

ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกแผ่นหญ้าสำนาม

หญ้าสำนามเป็นพืชที่ใช้ระยะเวลาตั้งแต่ปลูกจนสามารถแยะออกจำหน่ายได้ประมาณ 30-60 วัน ขึ้นกับชนิดของหญ้าและวิธีการปลูกของเกษตรกร หญ้าสำนามเป็นพืชที่สามารถปลูกได้ตลอดปีไม่ว่าจะเป็นฤดูแล้งหรือฤดูฝน ทำให้เกษตรกรมีรายได้หมุนเวียนตลอดปี นับได้ว่าเป็นข้อดีของการลงทุนปลูกหญ้าสำนามเพื่อจำหน่าย ในบทที่ 3 ได้ทำการศึกษาและเปรียบเทียบต้นทุนการปลูกหญ้าสำนามระหว่างหญ้าฉนวนน้อย หญ้ามาเลเซีย หญ้าญี่ปุ่น และหญ้าทิฟฟินแล้ว ในบทนี้จะได้ทำการศึกษาและเปรียบเทียบผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้าสำนามระหว่างหญ้าสำนามทั้ง 4 พันธุ์จากการสำรวจพบว่า เกษตรกรทุกรายจะขายผลผลิตประมาณ 3 ใน 4 ส่วนของผลผลิตทั้งหมด และจะเหลือผลผลิตไว้สำหรับเป็นต้นพันธุ์ในการปลูกครั้งต่อไปประมาณ 1 ใน 4 ส่วนของผลผลิตทั้งหมด ดังนั้นในการวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้าสำนามแต่ละพันธุ์ จะวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้าสำนาม เฉพาะส่วนของผลผลิตที่ขายได้เท่านั้น

ลักษณะการวิเคราะห์ผลตอบแทน

ในการวิเคราะห์ผลตอบแทนจะแบ่งการวิเคราะห์ออกเป็น 4 ลักษณะดังต่อไปนี้

1. การวิเคราะห์สถานการณ์ทางด้านรายได้-ค่าใช้จ่าย¹ การวิเคราะห์นี้จะทำให้ทราบถึงความสามารถในการได้มาซึ่งรายได้ที่จะพอเพียงต่อการชดเชยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ถ้ามีเหตุการณ์ที่ทำให้รายได้เปลี่ยนแปลง หรือความสามารถในการปรับปรุงค่าใช้จ่ายบางส่วนจะทำให้กำไรเพิ่มขึ้นหรือลดลงเล็กน้อยเพียงใด ตัววัดจะนำมาใช้ในการพิจารณาแสดงในรูปอัตราส่วนต่าง ๆ ดังนี้

¹ สัมคักดี เพียบพร้อม, หลักและวิธีการจัดการธุรกิจฟาร์ม (กรุงเทพมหานคร: ภาควิชาเศรษฐศาสตร์เกษตร มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2526), หน้า 127.

1.1 อัตราส่วนค่าใช้จ่ายผันแปรต่อค่าขาย อัตราส่วนนี้จะบอกให้ทราบว่า เกษตรกรจะเสียค่าใช้จ่ายผันแปรมากน้อยเพียงใด และค่าใช้จ่ายผันแปรที่เกิดขึ้นนี้เทียบเป็น สัดส่วนเท่าใดของค่าขาย สูตรที่ใช้ในการคำนวณได้แก่

$$\text{อัตราส่วนค่าใช้จ่ายผันแปรต่อค่าขาย} = \frac{\text{ค่าใช้จ่ายผันแปร}}{\text{ค่าขาย}}$$

ค่าใช้จ่ายผันแปร คือ ต้นทุนผันแปรของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยต่อไร่ ทั้งส่วน ที่เกษตรกรจ่ายเป็นต้นทุนและไม่เป็นต้นทุน

ค่าขาย คือ รายได้ทั้งหมดจากส่วนของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยต่อไร่

1.2 อัตราส่วนค่าใช้จ่ายคงที่ต่อค่าขาย อัตราส่วนนี้จะบอกให้ทราบว่า เกษตรกร มีค่าใช้จ่ายคงที่มากน้อยเพียงใดเมื่อเทียบกับค่าขาย สูตรที่ใช้ในการคำนวณได้แก่

$$\text{อัตราส่วนค่าใช้จ่ายคงที่ต่อค่าขาย} = \frac{\text{ค่าใช้จ่ายคงที่}}{\text{ค่าขาย}}$$

ค่าใช้จ่ายคงที่ คือ ต้นทุนคงที่ของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยต่อไร่ ทั้งส่วนที่ เกษตรกรจ่ายเป็นต้นทุนและไม่เป็นต้นทุน

1.3 อัตราส่วนค่าใช้จ่ายรวมทั้งหมดต่อค่าขาย อัตราส่วนนี้สามารถใช้เป็นตัววัด ที่แสดงว่าเกษตรกรมีกำไรหรือขาดทุน โดยถ้าอัตราส่วนนี้มีค่ามากกว่าหนึ่ง แสดงว่าเกษตรกรที่ ปลูกหญ้าสำนามนั้นประสบกับการขาดทุน คือมีค่าใช้จ่ายรวมสูงกว่าค่าขาย ในทางตรงข้าม ถ้าอัตราส่วนนี้น้อยกว่าหนึ่ง แสดงว่าการลงทุนปลูกหญ้าสำนามนั้นมีกำไร นั่นคือ ยิ่งค่าอัตราส่วนนี้ น้อยเท่าใด เกษตรกรจะมีกำไรสูงมากยิ่งขึ้น สูตรที่ใช้ในการคำนวณได้แก่

$$\text{อัตราส่วนค่าใช้จ่ายทั้งหมดต่อค่าขาย} = \frac{\text{ค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการปลูก}}{\text{ค่าขาย}}$$

ค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการปลูก คือ ต้นทุนรวมทั้งหมดของผลผลิตที่ขายเฉลี่ย ต่อไร่ทั้งส่วนที่เกษตรกรจ่ายเป็นต้นทุนและไม่เป็นต้นทุน

1.4 อัตราส่วนกำไรสุทธิต่อค่าขาย อัตราส่วนนี้จะบอกให้ทราบถึงความสามารถในการทำกำไรของเกษตรกร สูตรที่ใช้ในการคำนวณ ได้แก่

$$\text{อัตราส่วนกำไรสุทธิต่อค่าขาย} = \frac{\text{กำไรสุทธิ}}{\text{ค่าขาย}}$$

กำไรสุทธิ คือ ผลต่างระหว่างค่าขายกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยต่อไร่

2. การวิเคราะห์เชิงเศรษฐกิจ² การวิเคราะห์นี้เป็นการวิเคราะห์ในระยะสั้นเพื่อให้ทราบถึงอัตราผลตอบแทนจากการปลูกหญ้าส่วนามในช่วงเวลาประมาณ 30-60 วัน โดยพิจารณาถึงต้นทุนการปลูกทั้งหมด ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เกษตรกรจ่ายเป็นตัวเงินและไม่เป็นตัวเงินว่ามีผลทำให้เกิดกำไรสุทธิมากน้อยเพียงใด สูตรที่ใช้ในการคำนวณได้แก่

$$\text{อัตราผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูก} = \frac{\text{กำไรสุทธิ}}{\text{ต้นทุนการปลูก}} \times 100$$

นอกจากนี้จะพิจารณาถึงค่าใช้จ่ายในส่วน of ต้นทุนผันแปรที่เกิดขึ้น ซึ่งเป็นต้นทุนส่วนใหญ่ของต้นทุนการปลูกทั้งหมด มีความสัมพันธ์กับการเกิดผลผลิตมากน้อยเพียงใดในรูปของกำไรส่วนเกิน สูตรที่ใช้ในการคำนวณได้แก่

$$\text{อัตรากำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก} = \frac{\text{กำไรส่วนเกิน}}{\text{ต้นทุนการปลูก}} \times 100$$

ต้นทุนการปลูก คือ ผลรวมของต้นทุนผันแปรและต้นทุนคงที่ของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยต่อไร่

กำไรส่วนเกิน คือ ผลต่างระหว่างค่าขายกับต้นทุนผันแปรของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยต่อไร่

²Sung-Hwan and Yu-Kang Mao, Analysis of production costs and profitability of crops and livestock farming, ASPAC food and Fertilizer Technology Center, 1979, P. 1.



3. การวิเคราะห์จุดคุ้มทุน การวิเคราะห์จุดคุ้มทุน หรือจุดเสมอตัวนี้ เป็นการวิเคราะห์ปริมาณผลผลิตที่ขายอันจะทำให้ค่าขายเท่ากับต้นทุนทั้งหมดที่เกิดขึ้น การขายตามปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุนนี้ จะทำให้เกษตรกรไม่มีกำไรหรือขาดทุน³

การวิเคราะห์จุดคุ้มทุนของการปลูกหญ้าสนาม เพื่อยืนยันให้เห็นว่าเกษตรกรจะต้องขายผลผลิตในปริมาณอย่างน้อยเท่าใด เกษตรกรจึงจะไม่มีผลขาดทุน และหากเกษตรกรสามารถขายผลผลิตได้มากกว่าปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุนแล้ว เกษตรกรจะเริ่มมีกำไร สูตรที่ใช้ในการคำนวณได้แก่

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุน} &= \frac{\text{ต้นทุนคงที่}}{\text{ราคาขายต่อหน่วย} - \text{ต้นทุนผันแปรต่อหน่วย}} \\ \text{หรือ} &= \frac{\text{ต้นทุนคงที่}}{\text{กำไรส่วนเกินต่อหน่วย}} \end{aligned}$$

ต้นทุนคงที่ คือ ต้นทุนคงที่ทั้งหมดของการปลูกหญ้าสนามเฉลี่ยต่อไร่

4. การวิเคราะห์รายได้-ค่าใช้จ่ายที่เป็นเงินสด การวิเคราะห์นี้คือการวิเคราะห์กำไรที่เกิดขึ้นจากยอดขายและค่าใช้จ่ายที่เกษตรกรได้รับและจ่ายเป็นตัวเงิน เรียกว่า กำไรที่เป็นตัวเงิน เพื่อยืนยันให้เห็นว่าผลตอบแทนที่เป็นตัวเงินสด ที่เกษตรกรได้รับจากการปลูกหญ้าสนามมีมากน้อยเพียงใด

$$\text{กำไรที่เป็นตัวเงิน} = \text{ค่าขาย} - \text{ค่าใช้จ่ายที่เป็นตัวเงิน}$$

ค่าใช้จ่ายที่เป็นตัวเงิน คือ ค่าใช้จ่ายที่เกษตรกรจ่ายเป็นตัวเงินสำหรับผลผลิตที่ขาย

³ เพ็ญแข สนิทวงศ์ ณ อยุธยา, การบัญชีต้นทุน (กรุงเทพมหานคร: โรงพิมพ์จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2519), หน้า 308.

การวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการปลูกหนัสน้อย

หนัสน้อยที่ปลูกและขายในช่วงเดือนตุลาคม-ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529
มีราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตร 5.70 บาท ผลผลิตที่ขายเฉลี่ยไร่ละ 1,195.49 ตารางเมตร
ค่าขายทั้งหมดเฉลี่ยไร่ละ 6,814.29 บาท ต้นทุนการปลูกของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยไร่ละ 5,487.30
บาท แบ่งเป็นต้นทุนผันแปรเฉลี่ยไร่ละ 4,985.19 บาท และต้นทุนคงที่เฉลี่ยไร่ละ 502.11
บาท เกษตรกรมีผลกำไรสุทธิเฉลี่ยไร่ละ 1,326.99 บาท (ตารางที่ 4.1)

1. การวิเคราะห์หลักสถานภาพด้านรายได้-ค่าใช้จ่าย

- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายผันแปรต่อค่าขาย $= \frac{4,985.19}{6,814.29} = 0.73$
- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายคงที่ต่อค่าขาย $= \frac{502.11}{6,814.29} = 0.07$
- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการปลูกต่อค่าขาย $= \frac{5,487.30}{6,814.29} = 0.80$
- อัตราส่วนกำไรสุทธิต่อค่าขาย $= \frac{1,326.99}{6,814.29} = 0.20$

จากการวิเคราะห์หลักสถานภาพด้านรายได้-ค่าใช้จ่ายของเกษตรกรที่ปลูกหนัสน้อย
แสดงว่าจากจำนวนค่าขายที่เกษตรกรได้รับทุก ๆ 1 บาท จะเป็นต้นทุนการปลูก 0.80 บาท
โดยเกษตรกรจ่ายค่าใช้จ่ายในส่วนของต้นทุนผันแปร 0.73 บาท ส่วนของต้นทุนคงที่ 0.07 บาท
และในจำนวนค่าขายที่ได้รับทุก ๆ 1 บาท จะมีกำไรสุทธิ 0.20 บาท

ตารางที่ 4.1 รายละเอียดการวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการปลูกหญ้าเนเปียร์ ช่วง เดือนตุลาคม- ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529 ของเกษตรกรเขตมันบุรี กรุงเทพมหานคร

รายการ	
1.	ราคาที่ใช้เกษตรกรขายได้ (บาท/ตารางเมตร) 5.70
2.	ต้นทุนการปลูกต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 4.59
3.	ต้นทุนผันแปรต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 4.17
4.	ต้นทุนคงที่ต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 0.42
5.	ผลผลิตต่อไร่ (ตารางเมตร) 1,600.00
6.	ผลผลิตที่ขายต่อไร่ (ตารางเมตร) 1,195.49 ⁴
7.	ค่าขาย (บาท/ไร่)(1x6) 6,814.29
8.	ต้นทุนการปลูกของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(2x6) 5,487.30
9.	ต้นทุนผันแปรของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(3x6) 4,985.19
10.	ต้นทุนคงที่ของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(4x6) 502.11
11.	ต้นทุนการปลูกที่จ่ายเป็นเงินสด (บาท/ไร่) 4,224.41
12.	ต้นทุนการปลูกที่จ่ายเป็นเงินสดของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(11x6/5) 3,156.40
13.	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ (บาท/ไร่)(7-8) 1,326.99
14.	กำไรที่เป็นตัวเงิน (บาท/ไร่)(7-12) 3,657.89
15.	กำไรส่วนเกิน (บาท/ไร่)(7-9) 1,829.10
16.	อัตราร้อยละของผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูก (13/8) 24.18
17.	อัตราร้อยละของกำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก (15/8) 33.33

⁴1,195.49 หาได้จาก ผลผลิตต่อไร่ (1,600) หักด้วยผลผลิตที่เก็บไว้เป็นต้นพันธุ์ ในการปลูกครั้งต่อไปเฉลี่ยต่อไร่ (404.51)

2. การวิเคราะห์เชิงเศรษฐกิจ (ตารางที่ 4.1) ในการปลูกหน้ำนวลน้อยให้อัตราผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูกร้อยละ 24.18 และมีอัตรากำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูกร้อยละ 33.33 แสดงว่าจากค่าใช้จ่ายในการปลูกหน้ำนวลน้อยทั้งหมด 100 บาทจะได้รับผลตอบแทนในรูปของกำไรสุทธิ 24.18 บาท และเมื่อพิจารณาเฉพาะค่าใช้จ่ายส่วนต้นทุนผันแปร จะได้รับผลตอบแทนในรูปของกำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก 33.33 บาท

3. การวิเคราะห์จุดคุ้มทุน

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุน} &= \frac{664.57}{5.70-4.17} \\ &= 434.36 \text{ ตารางเมตร} \end{aligned}$$

จากการวิเคราะห์จุดคุ้มทุนของการปลูกหน้ำนวลน้อย แสดงว่าปริมาณผลผลิตอย่างน้อยที่สุดที่เกษตรกรจะต้องขายให้ได้จึงจะไม่ทำให้เกษตรกรขาดทุน คือ 434.36 ตารางเมตร หากเกษตรกรสามารถขายผลผลิตได้มากกว่า 434.36 ตารางเมตร เกษตรกรจะเริ่มมีกำไร

4. การวิเคราะห์รายได้-ค่าใช้จ่ายที่เป็นเงินสด (ตารางที่ 4.1) เกษตรกรที่ปลูกหน้ำนวลน้อยจะมีกำไรที่เป็นตัวเงิน เฉลี่ยไร่ละ 3,657.89 บาท หากคิดเป็นอัตราผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูก จะได้ $\frac{3,657.89}{5,487.30} \times 100 = 66.66\%$ นั่นคือ จากค่าใช้จ่ายในการปลูกหน้ำนวลน้อย 100 บาท เกษตรกรจะได้รับกำไรที่เป็นตัวเงิน 66.66 บาท

การวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการปลูกหน้ำนวลมาเลเซีย

หน้ำนวลมาเลเซียที่ปลูกและขายในช่วงเดือน ตุลาคม-ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529 มีราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตร 6.23 บาท ผลผลิตที่ขายเฉลี่ยไร่ละ 1,244.14 ตารางเมตร ค่าขายทั้งหมดเฉลี่ยไร่ละ 7,750.99 บาท ต้นทุนการปลูกของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยไร่ละ 5,822.58 บาท แบ่งเป็นต้นทุนผันแปรเฉลี่ยไร่ละ 5,324.92 บาท และต้นทุนคงที่เฉลี่ยไร่ละ 497.66 บาท เกษตรกรมีผลกำไรสุทธิเฉลี่ยไร่ละ 1,928.41 บาท (ตารางที่ 4.2)

ตารางที่ 4.2 รายละเอียดการวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการปลูกหมั้วมาเลเซีย ช่วงเดือน
ตุลาคม-ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529 ของเกษตรกรเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร

รายการ	
1.	ราคาที่ใช้เกษตรกรขายได้ (บาท/ตารางเมตร) 6.23
2.	ต้นทุนการปลูกต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 4.68
3.	ต้นทุนมันแปรต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 4.28
4.	ต้นทุนคอกที่ต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 0.40
5.	ผลผลิตต่อไร่ (ตารางเมตร) 1,600.00
6.	ผลผลิตที่ขายต่อไร่ (ตารางเมตร) 1,244.14 ⁵
7.	ค่าขาย (บาท/ไร่)(1x6) 7,750.99
8.	ต้นทุนการปลูกของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(2x6) 5,822.58
9.	ต้นทุนมันแปรของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(3x6) 5,324.92
10.	ต้นทุนคอกที่ของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(4x6) 497.66
11.	ต้นทุนการปลูกที่จ่ายเป็นเงินสด (บาท/ไร่) 4,278.82
12.	ต้นทุนการปลูกที่จ่ายเป็นเงินสดของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(11x6/5) 3,327.16
13.	กำไร (ขาดทุน) ลูทริ (บาท/ไร่)(7-8) 1,928.41
14.	กำไรที่เป็นตัวเงิน (บาท/ไร่)(7-12) 4,423.83
15.	กำไรส่วนเกิน (บาท/ไร่)(7-9) 2,426.07
16.	อัตราร้อยละของผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูก (13/8) 33.12
17.	อัตราร้อยละของกำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก (15/8) 41.67

⁵ 1,244.14 หาได้จากผลผลิตต่อไร่ (1,600) หักด้วยผลผลิตที่เก็บไว้เป็นต้นพันธุ์
ในการปลูกครั้งต่อไปเฉลี่ยต่อไร่ (355.86)

1. การวิเคราะห์ต้นทุนทางด้านรายได้-ค่าใช้จ่าย

- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายผันแปรต่อค่าขาย	=	$\frac{5,324.92}{7,750.99}$	=	0.69
- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายคงที่ต่อค่าขาย	=	$\frac{497.66}{7,750.99}$	=	0.06
- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการปลูกต่อค่าขาย	=	$\frac{5,822.58}{7,750.99}$	=	0.75
- อัตราส่วนกำไรสุทธิต่อค่าขาย	=	$\frac{1,928.41}{7,750.99}$	=	0.25

จากการวิเคราะห์ต้นทุนทางด้านรายได้-ค่าใช้จ่ายของเกษตรกรที่ปลูกหมั้วมาเลเซีย แสดงว่าจากจำนวนค่าขายที่เกษตรกรได้รับทุก ๆ 1 บาท จะเป็นต้นทุนการปลูก 0.75 บาท โดยเกษตรกรจะเสียค่าใช้จ่ายในส่วนของต้นทุนผันแปร 0.69 บาท ส่วนของต้นทุนคงที่ 0.06 บาท และในจำนวนค่าขายที่ได้รับทุก ๆ 1 บาท เกษตรกรจะมีกำไรสุทธิ 0.25 บาท

2. การวิเคราะห์เชิงเศรษฐกิจ (ตารางที่ 4.2) ในการปลูกหมั้วมาเลเซียให้ อัตราผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูกร้อยละ 33.12 และให้อัตรากำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก ร้อยละ 41.67 แสดงว่าจากค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการปลูกหมั้วมาเลเซีย 100 บาท เกษตรกรจะได้รับผลตอบแทนในรูปของกำไรสุทธิ 33.12 บาท และเมื่อพิจารณาเฉพาะค่าใช้จ่ายผันแปร จากการลงทุนในการปลูกหมั้วมาเลเซีย 100 บาท จะให้ผลตอบแทนในรูปของกำไรส่วนเกินต่อ ต้นทุนการปลูกทั้งหมด 41.67 บาท

3. การวิเคราะห์จุดคุ้มทุน

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุน} &= \frac{645.89}{6.23-4.28} \\ &= 331.23 \text{ ตารางเมตร} \end{aligned}$$

จากการวิเคราะห์หาค่าคุ้มทุนของการปลูกหมั้วมาเลเซีย แสดงว่าปริมาณผลผลิต
อย่างน้อยที่สุดที่เกษตรกรจะต้องขายให้ได้จึงจะไม่ทำให้เกษตรกรเกิดผลขาดทุนคือ 331.23
ตารางเมตร และเมื่อเกษตรกรสามารถขายผลผลิตได้มากกว่า 331.23 ตารางเมตร เกษตรกร
จะเริ่มกำไร

4. การวิเคราะห์รายได้-ค่าใช้จ่ายที่เป็นเงินสด (ตารางที่ 4.2) เกษตรกรที่ปลูก
หมั้วมาเลเซีย จะมีกำไรที่เป็นตัวเงินเฉลี่ยไร่ละ 4,423.83 บาท เมื่อคิดเป็นอัตราผลตอบแทน
ต่อต้นทุนการปลูกทั้งหมดจะได้ $\frac{4,423.83}{5,822.58} \times 100 = 75.98\%$ แสดงว่าจากค่าใช้จ่ายในการ
ลงทุนปลูกหมั้วมาเลเซีย 100 บาท เกษตรกรจะได้รับกำไรที่เป็นตัวเงิน 75.98 บาท

การวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการปลูกหมั้วญี่ปุ่น

หมั้วญี่ปุ่นที่ปลูกและขายในช่วงเดือนตุลาคม-ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529 มีราคา
ขายเฉลี่ยต่อตารางเมตร 6.69 บาท ผลผลิตที่ขายเฉลี่ยไร่ละ 1,186 ตารางเมตร ค่าขาย
ทั้งหมดเฉลี่ยไร่ละ 7,934.34 บาท ต้นทุนการปลูกของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยไร่ละ 6,179.06 บาท
แบ่งเป็นต้นทุนผันแปรเฉลี่ยไร่ละ 5,680.94 บาท ต้นทุนคงที่เฉลี่ยไร่ละ 498.12 บาท
เกษตรกรมีผลกำไรสุทธิเฉลี่ยไร่ละ 1,755.28 บาท (ตารางที่ 4.3)

1. การวิเคราะห์สัดส่วนสภาพด้านรายได้-ค่าใช้จ่าย

$$- \text{อัตราส่วนค่าใช้จ่ายผันแปรต่อค่าขาย} = \frac{5,680.94}{7,934.34} = 0.72$$

$$- \text{อัตราส่วนค่าใช้จ่ายคงที่ต่อค่าขาย} = \frac{498.12}{7,934.34} = 0.06$$

$$- \text{อัตราส่วนค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการปลูกต่อค่าขาย} = \frac{6,179.06}{7,934.34} = 0.78$$

$$- \text{อัตราส่วนกำไรสุทธิต่อค่าขาย} = \frac{1,755.28}{7,934.34} = 0.22$$

ตารางที่ 4.3 รายละเอียดการวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการปลูกหญ้าญี่ปุ่น ช่วงเดือนตุลาคม-ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529 ของเกษตรกรเขตมัญบุรี กรุงเทพมหานคร

รายการ	
1.	ราคาที่เกษตรกรขายได้ (บาท/ตารางเมตร) 6.69
2.	ต้นทุนการปลูกต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 5.21
3.	ต้นทุนผันแปรต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 4.79
4.	ต้นทุนคงที่ต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 0.42
5.	ผลผลิตต่อไร่ (ตารางเมตร) 1,600.00
6.	ผลผลิตที่ขายต่อไร่ (ตารางเมตร) 1,186.00 ⁶
7.	ค่าขาย (บาท/ไร่)(1x6) 7,934.34
8.	ต้นทุนการปลูกของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(2x6) 6,179.06
9.	ต้นทุนผันแปรของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(3x6) 5,680.94
10.	ต้นทุนคงที่ของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(4x6) 498.12
11.	ต้นทุนการปลูกที่จ่ายเป็นเงินสด (บาท/ไร่) 4,624.92
12.	ต้นทุนการปลูกที่จ่ายเป็นเงินสดของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(11x6/5) 3,428.22
13.	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ (บาท/ไร่)(7-8) 1,755.28
14.	กำไรที่เป็นตัวเงิน (บาท/ไร่)(7-12) 4,506.12
15.	กำไรส่วนเกิน (บาท/ไร่)(7-9) 2,253.40
16.	อัตราร้อยละของผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูก (13/8) 28.41
17.	อัตราร้อยละของกำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก (15/8) 36.47

⁶1,186.00 หาได้จากผลผลิตต่อไร่ (1,600) หักด้วยผลผลิตที่เก็บไว้เป็นต้นพันธุ์ในการปลูกครั้งต่อไปเฉลี่ยต่อไร่ (414)

จากการวิเคราะห์ต้นทุนสภาพด้านรายได้-ค่าใช้จ่ายของเกษตรกรที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น แสดงว่าจากจำนวนค่าขายที่เกษตรกรได้รับทุก ๆ 1 บาท จะเป็นต้นทุนการปลูก 0.78 บาท โดยเกษตรกรจะเสียค่าใช้จ่ายในส่วนของต้นทุนผันแปร 0.72 บาท ส่วนของต้นทุนคงที่ 0.06 บาท และในจำนวนค่าขายที่ได้รับ 1 บาท เกษตรกรจะมีกำไร 0.22 บาท

2. การวิเคราะห์เชิงเศรษฐกิจ (ตารางที่ 4.3) การลงทุนปลูกหญ้าญี่ปุ่นให้อัตราผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูกร้อยละ 28.41 และมีอัตรากำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูกทั้งหมด ร้อยละ 36.47 แสดงว่าจากค่าใช้จ่ายในการปลูกหญ้าญี่ปุ่นทั้งหมด 100 บาท เกษตรกรจะได้รับผลตอบแทนในรูปของกำไรสุทธิ 28.41 บาท และเมื่อพิจารณาเฉพาะค่าใช้จ่ายส่วนต้นทุนผันแปร เกษตรกรจะได้รับผลตอบแทนในรูปของกำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก 36.47 บาท

3. การวิเคราะห์จุดคุ้มทุน

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุน} &= \frac{666.10}{6.69 - 4.79} \\ &= 350.58 \text{ ตารางเมตร} \end{aligned}$$

จากการวิเคราะห์ปริมาณการผลิต ณ จุดคุ้มทุนของการปลูกหญ้าญี่ปุ่น แสดงว่าปริมาณผลผลิตอย่างน้อยที่สุดที่เกษตรกรต้องขายให้ได้คือ 350.58 ตารางเมตร เกษตรกรจึงจะไม่มีผลขาดทุน และหากเกษตรกรสามารถขายผลผลิตได้มากกว่า 350.58 ตารางเมตร เกษตรกรจะเริ่มมีกำไร

4. การวิเคราะห์รายได้-ค่าใช้จ่ายที่เป็นเงินสด (ตารางที่ 4.3) เกษตรกรที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น จะได้รับกำไรที่เป็นตัวเงินเฉลี่ยร้อยละ 4,506.12 บาท เมื่อคิดเป็นอัตราผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูก จะได้ $\frac{4,506.12}{6,179.06} \times 100 = 72.93\%$ นั่นคือ จากค่าใช้จ่ายในการปลูกหญ้าญี่ปุ่น 100 บาท เกษตรกรจะได้รับกำไรที่เป็นตัวเงิน 72.93 บาท

การวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการปลูกหน้ำกัฟกริน

หน้ำกัฟกรินที่ปลูกและแขะขายในช่วง เดือนตุลาคม-ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529 มีราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตร 8.50 บาท ผลผลิตที่ขายเฉลี่ยไร่ละ 1,200 ตารางเมตร ค่าขายทั้งหมดเฉลี่ยไร่ละ 10,200 บาท ต้นทุนการปลูกของผลผลิตที่ขายเฉลี่ยไร่ละ 6,312.00 บาท แบ่งเป็นต้นทุนผันแปรเฉลี่ยไร่ละ 5,856.00 บาท และต้นทุนคงที่เฉลี่ยไร่ละ 456.00 บาท เกษตรกรมีผลกำไรสุทธิเฉลี่ยไร่ละ 3,888.00 บาท (ตารางที่ 4.4)

1. การวิเคราะห์สัดส่วนภาพด้านรายได้-ค่าใช้จ่าย

- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายผันแปรต่อค่าขาย $= \frac{5,856.00}{10,200.00} = 0.57$
- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายคงที่ต่อค่าขาย $= \frac{456.00}{10,200.00} = 0.05$
- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการปลูกต่อค่าขาย $= \frac{6,312.00}{10,200.00} = 0.62$
- อัตราส่วนกำไรสุทธิต่อค่าขาย $= \frac{3,888.00}{10,200.00} = 0.38$

จากการวิเคราะห์สัดส่วนภาพด้านรายได้-ค่าใช้จ่าย ของเกษตรกรที่ปลูกหน้ำกัฟกริน แสดงว่าจากจำนวนค่าขายที่เกษตรกรได้รับทุก ๆ 1 บาท จะเป็นต้นทุนการปลูก 0.62 บาท โดยเกษตรกรจะเสียค่าใช้จ่ายในส่วนของต้นทุนผันแปร 0.57 บาท และเสียค่าใช้จ่ายในส่วนของต้นทุนคงที่ 0.05 บาท และในจำนวนค่าขายที่ได้รับ 1 บาท เกษตรกรจะมีกำไร 0.38 บาท

ตารางที่ 4.4 รายละเอียดการวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการปลูกหญ้าทิฟกรีน ช่วงเดือนตุลาคม-ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529 ของเกษตรกร เขตมันบุรี กรุงเทพมหานคร

รายการ	
1.	ราคาที่ดินเกษตรกรขายได้ (บาท/ตารางเมตร) 8.50
2.	ต้นทุนการปลูกต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 5.26
3.	ต้นทุนผันแปรต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 4.88
4.	ต้นทุนคงที่ต่อหน่วย (บาท/ตารางเมตร) 0.38
5.	ผลผลิตต่อไร่ (ตารางเมตร) 1,600.00
6.	ผลผลิตที่ขายต่อไร่ (ตารางเมตร) 1,200.00 ⁷
7.	ค่าขาย (บาท/ไร่)(1x6) 10,200.00
8.	ต้นทุนการปลูกของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(2x6) 6,312.00
9.	ต้นทุนผันแปรของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(3x6) 5,856.00
10.	ต้นทุนคงที่ของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(4x6) 456.00
11.	ต้นทุนการปลูกที่จ่ายเป็นเงินสด (บาท/ไร่) 4,153.61
12.	ต้นทุนการปลูกที่จ่ายเป็นเงินสดของผลผลิตที่ขาย (บาท/ไร่)(11x6/5) 3,115.21
13.	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ (บาท/ไร่)(7-8) 3,888.00
14.	กำไรที่เป็นตัวเงิน (บาท/ไร่)(7-12) 7,084.79
15.	กำไรส่วนเกิน (บาท/ไร่)(7-9) 4,344.00
16.	อัตราร้อยละของผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูก (13/8) 61.60
17.	อัตราร้อยละของกำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก (15/8) 68.82

⁷1,200.00 หาได้จากผลผลิตต่อไร่ (1,600) หักด้วยผลผลิตที่เก็บไว้เป็นต้นพันธุ์ในการปลูกครั้งต่อไปเฉลี่ยต่อไร่ (400)

2. การวิเคราะห์เชิงเศรษฐกิจ (ตารางที่ 4.4) ในการปลูกหญ้าทิฟกรีน เกษตรกรจะได้รับอัตราผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูกร้อยละ 61.60 และมีอัตรากำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูกทั้งหมดร้อยละ 68.82 แสดงว่าจากค่าใช้จ่ายในการปลูกหญ้าทิฟกรีนทั้งหมด 100 บาท เกษตรกรจะได้รับอัตราผลตอบแทนในรูปของกำไรสุทธิ 61.60 บาท และเมื่อพิจารณาเฉพาะค่าใช้จ่ายส่วนต้นทุนผันแปร เกษตรกรจะได้รับผลตอบแทนในรูปของกำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก 68.82 บาท

3. การวิเคราะห์จุดคุ้มทุน

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุน} &= \frac{613.66}{8.50-4.88} \\ &= 169.52 \text{ ตารางเมตร} \end{aligned}$$

จากการวิเคราะห์ปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุนของการปลูกหญ้าทิฟกรีน แสดงว่าปริมาณผลผลิตอย่างน้อยที่สุดที่เกษตรกรจะต้องขายให้ได้ คือ 169.52 ตารางเมตร จึงจะทำให้เกษตรกรไม่เกิดผลขาดทุน และหากเกษตรกรสามารถขายผลผลิตได้มากกว่า 169.52 ตารางเมตร เกษตรกรจะเริ่มมีกำไร

4. การวิเคราะห์รายได้-ค่าใช้จ่ายที่เป็นเงินสด (ตารางที่ 4.4) เกษตรกรที่ปลูกหญ้าทิฟกรีน จะได้รับกำไรที่เป็นตัวเงินเฉลี่ยไร่ละ 7,084.79 บาท เมื่อคิดเป็นอัตราผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูกทั้งหมดจะได้ $\frac{7,084.79}{6,312.00} \times 100 = 112.24$ แสดงว่าจากค่าใช้จ่ายในการลงทุนปลูกหญ้าทิฟกรีน 100 บาท เกษตรกรจะได้รับผลตอบแทนในรูปกำไรที่เป็นตัวเงิน 112.24 บาท

การเปรียบเทียบผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้าฉนวนน้อย หญ้ามาเลเชีย หญ้าญี่ปุ่น และหญ้าทิฟกรีน

จากการวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้าฉนวนน้อย หญ้ามาเลเชีย หญ้าญี่ปุ่น และหญ้าทิฟกรีน ในช่วงเดือนตุลาคม-ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529 ของเกษตรกรเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร โดยวิธีวิเคราะห์หลักเกณฑ์ด้านรายได้-ค่าใช้จ่าย วิเคราะห์เชิงเศรษฐกิจ วิเคราะห์จุดคุ้มทุน และวิเคราะห์รายได้-ค่าใช้จ่ายที่เป็นเงินสด สามารถเปรียบเทียบผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้าสำนวมพันธุ์ต่าง ๆ ได้ตามตารางที่ 4.5

ตารางที่ 4.5 สรุปผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหน้ำนวลน้อย หน้ำนมาเลเซีย หน้ำนญี่ปุ่น และหน้ำนทิฟกรีน ในช่วงเดือนตุลาคม-ธันวาคม ปีการเพาะปลูก 2529 ของเกษตรกรเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร

รายการ	หน้ำนวลน้อย	หน้ำนมาเลเซีย	หน้ำนญี่ปุ่น	หน้ำนทิฟกรีน
<u>การวิเคราะห์สภาพทางด้านรายได้-ค่าใช้จ่าย</u>				
- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายผันแปรต่อค่าขาย	0.73	0.69	0.72	0.57
- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายคงที่ต่อค่าขาย	0.07	0.06	0.06	0.05
- อัตราส่วนค่าใช้จ่ายทั้งหมดต่อค่าขาย	0.80	0.75	0.78	0.62
- อัตราส่วนกำไรสุทธิต่อค่าขาย	0.20	0.25	0.22	0.38
<u>การวิเคราะห์เชิงเศรษฐกิจ</u>				
- อัตราร้อยละของผลตอบแทนต่อต้นทุนการปลูก	24.18	33.12	28.41	61.60
- อัตราร้อยละของกำไรส่วนเกินต่อต้นทุนการปลูก	33.33	41.67	36.47	68.82
<u>การวิเคราะห์จุดคุ้มทุน</u>				
- ปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุน (ตารางเมตร)	434.36	331.23	350.58	169.52
<u>การวิเคราะห์รายได้-ค่าใช้จ่ายที่เป็นเงินสด</u>				
- กำไรที่เป็นตัวเงิน (บาท)	3,657.89	4,423.83	4,506.12	7,084.79
- อัตราร้อยละของกำไรที่เป็นตัวเงินต่อต้นทุนการปลูก	66.66	75.98	72.93	112.24

จะเห็นได้ว่าจากการลงทุนปลูกหญ้าสำนามพันธุ์ต่าง ๆ หญ้ากึ่งพกรินจะให้อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนในการปลูกสูงกว่าหญ้าพันธุ์อื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นผลตอบแทนในด้านรายได้-ค่าใช้จ่าย ผลตอบแทนในเชิงเศรษฐกิจและผลตอบแทนกำไรที่เป็นตัวเงิน รวมทั้งปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุนของหญ้ากึ่งพกรินจะต่ำที่สุด ซึ่งแสดงว่าโอกาสที่เกษตรกรที่ปลูกหญ้ากึ่งพกรินจะได้รับกำไรที่เกิดจากการขายผลผลิตที่เกินกว่าปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุนมีมากกว่าเกษตรกรที่ปลูกหญ้าพันธุ์อื่น ๆ สำหรับหญ้าที่ให้ผลตอบแทนจากการลงทุนในการปลูกรองมาได้แก่หญ้ามาเลเชีย หญ้าญี่ปุ่น ส่วนหญ้านวลน้อยจะเป็นหญ้าที่ให้ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกต่ำที่สุด

สาเหตุที่ผลตอบแทนในการปลูกหญ้ากึ่งพกรินสูงกว่าหญ้าสำนามพันธุ์อื่น ๆ เนื่องจากปริมาณความต้องการของตลาดสำหรับหญ้ากึ่งพกริน เมื่อเทียบกับปริมาณความต้องการของตลาดสำหรับหญ้าสำนามพันธุ์อื่น ๆ แล้วมีน้อยกว่ามาก ส่วนใหญ่แล้วผู้ซื้อจะเลือกหญ้ากึ่งพกรินสำหรับทำสำนามกอล์ฟเท่านั้น หรือมิฉะนั้นผู้ซื้อจะต้องเป็นผู้รู้จักชนิดของหญ้าสำนามดี ผู้ซื้อจึงจะเจาะจงเลือกซื้อหญ้ากึ่งพกริน ทำให้มีเกษตรกรเพียงไม่กี่รายเท่านั้นที่เลือกลงทุนปลูกหญ้ากึ่งพกริน ประกอบกับเหตุผลที่เกี่ยวข้องลักษณะทางธรรมชาติของหญ้ากึ่งพกรินเองคือ ภายหลังจากหญ้าออกจากพื้นดิน 1-2 วัน หญ้าจะเปลี่ยนเป็นสีเขียวและแดง ทำให้ไม่เหมาะที่จะนำหญ้ากึ่งพกรินวางจำหน่ายตามท้องตลาดเหมือนหญ้าสำนามพันธุ์อื่น ๆ ฉะนั้นเมื่อตลาดมีจำกัด ปริมาณหญ้ามีน้อยและไม่มีความจำเป็นในท้องตลาด จึงทำให้หญ้ากึ่งพกรินมีราคาขายสูงกว่าหญ้าสำนามพันธุ์อื่น ๆ มาก เมื่อวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกแผ่นหญ้าสำนาม หญ้ากึ่งพกรินจึงมีอัตราผลตอบแทนสูงกว่าหญ้าอีก 3 พันธุ์ในทุกกรณี กล่าวคือ ในการปลูกหญ้ากึ่งพกรินรายได้ที่เกษตรกรได้รับทุก ๆ 1 บาท จะมีกำไรสุทธิ 0.38 บาท มีอัตราผลตอบแทนอัตรากำไรส่วนเกิน และอัตรากำไรที่เป็นตัวเงินต่อต้นทุนการปลูกทั้งหมดร้อยละ 61.60 68.82 และ 112.24 ตามลำดับ มีปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุนต่ำสุดคือ 169.52 ตารางเมตร ส่วนการปลูกหญ้ามาเลเชียรายได้ที่เกษตรกรได้รับทุก ๆ 1 บาท จะมีกำไรสุทธิ 0.25 บาท มีอัตราผลตอบแทน อัตรากำไรส่วนเกิน และอัตรากำไรที่เป็นตัวเงินต่อต้นทุนการปลูกทั้งหมดร้อยละ 33.12 41.67 และ 75.98 ตามลำดับ มีปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุนที่ 331.23 ตารางเมตร การปลูกหญ้าญี่ปุ่นรายได้ที่เกษตรกรได้รับทุก ๆ 1 บาท จะมีกำไรสุทธิ 0.22 บาท มีอัตราผลตอบแทน อัตรากำไรส่วนเกิน และอัตรากำไรที่เป็นตัวเงินต่อต้นทุนการปลูกทั้งหมดร้อยละ 28.41 36.47 และ 72.93 ตามลำดับ มีปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุนที่ 350.58 ตารางเมตร และการปลูกหญ้านวลน้อยรายได้ที่เกษตรกรได้รับทุก ๆ 1 บาท จะมีกำไรสุทธิ 0.20 บาท มีอัตราผลตอบแทน

อัตราค่าไร่ส่วนเกิน และอัตราค่าไร่ที่เป็นตัวเงินต่อต้นทุนการปลูกทั้งหมดร้อยละ 24.18 33.33 และ 66.66 ตามลำดับ มีปริมาณผลผลิต ณ จุดคุ้มทุนที่ 434.36 ตารางเมตร

หญ้ามาเลเซียและหญ้าญี่ปุ่นจะให้ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกใกล้เคียงกัน และผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้าทั้งสองชนิดจะสูงกว่าผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้านวลน้อย ลำเหตุที่หญ้ามาเลเซียและหญ้าญี่ปุ่นให้ผลตอบแทนสูงกว่าหญ้านวลน้อย เนื่องจากราคาขายของหญ้าทั้งสองชนิดสูงกว่าราคาขายหญ้านวลน้อย กล่าวคือ หญ้ามาเลเซียมีราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตร 6.23 บาท หญ้าญี่ปุ่นมีราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตร 6.69 บาท ในขณะที่หญ้านวลน้อยมีราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตรต่ำสุดคือ 5.70 บาท แม้ว่าจากการวิเคราะห์ต้นทุนการปลูกของหญ้ามาเลเซียและหญ้าญี่ปุ่นเฉลี่ยต่อไร่จะสูงกว่าต้นทุนการปลูกหญ้านวลน้อยเฉลี่ยต่อไร่ก็ตาม เมื่อเปรียบเทียบระหว่างรายได้รวมทั้งหมดกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการปลูกหญ้าสำนวมแต่ละพันธุ์แล้ว หญ้ามาเลเซียและหญ้าญี่ปุ่นยังคงสามารถให้ผลตอบแทนที่สูงกว่าหญ้านวลน้อย

ลำเหตุที่ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้ามาเลเซียสูงกว่าการลงทุนปลูกหญ้าญี่ปุ่น เนื่องจากหญ้ามาเลเซียเป็นหญ้าที่มีอายุแฉะได้เร็วกว่าหญ้าญี่ปุ่นมาก โดยหญ้ามาเลเซียจะมีอายุที่สำมารถแฉะหญ้าออกขายได้ประมาณ 30 วัน ในขณะที่หญ้าญี่ปุ่นจะมีอายุในการแฉะขายได้ประมาณ 45-50 วัน เนื่องจากลักษณะทางธรรมชาติของหญ้ามาเลเซียและหญ้าญี่ปุ่นแตกต่างกัน โดยหญ้ามาเลเซียเป็นหญ้าใบใหญ่สำมารถเจริญขึ้นปกคลุมเต็มพื้นที่ปลูกได้เร็วกว่าหญ้าญี่ปุ่น หญ้าญี่ปุ่นซึ่งเป็นหญ้าที่มีลักษณะใบเล็กกว่ามาก การเจริญขึ้นปกคลุมเต็มพื้นที่ปลูกจึงต้องใช้ระยะเวลาที่นานกว่า ทำให้ค่าใช้จ่ายในส่วนประกอบของต้นทุนผันแปร โดยเฉพาะในส่วนของค่าแรงและค่าวัสดุการเกษตรของหญ้ามาเลเซียต่ำกว่าหญ้าญี่ปุ่น โดยหญ้ามาเลเซียจะมีต้นทุนผันแปรรวมทั้งหมดเฉลี่ยไร่ละ 6,843.59 บาท ในขณะที่หญ้าญี่ปุ่นจะมีต้นทุนผันแปรรวมทั้งหมดเฉลี่ยไร่ละ 7,667.70 บาท แม้ว่าราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตรของหญ้ามาเลเซียจะต่ำกว่าราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตรของหญ้าญี่ปุ่นก็ตาม เมื่อวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกหญ้าสำนวมทั้งสองพันธุ์แล้ว หญ้ามาเลเซียยังคงสามารถให้ผลตอบแทนจากการลงทุนปลูกสูงกว่าหญ้าญี่ปุ่น