

## แนวทางในการพัฒนาพื้นที่

ในบทนี้เป็นการเสนอแนวความคิดในการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี ซึ่งมีที่มาจากกรณีศึกษาสภาพปัญหาและศักยภาพในประเด็นต่าง ๆ โดยมีจุดมุ่งหมายเพื่อคาดการณ์การเปลี่ยนแปลงและหาแนวทางในการรองรับกิจกรรมเดิมที่มีอยู่และกิจกรรมใหม่ที่ควรส่งเสริมให้เกิดการพัฒนาขึ้นในอนาคต ซึ่งจะทำให้ประชาชนทั้งในพื้นที่ศึกษาและบริเวณใกล้เคียงมีคุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้นทั้งทางด้านกายภาพ เศรษฐกิจและสังคม

### 5.1 ที่มาของการกำหนดแนวความคิดในการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี

การกำหนดแนวความคิดในการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีมีที่มาจากบทสรุปที่ได้ จากการวิเคราะห์สภาพปัญหาและศักยภาพของพื้นที่ การศึกษาพฤติกรรมและทัศนคติของกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษาโดยใช้แบบสอบถาม และแนวความคิดจากการทบทวนวรรณกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาพื้นที่ โดยมีรายละเอียดดังนี้

#### 5.1.1 สรุปการวิเคราะห์สภาพปัญหาและศักยภาพของพื้นที่

จากการวิเคราะห์สภาพปัญหาและศักยภาพในการพัฒนาของพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี ทำให้ได้แนวทางเสนอแนะในการกำหนดแนวทางในการพัฒนาโดยพิจารณาถึงลักษณะทางกายภาพและรูปแบบกิจกรรมทางเศรษฐกิจ สังคม ประเด็นที่สำคัญในการพัฒนาพื้นที่ทางกายภาพ ได้แก่ การใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคม สัญจร รูปแบบสถาปัตยกรรม ลักษณะภูมิทัศน์และสภาพแวดล้อม เป็นต้น ดังแสดงในตารางที่ 5.1

ตารางที่ 5.1 สรุปการวิเคราะห์สภาพปัญหาและศักยภาพของพื้นที่

หัวข้อ	สภาพปัญหา	ศักยภาพของพื้นที่	แนวทางเสนอแนะ
1. นโยบายของภาครัฐ		1) ความเป็นไปได้จากการอบการพัฒนากองการรถไฟแห่งประเทศไทยร่วมกับกรุงเทพมหานครและการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย	1) ควรพัฒนาการประกอบการพัฒนาที่เสนอให้พื้นที่ทำหน้าที่เป็นศูนย์กลางท่องเที่ยวและสวนสาธารณะที่ให้บริการระดับเมือง
2. ปัญหาด้านกายภาพ	<p>2.1 ด้านผังเมือง</p> <p>1) ปัญหาทางองค์ประกอบและโครงสร้างทางกายภาพของผังธนบุรี บริเวณพื้นที่ประวัติศาสตร์ที่ถูกทำลายหรือไม่เห็นคุณค่าความสำคัญ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการทำทางลาด (Ramp) จากสะพานอรุณอมรินทร์มายังหน้าวัดอมรินทราราม และการถมคลองคูเมืองเดิม</p> <p>2) ขาดองค์ประกอบในการสร้างความเชื่อมโยงและความต่อเนื่องของสถานที่สำคัญต่าง ๆ ในพื้นที่ศึกษาและบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>2.1 ด้านผังเมือง</p> <p>1) โครงสร้างทางกายภาพของพื้นที่ฝั่งธนบุรี มีความชัดเจนมาก คือ มีแนวคูคลองทำแก่งเมืองเขตเมืองชั้นใน โบราณสถาน ศาสนสถาน สร้างความรู้สึกร่วมกันกับใจและความชัดเจนต่อการรับรู้ให้กับผู้ใช้เข้ามาในพื้นที่</p> <p>2) ที่ตั้งอยู่ในย่านใจกลางเมือง เข้าถึงง่าย</p>	<p>2.1 ด้านผังเมือง</p> <p>1) ควรซื้อพื้นที่องค์ประกอบและโครงสร้างทางกายภาพของพื้นที่ให้ครบสมบูรณ์ โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ยกเลิกการใช้ทางลาดที่ตัดผ่านวัดอมรินทรารามและริ้วถนนโครงสร้างทางลาดออก</li> <li>- รื้อพื้นคลองคูเมืองเดิม โดยรักษาแนวคูคลองที่มีมาแต่อดีต</li> <li>2) สร้างความเชื่อมโยงและความต่อเนื่องกับพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งทางสายตา และองค์ประกอบทางกายภาพ</li> </ul>
	<p>2.2 ด้านสถาปัตยกรรม</p> <p>1) ความไม่กลมกลืนของขนาด รูปทรง ความสูงหรือวัสดุอาคารที่ใช้ในการก่อสร้างตลาดคาน้ำร้อน และชานชาลาสถานีรถไฟธนบุรี</p> <p>2) ไม่มีรูปแบบที่ส่งเสริมคุณค่าความเป็นพื้นที่ลักษณะเป็นอาคารที่มีโครงสร้างชั่วคราว ตอบสนองการใช้งานเฉพาะหน้าจึงควรได้รับการปรับปรุง</p> <p>3) ขาดการวางผังในการพัฒนาพื้นที่เฉพาะ บริเวณที่ไม่มีมีการใช้งานถูกทิ้งให้เป็นที่ว่างไร้ประโยชน์หรือเป็นพื้นที่เสื่อมโทรม</p>	<p>2.2 ด้านสถาปัตยกรรม</p> <p>1) ตลาดคาน้ำร้อนและอาคารสถานีรถไฟธนบุรี ไม่มีรูปแบบที่มีคุณค่าหรือเอกลักษณ์ที่ควรสงวนรักษาจึงสามารถเปลี่ยนแปลงรูปแบบใหม่ได้</p> <p>2) อาคารมีความหนาแน่นน้อย สามารถพัฒนาได้ง่าย</p>	<p>2.2 ด้านสถาปัตยกรรม</p> <p>1) กำหนดให้รูปแบบอาคารภายในโครงการมีรูปแบบกลมกลืนกัน และควรใช้รูปแบบสถาปัตยกรรมไทยเพื่อแสดงเอกลักษณ์ของพื้นที่</p> <p>2) วางผังการพัฒนาพื้นที่ให้เสร็จในคราวเดียว โดยมีผังเสนอแนะ (Master Plan) เป็นตัวกำหนดแนวทางการพัฒนาพื้นที่แต่ละบริเวณ</p>

ตารางที่ 5.1 สรุปการวิเคราะห์สภาพปัญหาและศักยภาพของพื้นที่ (ต่อ)

หัวข้อ	สภาพปัญหา	ศักยภาพของพื้นที่	แนวทางเสนอแนะ
	<p><b>2.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ไม่มีการวางแผนการพัฒนารูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ในภาพรวม</li> <li>2) ความไม่ต่อเนื่องของการใช้งานด้านการคมนาคม</li> <li>3) พื้นที่ได้สะพานอุรุอมรินทร์เป็นจุดอับสายตา</li> <li>ปัจจุบันมีประชาชนมาใช้เป็นจุดจอดรถ และมีคนร่อนแร่มาอาศัยอยู่ เกิดภาพลักษณ์ที่ไม่ดีกับพื้นที่</li> <li>4) พื้นที่ริมคลองบางกอกน้อย มีการใช้งานเพื่อการพักผ่อนและนันทนาการน้อย</li> </ol>	<p><b>2.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) มีศักยภาพสูงในการรองรับกิจกรรมที่มีความหลากหลายทั้งการเป็นจุดเปลี่ยนการสัญจร เศรษฐกิจ การท่องเที่ยว พื้นที่พักผ่อนนันทนาการ</li> <li>2) ได้รับการสนับสนุนจากภาครัฐ</li> <li>3) เป็นจุดเปลี่ยน Mode การเดินทาง</li> <li>เป็นศูนย์รวมกิจกรรม (Nodes) และอยู่ในย่านที่มีความคึกคัก</li> <li>4) มีพื้นที่ว่างขนาดใหญ่และติดคลองบางกอกน้อย สามารถพัฒนาให้มีการใช้ประโยชน์ในการทำกิจกรรมทางเศรษฐกิจและสังคมได้</li> </ol>	<p><b>2.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควรมีการวางแผนการใช้ที่ดินในภาพรวม</li> <li>2) ควรมีการวางแผนด้านการคมนาคมอย่างเป็นระบบ และสามารถรองรับปริมาณการจราจรในอนาคตได้อย่างเพียงพอ</li> <li>3) ปรับปรุงพื้นที่ได้สะพานอุรุอมรินทร์ และใบอนุญาตให้คนร่อนแร่ลงมาอาศัยอยู่</li> <li>4) ปรับปรุงพื้นที่ริมคลองบางกอกน้อยให้เป็นพื้นที่โล่งเพื่อการพักผ่อนริมน้ำ จัดกิจกรรมที่น่าสนใจให้ประชาชนได้เข้ามาใช้พื้นที่</li> </ol>
	<p><b>2.4 ด้านระบบพื้นที่โล่งว่าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ขาดแคลนพื้นที่สีเขียว และพื้นที่เพื่อการนันทนาการและพักผ่อนหย่อนใจ</li> <li>2) ความต่อเนื่องของระบบพื้นที่ว่าง และลักษณะกิจกรรมที่เหมาะสมของพื้นที่ว่าง</li> </ol>	<p><b>2.4 ด้านระบบพื้นที่โล่งว่าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พื้นที่โครงการขนาดใหญ่และส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่งว่าง ดังนั้นจึงง่ายต่อการเปลี่ยนแปลงโดยการออกแบบและวางแผนปรับปรุงทางกายภาพให้ดีขึ้น</li> </ol>	<p><b>2.4 ด้านระบบพื้นที่โล่งว่าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พัฒนาพื้นที่ว่างที่มีอยู่เดิมให้เป็นพื้นที่สีเขียว และเป็นพื้นที่เพื่อการนันทนาการและพักผ่อนหย่อนใจ</li> <li>2) จัดระบบพื้นที่ว่างให้เป็นระบบ ชัดเจนและสามารถเข้าถึงได้ง่าย</li> </ol>
	<p><b>2.5 ด้านภูมิสถาปัตยกรรม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ปัญหาความขาดแคลนพื้นที่สีเขียวในเขตบางกอกน้อยไม่เพียงพอต่อการให้บริการ</li> <li>2) ความแห้งแล้งและขาดความร่มรื่น</li> <li>3) สภาพเสื่อมโทรมของพื้นที่ได้สะพานอุรุอมรินทร์</li> <li>4) การใช้ทางเดินเท้าปะปนกับทางสัญจรรถยนต์</li> </ol>	<p><b>2.5 ด้านภูมิสถาปัตยกรรม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พื้นที่เปิดโล่งในบริเวณนี้มีศักยภาพสูงมากในการพัฒนาเป็นพื้นที่พักผ่อนริมน้ำ (Recreation Area) และพื้นที่ทำกิจกรรมนันทนาการ นอกจากนั้นยังเป็นจุดดึงดูดนักท่องเที่ยวที่มีความน่าสนใจ เกิดมุมมองทางทัศนียภาพที่ดี สามารถมองเห็นอาคารบ้านเรือนริมน้ำเจ้าพระยา และริมคลองบางกอกน้อย</li> </ol>	<p><b>2.5 ด้านภูมิสถาปัตยกรรม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พื้นที่เปิดโล่งที่มีอยู่ ภายหลังการปรับปรุงแล้วควรจะมีบทบาทเป็นสวนสาธารณะระดับเมือง สามารถให้บริการประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตบางกอกน้อยและพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>2) ปรับปรุงภูมิทัศน์ให้มีความสวยงาม ร่มรื่นเป็นปกติของเมือง มีกิจกรรมหลากหลายรูปแบบ</li> <li>3) สร้างจุดหมายตาที่ชัดเจนเป็นจุดเด่นให้กับพื้นที่</li> <li>4) ปรับปรุงภูมิทัศน์ริมถนนทางหลัก ถนนวัดสุทธิวราราม</li> </ol>

ตารางที่ 5.1 สรุปการวิเคราะห์สภาพปัญหาและศักยภาพของพื้นที่ (ต่อ)

หัวข้อ	สภาพปัญหา	ศักยภาพของพื้นที่	แนวทางเสนอแนะ
	<p>5) ขาดการเชื่อมโยงของที่ว่างต่างในพื้นที่และการออกแบบปรับปรุงให้มีความสวยงาม</p> <p>6) ขาดภูมิสัญลักษณ์หรือจุดหมายตา (Landmark) สำหรับเป็นจุดสังเกต หรือจุดเด่นในพื้นที่</p> <p>7) ถนนวัสดุทรุดท่วาสีที่เป็นถนนทางเข้าหลักขาดการดูแลรักษา มีสภาพภูมิทัศน์ที่ไม่สวยงาม</p> <p>8) การรบกวนและทำลายความสวยงามของโบราณสถานอุโบสถวัดอมรินทร์ที่เกิดจากการใช้ทางลาด</p> <p>9) ขาดเอกลักษณ์ของอุปกรณ์ประดับตกแต่งถนนและทางเดิน (Street Furniture)</p> <p>10) สวนสาธารณะมีการใช้งานน้อย เนื่องจากขาดกิจกรรมและองค์ประกอบที่ดึงดูดให้ประชาชนมาใช้พื้นที่ให้มากขึ้น</p>	<p>2) เป็นพื้นที่ที่มีความสำคัญระดับเมืองควรได้รับการออกแบบปรับปรุงภูมิทัศน์ให้เกิดความสวยงาม ไม่บดบังมุมมองที่สำคัญ</p>	<p>5) ปรับปรุงภูมิทัศน์ภายในวัดอมรินทร์าราม และให้ความสำคัญกับโบราณสถาน</p> <p>6) ใช้อุปกรณ์ประดับตกแต่งถนนและทางเดิน (Street Furniture) ที่มีเอกลักษณ์และความกลมกลืนกัน</p>
	<p>2.7 ด้านมุมมอง</p> <p>1) ขาดความต่อเนื่องของมุมมอง</p> <p>2) ทัศนียภาพริมคลองไม่เป็นระเบียบ ดูทึบดูทึม</p>	<p>2.7 ด้านมุมมอง</p> <p>1) พื้นที่ตั้งอยู่ติดริมคลองบางกอกน้อย มีคุณค่าเชิงสุนทรียภาพของทัศนียภาพ</p> <p>2) มุมมองหลักจากคลองบางกอกน้อยเป็นมุมมองจากการสัญจรทางน้ำที่มีความสำคัญมาตั้งแต่อดีต ง่ายต่อการรับรู้ความเป็นลักษณะเฉพาะของพื้นที่</p> <p>3) สภาพชุมชนดั้งเดิมที่ตั้งอยู่ริมคลองบางกอกน้อย มีความน่าสนใจ และมีชีวิตชีวา เป็นทัศนียภาพอันสวยงามที่หาได้ยาก</p>	<p>2.7 ด้านมุมมอง</p> <p>1) สร้างความต่อเนื่องทางสายตา</p> <p>2) ปรับปรุงทัศนียภาพริมคลอง</p>

ตารางที่ 5.1 สรุปการวิเคราะห์สภาพปัญหาและศักยภาพของพื้นที่ (ต่อ)

หัวข้อ	สภาพปัญหา	ศักยภาพของพื้นที่	แนวทางเสนอแนะ
	<p><b>2.8 โครงการขยายระบบการสัญจร</b></p> <p><b>2.8.1 ระบบทางเดินเท้า</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ระบบทางเข้าไม่มีความต่อเนื่องและคับแคบ</li> <li>2) ปัญหาการเข้าถึงพื้นที่ไม่สะดวก</li> <li>3) ให้ความสะดวกเข้าถึงพื้นที่น้อย ทั้งที่มีปริมาณผู้ใช้ในจำนวนมาก</li> <li>4) พื้นที่ทางเดินเท้าคับแคบ หรือบางเส้นทางเดินคนเดินเท้าต้องใช้ถนนร่วมกับรถยนต์</li> </ol> <p><b>2.8.2 ระบบถนนและที่จอดรถ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ถนนสายหลักและถนนสายรองมี ขนาดคับแคบไม่เพียงพอต่อการรองรับการสัญจรของรถยนต์ที่มากขึ้นทุกปี เกิดปัญหาการจราจรติดขัด</li> <li>2) ที่จอดรถไม่เพียงพอ</li> <li>3) ขาดการกำหนดและจำกัดเส้นทางในการเดินรถขนาดใหญ่</li> <li>4) บริเวณจุดตัดของถนนวัดสุทธาวาสและถนนชฎอมรินทร์มีความคับแคบและคับคั่งของการสัญจรโดยที่รถยนต์และคนใช้ถนนร่วมกันในการสัญจร</li> </ol> <p><b>2.8.3 ระบบการคมนาคมทางเรือ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ขาดทำเรือสาธารณะและท่าเรือหางยาวที่เข้าสู่คลองบางกอกน้อย</li> <li>2) ไม่มีการควบคุมความเร็วของเรือและระดับความดังของเสียงที่เกิดจากเครื่องยนต์</li> </ol>	<p><b>2.8 โครงการขยายระบบการสัญจร</b></p> <p><b>2.8.2 ระบบถนนและที่จอดรถ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พื้นที่ตั้งอยู่ในศูนย์กลางเมืองของฝั่งธนบุรี เป็นศูนย์กลางการเปลี่ยนถ่ายระบบขนส่งมวลชนไม่ว่าจะเป็นการต่อรถ ต่อเรือ หรือต่อรถไฟ ซึ่งช่วยกระจายคนไปยังพื้นที่ต่าง ๆ ของกรุงเทพมหานคร</li> <li>2) พื้นที่ศึกษาที่มีขนาดใหญ่สามารถขยายถนนและสามารถจัดสร้างที่จอดรถเพิ่มขึ้นได้อย่างเป็นระบบ เพื่อให้สัมพันธ์กับปริมาณคนและกิจกรรมที่จะเกิดขึ้นในอนาคต</li> </ol> <p><b>2.8.3 ระบบการคมนาคมทางเรือ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) สภาพทางภูมิศาสตร์ของพื้นที่ มีความเชื่อมโยงของโครงข่ายการคมนาคมทางน้ำที่สมบูรณ์ครบวงจรระหว่างคลองบางกอกน้อย-อโย-แม่น้ำเจ้าพระยา และคลองบางกอกน้อย-คลองชักพระ-คลองมอญ และคลองบางกอกน้อย-คลองชักพระ-คลองบางกอกใหญ่</li> </ol>	<p><b>2.8 โครงการขยายระบบการสัญจร</b></p> <p><b>2.8.1 ระบบทางเดินเท้า</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) สร้างเครือข่ายทางเดินเท้าที่มีความต่อเนื่อง และมีขนาดเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละบริเวณ</li> <li>2) ปรับปรุงเส้นทางเข้าถึงโดยทางเดินเท้า</li> <li>3) จัดระบบทางเดินเท้าให้แยกจากทางรถยนต์</li> </ol> <p><b>2.8.2 ระบบถนนและที่จอดรถ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ขยายขนาดผิวจราจรให้เพียงพอต่อการรองรับปริมาณการจราจรจากรถทั้งในปัจจุบันและอนาคต</li> <li>2) ส่งเสริมให้คนเดินทางด้วยระบบขนส่งมวลชน ลดจำนวนการใช้รถยนต์ส่วนตัว</li> <li>3) จัดเส้นทางและจุดจอดรถที่ไว้โดยเฉพาะ และใช้รถโดยสารขนาดเล็กกับส่งคนตามจุดต่าง ๆ ให้ครอบคลุมพื้นที่</li> <li>4) ยกเลิกการสัญจรรถยนต์ในบริเวณวัดอัมรินทร์าราม และห้ามไม่ให้มีการจอดรถเนื่องจากเป็นโบราณสถานที่สำคัญ</li> </ol> <p><b>2.8.3 ระบบการคมนาคมทางเรือ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) สร้างทำเรือสาธารณะและท่าเรือหางยาวที่เข้าสู่คลองบางกอกน้อย</li> <li>2) ควบคุมความเร็วของเรือและระดับความดังของเสียงที่เกิดจากเครื่องยนต์</li> </ol>

ตารางที่ 5.1 สรุปการวิเคราะห์สภาพปัญหาและศักยภาพของพื้นที่ (ต่อ)

หัวข้อ	สภาพปัญหา	ศักยภาพของพื้นที่	แนวทางเสนอแนะ
	<p>2.8.4 ระบบการสัญจรสาธารณะ</p> <p>1) ระบบการขนส่งมวลชนยังไม่ระบบที่ให้บริการแก่ประชาชนอย่างทั่วถึง</p> <p>2) พื้นที่รองรับโดยสถานีไม่มีการออกแบบและกำหนดตำแหน่งที่เหมาะสม</p>	<p>1) มีศักยภาพในการส่งเสริมและพัฒนาการให้บริการแก่นักท่องเที่ยว</p> <p>2) ความพร้อมด้านโครงสร้างพื้นฐานทั้งสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</p> <p>3) เป็นศูนย์กลางของการเชื่อมโยงแหล่งท่องเที่ยวที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ แหล่งศิลปกรรมและมรดกทางวัฒนธรรม</p>	<p>2.8.4 ระบบการสัญจรสาธารณะ</p> <p>1) มีการให้บริการแบบขนส่งมวลชนอย่างทั่วถึง</p> <p>2) กำหนดจุดรับส่งและพื้นที่รองรับโดยสารเพิ่ม</p>
3. การท่องเที่ยว	<p>1) ด้านสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการท่องเที่ยวควรได้รับการปรับปรุง</p> <p>2) การท่องเที่ยวไม่มีการประชาสัมพันธ์ในวงกว้าง ไม่มีแรงจูงใจที่ดึงดูดนักท่องเที่ยวให้เข้ามาในพื้นที่</p>	<p>1) มีศักยภาพในการส่งเสริมและพัฒนาการให้บริการแก่นักท่องเที่ยว</p> <p>2) ความพร้อมด้านโครงสร้างพื้นฐานทั้งสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</p> <p>3) เป็นศูนย์กลางของการเชื่อมโยงแหล่งท่องเที่ยวที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ แหล่งศิลปกรรมและมรดกทางวัฒนธรรม</p>	<p>1) สร้างศูนย์บริการนักท่องเที่ยว</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์การท่องเที่ยวในพื้นที่ และจัดให้มีกิจกรรมการท่องเที่ยวอย่างต่อเนื่องตลอดทั้งปี</p>
4. ปัญหาด้านเศรษฐกิจและสังคม	<p>4.1 ด้านเศรษฐกิจ</p> <p>1) ระดับเศรษฐกิจในเขตลัดดาแลนด์มีความซบเซา เนื่องจากมีคู่แข่งที่เป็นตลาดแข่งอื่นและอุปสงค์มีการเกิดที่มีราคาสินค้าที่แตกต่างกันมาก</p> <p>2) ไม่มีการขยายตัวด้านการค้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ชุมชน ขาดตลาดรองรับ และขาดแรงจูงใจในการผลิตสินค้าหัตถกรรมเพื่อการค้าขาย</p>	<p>4.1 ด้านเศรษฐกิจ</p> <p>1) กิจกรรมการผลิตสินค้าหัตถกรรมเครื่องทองเหลืองของชาวบ้านในชุมชนบ้านเป็นอาชีพที่มีลักษณะเฉพาะตัวได้รับการส่งเสริม</p> <p>2) กิจกรรมการท่องเที่ยวในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงมีความหลากหลาย น่าสนใจ</p> <p>3) กลุ่มผู้ซื้อที่มีจำนวนมากและมีกำลังซื้อสูง</p> <p>4) ท่าเรือที่ตั้งของตลาดเข้าถึงได้ง่าย</p>	<p>4.1 ด้านเศรษฐกิจ</p> <p>1) เปลี่ยนรูปแบบการขายสินค้าในตลาดลัดดาแลนด์หรือขายสินค้าหัตถกรรมกลุ่ม ช่างเงินค่าเฉพาะอย่าง</p> <p>2) ส่งเสริมการผลิตสินค้าชุมชน และจัดหาตลาดรองรับ ซึ่งการท่องเที่ยวในชุมชนจะช่วยให้ส่วนหนึ่งและอาจจัดให้มีร้านจำหน่ายสินค้าชุมชนภายใต้ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว</p>
	<p>4.2 ด้านสังคม</p> <p>1) ขาดพื้นที่ในการรวมกลุ่มทางสังคม</p> <p>2) ได้โครงสร้างของสะพานอนุกรมวิธานที่เป็นที่อยู่อาศัยของคนจรจัด มีการทิ้งขยะได้สะดวก เวลากลางคืนพื้นที่เป็นจุดอับสายตาจากอาคารกิจกรรม</p>	<p>4.2 ด้านสังคม</p> <p>1) มีกิจกรรมทางศาสนาและประเพณีวัฒนธรรมที่เป็นเอกลักษณ์ของพื้นที่</p> <p>2) จำนวนประชากรและผู้ใช้พื้นที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น จากอัตราการเจริญเติบโตของประชากร</p>	<p>4.2 ด้านสังคม</p> <p>1) จัดพื้นที่ซึ่งประชาชนสามารถเข้ามาใช้พบปะสังสรรค์หรือจัดกิจกรรมในช่วงเทศกาล งานประเพณีต่าง ๆ ได้</p> <p>2) ปรับปรุงพื้นที่ได้สะพานอนุกรมวิธานให้สะอาด มีโคมโพลีเอสเตอร์ และไม่อนุญาตให้คนจรจัดอาศัยอยู่</p>

ตารางที่ 5.1 สรุปการวิเคราะห์สภาพปัญหาและศักยภาพของพื้นที่ (ต่อ)

หัวข้อ	สภาพปัญหา	ศักยภาพของพื้นที่	แนวทางเสนอแนะ
	<p>3) ขาดการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนตระหนักในคุณค่าความสำคัญทางประวัติศาสตร์ ไม่มีการให้ข้อมูลข่าวสารเพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจในความจำเป็นของการอนุรักษ์มรดกทางวัฒนธรรมของชาติ</p> <p>4) ขาดการส่งเสริมหน่วยงานของรัฐจัดรูปแบบกิจกรรมทางน่ายางจริงจัง</p> <p>5) ขาดจิตสำนึกของชุมชนในการอนุรักษ์และดูแลรักษาสภาพแวดล้อม</p> <p>6) มีประชากรในภาคกลางวันจำนวนมาก เนื่องจากอยู่ใกล้ย่านพาณิชย์กรรมและสถานราชการ แต่ประชากรภาคกลางคืนแทบไม่มี ควรส่งเสริมกิจกรรมบางอย่างให้ทำงานในพื้นที่อย่างต่อเนื่อง</p> <p>7) มีการระบายน้ำเสียลงสู่คลองโดยตรง</p>	<p>ในเขตบางกอกน้อย และการขยายพื้นที่ของโรงพยาบาลศิริราช ทำให้มีพื้นที่เพิ่มมากขึ้น</p> <p>3) ความเป็นชุมชนของประชาชนในชุมชนใกล้เคียงที่อยู่ในบริบทของการตั้งถิ่นฐานริมคลองแบบดั้งเดิม ซึ่งมีความน่าสนใจและมีชีวิตชีวา เป็นทัศนียภาพที่สวยงามและทำได้อย่าง</p> <p>4) การเป็นพื้นที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ของกรุงธนบุรี แสดงให้เห็นถึงร่องรอยของอดีตในการตั้งถิ่นฐานชุมชนตั้งแต่สมัยอยุธยา มาจนกระทั่งปัจจุบัน ที่อนุชนรุ่นหลังควรภาคภูมิใจ และควรร่วมกันหวงแหนรักษาเอกลักษณ์อันดั้งเดิมร่วมกัน</p>	<p>3) ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ประชาชนในเรื่องการรักษาสภาพแวดล้อม และการมีจิตสำนึกในการอนุรักษ์มรดกทางวัฒนธรรมของชาติ</p> <p>4) ส่งเสริมให้มีการจัดกิจกรรม และงานประเพณีทางน้ำ</p> <p>5) ขุดลอกคูคลองและจัดทำท่าเรือระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารบ้านเรือน ก่อนปล่อยทิ้งลงสู่แหล่งน้ำ</p> <p>6) ส่งเสริมการดูแลรักษาบ้านเรือนริมคลองบางกอกน้อยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และอาจมีข้อกำหนดควบคุมรูปแบบอาคารริมน้ำเฉพาะพื้นที่ริมคลองบางกอกน้อย</p>

### 5.1.2 แนวความคิดในการพัฒนาพื้นที่จากข้อสรุปการศึกษาพฤติกรรมและทัศนคติของกลุ่มประชากร

จากการศึกษาพฤติกรรมและทัศนคติของกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษาทั้ง 3 กลุ่ม คือ กลุ่มผู้ค้าขายในพื้นที่ศึกษา กลุ่มประชากรนอกพื้นที่ศึกษา และกลุ่มนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศโดยใช้แบบสอบถามประกอบการสำรวจสภาพพื้นที่ ทำให้ได้ข้อสรุปที่นำมาใช้เป็นแนวความคิดในการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี ดังนี้

1). กลุ่มผู้ค้าขายในพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าการขายสินค้าในตลาดศาลาน้ำร้อนมีแนวโน้มว่าจะดีขึ้นในอนาคต ซึ่งทำให้ควรมีการปรับปรุงตลาดศาลาน้ำร้อนและเพิ่มศักยภาพในการดึงดูดลูกค้าให้เข้ามาซื้อสินค้าในพื้นที่ โดยเสนอแนะให้ดำเนินการปรับปรุงในประเด็นต่าง ๆ อาทิ เสี่ยงรบกวน การระบายน้ำ การกำจัดขยะ ความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยทั่วไป เป็นต้น

ดังนั้นควรทำการปรับปรุงตลาดศาลาน้ำร้อนให้เป็นตลาดที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ มีการจัดระบบการขนส่งสินค้าอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย และปรับปรุงสภาพแวดล้อมให้มีพื้นที่เป็นพื้นที่สีเขียว มีร่มเงาของต้นไม้ ส่งเสริมภาพลักษณ์ตลาดที่มีระบบการจัดการที่ดี

2). กลุ่มประชากรนอกพื้นที่ศึกษา เสนอความคิดเห็นเกี่ยวกับการปรับปรุงพื้นที่ในประเด็นต่าง ๆ อาทิ การแก้ปัญหาจราจรติดขัด การจัดระเบียบที่จอดรถ การควบคุมการวางสินค้าในบริเวณตลาด เนื่องจากกีดขวางทางสัญจร การปรับปรุงสภาพพื้นผิวทางทำให้อยู่ในสภาพดีและมีความต่อเนื่อง เป็นต้น

และกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นว่า สภาพแวดล้อมโดยทั่วไป ของสถานีรถไฟธนบุรีเมื่อเทียบกับเมื่อก่อนมีการเปลี่ยนแปลงในทางที่ดีขึ้น แต่ควรมีการปรับปรุงสถานีรถไฟธนบุรีในประเด็นต่าง ๆ ทางกายภาพเกือบทุกหัวข้อ ดังนั้น จึงควรมีการปรับปรุงพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย มีภูมิทัศน์ที่สวยงาม สร้างทางเดินเท้าที่ต่อเนื่อง ร่มรื่นและส่งเสริมกิจกรรมต่าง ๆ ที่มีอยู่ในพื้นที่ให้มีการใช้งานอย่างต่อเนื่อง และมีรูปแบบที่หลากหลาย เนื่องจากพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีเป็นจุดผ่านการสัญจรที่มีผู้ใช้เป็นจำนวนมาก

3). กลุ่มนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ หัวข้อที่มีความเห็นว่าเป็นไม่ค่อยเหมาะสมและควรมีการปรับปรุงมากที่สุดคือ การปรับปรุงลักษณะอาคารและภูมิทัศน์ที่ควรแสดงออกถึงความเป็นไทยหรือแสดงลักษณะสถาปัตยกรรมเขตร้อน และพื้นที่การจัดวางร้านค้าและสินค้าควรมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

### 5.1.3 แนวความคิดในการพัฒนาพื้นที่ จากการศึกษาแนวความคิดและทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง

จากการศึกษา และพิจารณาเนื้อหาของแนวความคิดในการออกแบบชุมชนเมืองด้านต่าง ๆ พบว่า เนื้อหาบางประเด็นมีประโยชน์ต่อการพัฒนาพื้นที่และสามารถนำมาประยุกต์ใช้เพื่อเป็นแนวทางในการกำหนดแนวความคิดในการพัฒนาพื้นที่ในลำดับต่อไป สรุปได้ดังนี้

#### ก. แนวความคิดเกี่ยวกับการปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

แนวทางการปรับปรุงฟื้นฟูเมืองที่มีความเหมาะสมกับพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี คือ การรื้อและสร้างขึ้นมาใหม่ (Redevelopment) ซึ่งเป็นวิธีการที่ใช้ในการพัฒนาพื้นที่ที่เกิดความเสื่อมโทรม โดยการรื้อย้ายส่วนที่ชำรุดทรุดโทรมและแทนที่ด้วยสิ่งก่อสร้างใหม่



ในการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีเป็นการดำเนินการตามกรอบการพัฒนาพื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทยซึ่งเป็นเจ้าของพื้นที่และเจ้าของโครงการ โดยกำหนดให้เปลี่ยนภาพลักษณ์ของพื้นที่ให้มีสภาพแวดล้อมที่ดีขึ้น กำหนดบทบาทในการเป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวของฝั่งธนบุรี ส่งเสริมให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการจัดกิจกรรมการท่องเที่ยวหรือการผลิตสินค้าชุมชนออกจำหน่าย ทั้งนี้ อาจมีการแยกการพัฒนาออกเป็นส่วน ๆ ตามรูปแบบกิจกรรม เพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชนและนักท่องเที่ยวที่มีความหลากหลาย ทำให้พื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีสามารถรองรับบทบาทที่เปลี่ยนไปในอนาคตได้

#### ข. แนวความคิดเกี่ยวกับการอนุรักษ์และพัฒนาเมือง

การศึกษาครั้งนี้ใช้แนวคิดในเรื่องการจัดลำดับความสำคัญของโบราณสถาน ซึ่งในพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีมีรูปแบบสถาปัตยกรรมที่มีคุณค่าควรแก่การอนุรักษ์ คือ อาคารสถานีรถไฟธนบุรี (บางกอกน้อย) เดิม โรงซ่อมบำรุงรถจักรและหอเก็บน้ำสูง เพื่อสร้างเอกลักษณ์และแสดงความเป็นมาของพื้นที่ส่วนโบราณสถานที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา คือ อุโบสถวัดอมรินทราราม อุโบสถหลังเดิม รวมทั้งหมู่กุฏิทรงไทย ก็ควรได้รับการอนุรักษ์เช่นเดียวกัน

#### ค. แนวความคิดเกี่ยวกับการรับรู้ภูมิทัศน์เมือง

การพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี มีความจำเป็นที่จะต้องคำนึงถึงการปรับปรุงภูมิทัศน์ ซึ่งมีผลโดยตรงต่อการรับรู้ของคนที่เข้ามาในพื้นที่ องค์ประกอบสำคัญที่มีผลต่อการรับรู้สุนทรียภาพมี 4 ประเภท คือ

- 1) สถาปัตยกรรม เน้นการควบคุมรูปแบบอาคารให้มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมเดิมที่มีความสำคัญในเชิงประวัติศาสตร์
- 2) ทัศนียภาพ เน้นการส่งเสริมมุมมองจากเส้นทางการเข้าถึงในจุดต่าง ๆ
- 3) ภูมิสถาปัตยกรรม และการดูแลรักษาพืชพันธุ์ เนื่องจากต้นไม้เป็นองค์ประกอบที่มีประโยชน์ในแง่ของความสวยงามของสภาพแวดล้อม และการสร้างความร่มรื่น สร้างบรรยากาศที่เหมาะสมต่อการพักผ่อนหย่อนใจ
- 4) ป้าย แผ่นโฆษณา และอุปกรณ์สื่อสารภายนอกอาคาร ควรมีการควบคุมรูปแบบให้เหมาะสมกับเอกลักษณ์ของพื้นที่ และไม่บดบังทัศนียภาพที่สวยงาม

#### ง. แนวความคิดเกี่ยวกับการวิเคราะห์ผลกระทบทางสุนทรียภาพ

เพื่อให้สามารถคาดการณ์ภาพลักษณ์ของพื้นที่ในอนาคตที่เปลี่ยนแปลงไปภายหลังการออกแบบปรับปรุง และลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้น ผู้วิจัยจึงเลือกใช้เทคนิคในการแสดงภาพอนาคตของพื้นที่ 3 วิธี คือ

- 1). การสเก็ตภาพ (Sketching)
  - 2). ภาพถ่ายจากกล้องถ่ายรูป แสดงสภาพปัจจุบันของพื้นที่เพื่อประกอบการอธิบาย
  - 3). การจำลองภาพด้วยคอมพิวเตอร์ (Computer simulations)
- ดังแสดงในรายละเอียดการออกแบบปรับปรุงพื้นที่ในลำดับต่อไป

## 5.2 กรอบความคิดในการพัฒนา

จากการศึกษาแนวคิดและทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง การวิเคราะห์หาค่าศักยภาพของพื้นที่ประกอบการพิจารณาแก้ไขปัญหาในประเด็นต่าง ๆ นำมาสู่กรอบความคิดในการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี ดังนี้

1) บทบาทที่ชัดเจนของพื้นที่ในอนาคต คือ การเป็นศูนย์บริการด้านการท่องเที่ยวของฝั่งธนบุรีที่มีความต่อเนื่องกับการท่องเที่ยวในกรุงรัตนโกสินทร์ สามารถอำนวยความสะดวกด้านต่าง ๆ และสามารถให้บริการแก่นักท่องเที่ยวได้อย่างมีประสิทธิภาพ

2) การวางระบบการสัญจร ในการกำหนดกรอบความคิดด้านการสัญจรมีความเกี่ยวข้องกับระบบการสัญจรภายนอกพื้นที่ศึกษาด้วย โดยเฉพาะอย่างยิ่งการสัญจรที่มีความต่อเนื่องกับพื้นที่กรุงรัตนโกสินทร์ที่พึ่งพาการขนส่งสาธารณะไม่ว่าจะเป็นเรือโดยสารสาธารณะ หรือรถโดยสารประจำทาง รวมทั้งการวางระบบรถไฟฟ้าที่มีความเป็นไปได้ว่าจะมีการให้บริการในอนาคตในเขตกรุงรัตนโกสินทร์ชั้นใน

จากนโยบายของการรถไฟแห่งประเทศไทยที่ได้กำหนดให้พื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีมีบทบาทในการเป็นศูนย์บริการด้านการท่องเที่ยวของฝั่งธนบุรีจะทำให้มีประชากรที่เป็นนักท่องเที่ยวเดินทางเข้ามามายังพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ส่งผลให้มีปริมาณการจราจรมากขึ้น ซึ่งเดิมในพื้นที่ก็มีปัญหาการจราจรติดขัดอยู่แล้วในช่วงเวลาเร่งด่วน

ดังนั้นเพื่อเป็นการเสริมสร้างประสิทธิภาพให้กับการสัญจรในพื้นที่ และสร้างความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรได้สูงขึ้น จึงควรมีการเพิ่มขนาดทางสัญจร ซึ่งจะทำให้การเข้าถึงอันเป็นหัวใจหลักของการเป็นศูนย์บริการมีความสะดวกมากยิ่งขึ้น และจัดให้มีพาหนะที่รับส่งนักท่องเที่ยวไปยังจุดต่าง ๆ โดยตรงซึ่งจะช่วยลดความพลุกพล่านในการสัญจรของรถนักท่องเที่ยว รวมทั้งควรเพิ่มรูปแบบการเดินทางด้วยเรือโดยสารสาธารณะและรถโดยสารประจำทาง ซึ่งจะทำให้เครือข่ายการสัญจรมีความต่อเนื่องกับพื้นที่อื่น ๆ ในกรุงเทพมหานคร

ด้านการสัญจรทางเท้า ควรมีการเชื่อมโยงทางเดินเท้าให้เป็นเครือข่ายที่ชัดเจน โดยเน้นการสร้างทางเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มากขึ้น และจากลักษณะของการท่องเที่ยวในพื้นที่ศึกษาและบริเวณใกล้เคียง นักท่องเที่ยวสามารถเดินเที่ยวชมสถานที่ท่องเที่ยวต่าง ๆ ได้ เนื่องจากสถานที่ท่องเที่ยวแต่ละแห่งอยู่ไม่ไกลกันมากนัก จึงควรจัดระบบการสัญจรทางเท้าให้เป็นระบบทั้งภายในพื้นที่และส่วนเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ใกล้เคียง

3) การจัดระบบที่ว่างสาธารณะและพื้นที่ที่ร่มเงา ในพื้นที่ศึกษามีพื้นที่ว่างร้อยละ 53.7 ซึ่งเป็นลักษณะพิเศษของพื้นที่ ซึ่งมีพื้นที่ว่างขนาดใหญ่และมีที่ตั้งอยู่ใจกลางกรุงเทพมหานครใกล้กับกรุงรัตนโกสินทร์ชั้นในที่นับว่าหาพื้นที่ว่างได้น้อยมาก ดังนั้น การออกแบบปรับปรุงพื้นที่ว่างเหล่านี้จะเป็นการรวมพื้นที่ว่างที่มีให้เป็นกลุ่มพื้นที่ใหญ่ เพื่อให้สามารถรองรับการจัดกิจกรรมด้านการท่องเที่ยว กิจกรรมทางวัฒนธรรมประเพณี รวมทั้งกิจกรรมการพักผ่อนและนันทนาการต่าง ๆ ที่มีรูปแบบหลากหลายได้อย่างเต็มที่

4) การปรับปรุงภูมิทัศน์และสภาพแวดล้อม เน้นการสร้างบรรยากาศทางวัฒนธรรมที่ส่งเสริมคุณค่าทางประวัติศาสตร์ของพื้นที่ โดยการรื้อฟื้นคลองคูเมืองเดิมของฝั่งธนบุรีให้มีขอบเขตและแนวคลองที่ต่อจากคลองบางกอกน้อยให้ชัดเจน ส่งเสริมมุมมองที่สวยงามโดยเฉพาะอย่างยิ่งทางเข้าสู่พื้นที่ทั้งด้านปากคลองบางกอกน้อย และถนนสายหลัก เนื่องจากพื้นที่นี้เปรียบเสมือนจุดแรกที่นักท่องเที่ยวจะเดินทางเข้ามาเยือน การสร้างความประทับใจและการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้กับพื้นที่จึงเป็นสิ่งสำคัญ

5) การส่งเสริมกิจกรรมด้านการค้าและบริการในตลาดศาลาน้ำร้อน มีการปรับปรุงรูปแบบทางกายภาพของตลาด ถัดศรีมีการให้บริการจากระดับภูมิภาคมาเป็นระดับเมือง คัดสรรประเภทสินค้าที่จะขายให้เป็นสินค้าระดับดี จัดระเบียบรถที่เข้าออกตลาดซึ่งจะทำให้การขนส่งถ่ายเทสินค้ามีความแออัดน้อยลง

### 5.3 แนวความคิดในการออกแบบ

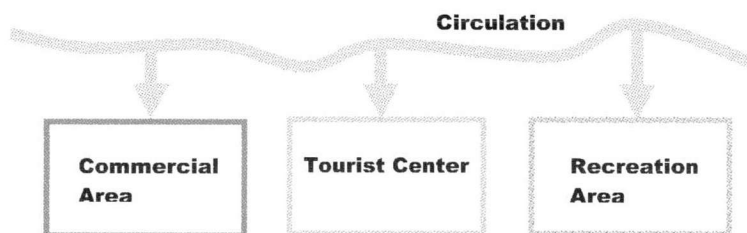
- แนวความคิดในการวางผัง

1) รักษารูปแบบโครงสร้างทางกายภาพของพื้นที่ในประวัติศาสตร์ให้กลับมาเมืองคัมภีร์ที่มีความครบถ้วน โดยการรื้อฟื้นคลองคูเมืองเดิม



ภาพที่ 5.1 แนวความคิดในการรื้อฟื้นคลองคูเมืองเดิม

2) จัดกลุ่มกิจกรรมการใช้พื้นที่ให้มีหน้าที่การใช้งานที่ชัดเจนเป็น 3 กลุ่มใหญ่ ได้แก่ กลุ่มกิจกรรมด้านการค้า กิจกรรมที่ส่งเสริมด้านการท่องเที่ยว และกิจกรรมการพักผ่อนหย่อนใจ โดยมีเส้นทางสัญจรและที่ว่างเป็นตัวประสานกลุ่มกิจกรรมต่าง ๆ ให้มีความต่อเนื่องและชัดเจน



ภาพที่ 5.2 แนวความคิดในการจัดกลุ่มกิจกรรม

3) รวมพื้นที่ว่างให้เป็นกลุ่มใหญ่เพื่อให้สามารถรองรับการจัดกิจกรรมในเทศกาลงานประเพณีต่าง ๆ ที่สำคัญระดับเมือง เช่น งานนมัสการพระพุทธบาทวัดอมรินทราราม งานสงกรานต์ งานลอยกระทง วันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น ซึ่งจะมีผู้คนเข้าร่วมกิจกรรมเป็นจำนวนมาก สามารถสร้างจุดเด่นให้กับพื้นที่

- **แนวความคิดเรื่องรูปแบบสถาปัตยกรรม**

1) รักษาอาคารที่มีเอกลักษณ์และเป็นจุดเด่นของพื้นที่ ได้แก่ อุโบสถวัดอมรินทรารามและหมุกุฏทรงไทย อาคารโรงซ่อมบำรุงรถจักรและหอเก็บน้ำสูง ส่วนอาคารที่มีรูปแบบไม่เหมาะสม ได้แก่ อาคารตลาด ศาลาน้ำร้อนควรรื้อย้ายออกไปและจัดกลุ่มอาคารใหม่ เพื่อให้สามารถรองรับการใช้งานที่จะเกิดขึ้นในอนาคตได้อย่างเพียงพอ



ภาพที่ 5.3 อาคารที่ควรมีการเก็บรักษาให้คงสภาพ : เพื่อบอกเล่าความเป็นมาของพื้นที่

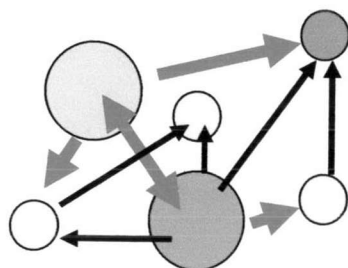
2) ลักษณะอาคารที่มีความเหมาะสมในพื้นที่ คือ อาคารที่มีรูปแบบสถาปัตยกรรมไทยหรือรูปแบบสถาปัตยกรรมในเขตร้อนชื้น



ภาพที่ 5.4 ภาพร่างแนวความคิดการใช้รูปแบบสถาปัตยกรรมไทย (Image Sketches)

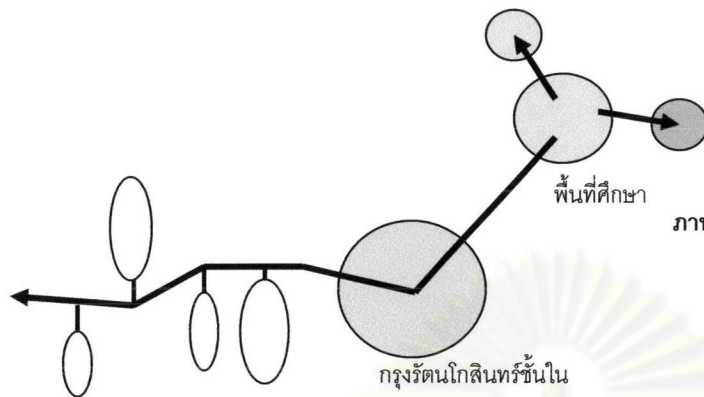
- **แนวความคิดเรื่องการสัญจร**

1). สร้างเครือข่ายทางเดินเท้าที่ต่อเนื่องครบวงจร



ภาพที่ 5.5 แนวคิดเรื่องการสร้างเครือข่ายทางเดินเท้าเชื่อมกลุ่มกิจกรรมต่าง ๆ เข้าด้วยกัน

2). ส่งเสริมการใช้ระบบขนส่งมวลชนที่ความต่อเนื่องกับพื้นที่กรุงรัตนโกสินทร์และพื้นที่อื่น ๆ ในกรุงเทพมหานคร



ภาพที่ 5.6 แนวคิดเรื่องการใช้ระบบขนส่งมวลชน

- แนวความคิดในการออกแบบภูมิทัศน์

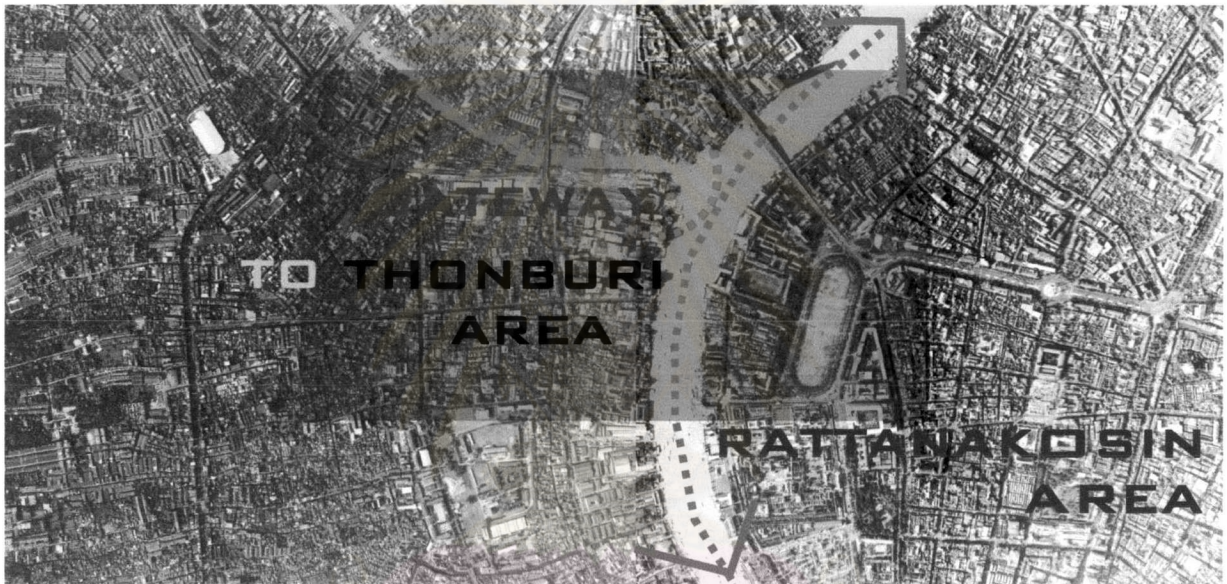
- 1) เปิดมุมมองที่สวยงามของพื้นที่สู่คลองบางกอกน้อย
- 2) เน้นบรรยากาศพื้นที่เปิดโล่งริมน้ำ และมีกิจกรรมการพักผ่อนหย่อนใจที่มีรูปแบบหลากหลาย
- 3) สร้างจุดหมายตา เป็นประตูต้อนรับคนที่เข้ามาถึงพื้นที่ ด้วยสะพานข้ามคลองบางกอกน้อยและการปรับปรุงภูมิทัศน์ริมถนนสายหลัก



ภาพที่ 5.7 แนวความคิดในการออกแบบ

พื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี เปรียบเสมือนประตูทางเข้าสู่กรุงธนบุรีที่สามารถเชื่อมโยงไปยังแหล่งท่องเที่ยวทางศิลปวัฒนธรรมที่อยู่ใกล้เคียงได้โดยง่าย และนับเป็นจุดแรกที่ประชาชนผู้เข้าสู่พื้นที่จะเกิดความประทับใจเมื่อแรกพบ จึงควรมีการเสริมทัศนียภาพ (Scenic View) ของการเข้าสู่พื้นที่ ให้ประชาชนสามารถรับรู้ถึงองค์ประกอบทางกายภาพที่มีเอกลักษณ์ความเป็นไทย ไม่ว่าจะเป็นรูปแบบของสถาปัตยกรรม การจัดภูมิทัศน์หรือกิจกรรมที่มีอยู่ในพื้นที่ ซึ่งจะสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้กับเมือง และเกิดบรรยากาศของการพักผ่อนหย่อนใจเชิงนันทนาการ โดย

- ยกกระดับภาพลักษณ์ของพื้นที่ เพิ่มสิ่งก่อสร้างใหม่ ๆ ที่ทำให้เกิดความดึงดูดและน่าสนใจ
- ปรับปรุงทางเดินเท้าให้มีบรรยากาศเชิงนันทนาการ ส่งเสริมสภาพแวดล้อมที่ร่มรื่น สวยงาม เป็นระเบียบเรียบร้อย
- สร้างความประทับใจเมื่อเข้าสู่พื้นที่ในครั้งแรกในสวนทางเข้า-ออก (Enter Port) โดยการสร้างที่หมายตาเพื่อเป็นสัญลักษณ์ในการเข้าสู่พื้นที่



ภาพที่ 5.8 แนวความคิดการสร้าง Gateway ให้กับพื้นที่



- **แนวความคิดในการส่งเสริมท่องเที่ยว**

- 1) สร้างศูนย์บริการนักท่องเที่ยวของฝั่งธนบุรีที่อำนวยความสะดวกแก่นักท่องเที่ยวได้อย่างครบวงจร
- 2) ส่งผ่านนักท่องเที่ยวไปยังพื้นที่อื่น โดยจัดระบบคมนาคมขนส่งที่มีประสิทธิภาพไว้รองรับทั้งทางรถยนต์ เรือ รถไฟและเส้นทางเดินเท้า

#### 5.4 การกำหนดองค์ประกอบโครงการ

จากกรอบความคิดในการออกแบบปรับปรุงพื้นที่ สามารถสรุปกลุ่มกิจกรรมในพื้นที่ได้เป็น 4 กลุ่ม ดังนี้

- 1). กิจกรรมที่ให้บริการด้านการท่องเที่ยว
- 2). กิจกรรมด้านการคมนาคมสัญจร
- 3). กิจกรรมด้านการค้าบริการ
- 4). กิจกรรมนันทนาการและการพักผ่อนหย่อนใจ

##### 5.4.1 รายละเอียดของกิจกรรมที่ให้บริการด้านการท่องเที่ยว

รายละเอียดของกิจกรรมที่ให้บริการด้านการท่องเที่ยวเพื่อใช้ในการวางแผนผังออกแบบ ได้พิจารณาความเหมาะสมและปรับจากการศึกษาเรื่องศูนย์บริการนักท่องเที่ยวจากโครงการวางแผนเฉพาะแห่งในพื้นที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ บริเวณชุมชนท่าพระจันทร์ ซึ่งกำหนดให้มีศูนย์บริการนักท่องเที่ยวเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวในพื้นที่กรุงรัตนโกสินทร์ชั้นใน จำนวนพื้นที่ 4,920 ตารางเมตร ดังนั้นศูนย์บริการนักท่องเที่ยวของฝั่งธนบุรีจึงควรมีบทบาทเป็นศูนย์บริการนักท่องเที่ยวระดับรองลงไป คือ มีพื้นที่ประมาณครึ่งหนึ่งของศูนย์บริการนักท่องเที่ยวกรุงรัตนโกสินทร์ชั้นใน หรือมีพื้นที่ประมาณ 2,300 ตารางเมตร โดยมีส่วนประกอบโครงการ ดังนี้

- 1) ส่วนบริหารโครงการ พื้นที่ 50 ตารางเมตร
- 2) ส่วนต้อนรับนักท่องเที่ยวในคราวละ 200 คน พื้นที่ 200 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นส่วนที่อยู่ภายในอาคาร 100 ตารางเมตร และส่วนที่อยู่นอกอาคาร 100 ตารางเมตร
- 3) ส่วนบริการนักท่องเที่ยว ประกอบด้วย การให้บริการข้อมูลข่าวสารเรื่องทัวร์ ที่พัก ตั๋วเดินทาง ธนาคาร ตำรวจท่องเที่ยว สิ่งอำนวยความสะดวกอื่น ๆ พื้นที่ 100 ตารางเมตร
- 4) ส่วนนิทรรศการและจัดแสดงทางศิลปวัฒนธรรม รองรับนักท่องเที่ยวในคราวละ 200 คน ประกอบด้วย ห้องบรรยายขนาด 200 ตารางเมตร และส่วนจัดนิทรรศการทั้งภายในและภายนอกอาคาร พื้นที่ 200 ตารางเมตร
- 5) ร้านจำหน่ายของที่ระลึก งานศิลปหัตถกรรม สินค้าจากชุมชนท้องถิ่น ประมาณ 20 ร้าน พื้นที่ 320 ตารางเมตร
- 6) ท่าเรือเพื่อการท่องเที่ยว พื้นที่ 360 ตารางเมตร และพื้นที่สำหรับพักรอ พื้นที่ 80 ตารางเมตร
- 7) ที่จอดรถใต้ดิน จำนวน 50 คัน พื้นที่ 800 ตารางเมตร

#### 5.4.2 รายละเอียดของกิจกรรมด้านการคมนาคมสัญจร

จากสภาพปัญหาของโครงข่ายการสัญจร ดังที่ได้กล่าวไปแล้วในหัวข้อ 3.6 นั้นทำให้มีแนวคิดโดยรวม ดังนี้

- 1) แก้ปัญหาการจราจรติดขัดในพื้นที่
- 2) สนับสนุนการคมนาคมทางน้ำ เพื่อลดการนำรถยนต์ส่วนตัวและรถรับส่งนักท่องเที่ยวขนาดใหญ่ที่จะเข้ามาในพื้นที่กรุงรัตนโกสินทร์และฝั่งธนบุรี เช่น การสร้างที่จอดรถเพิ่มและสนับสนุนให้ใช้บริการเรือข้ามฟาก และเรือด่วนเจ้าพระยาเพื่อเชื่อมต่อการสัญจรทางรถโดยสารประจำทางกับเรือข้ามฟาก
- 3) ส่งเสริมการท่องเที่ยวทางน้ำให้เพิ่มมากขึ้น สร้างท่าเทียบเรือแห่งใหม่เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่ต้องการเที่ยวชมวิถีชีวิตริมคลองบางกอกน้อย
- 4) จัดที่จอดรถสำหรับนักท่องเที่ยวและประชาชนทั่วไป
- 5) พัฒนาระบบเครือข่ายทางเดินเท้าและการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เนื่องจากกลุ่มสถานที่ท่องเที่ยวในพื้นที่กรุงธนบุรีอยู่ห่างกันมาก ประกอบกับการขาดพื้นที่เชื่อมต่อของทางเดินเท้าที่เชื่อมโยงสถานที่ท่องเที่ยวต่าง ๆ เข้าด้วยกัน จึงควรปรับปรุงเส้นทางเดินเท้าให้มีความต่อเนื่อง ร่มรื่น สวยงามและปลอดภัย รวมทั้งจัดให้มีจุดจอดรถรับส่ง รถโดยสารประจำทางสาธารณะ และปรับปรุงอาคารสถานีรถไฟธนบุรี

- การสร้างทางเลือกในการแก้ไขปัญหาการจราจร

การสร้างทางเลือกและเงื่อนไขในการพิจารณาเป็นการเปรียบเทียบรูปแบบและวิธีการในการกำหนดแนวทางในการแก้ไขปัญหา โดยแนวทางเลือกเพื่อแก้ไขปัญหาการจราจรในพื้นที่เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ที่ได้ตั้งไว้มี 3 แนวทางเลือกที่ควรพิจารณา ดังนี้

**แนวทางเลือกที่ 1** การสร้างอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อย และยกเลิกการใช้ทางลาดที่ตัดผ่านวัดอมรินทราราม

- |         |   |
|---------|---|
| ข้อดี   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เพิ่มพื้นที่ผิวจราจรมากขึ้น สามารถแก้ไขปัญหาการจราจรได้</li> <li>2) เกิดภาพลักษณ์ใหม่ในพื้นที่ ที่ให้ความสำคัญต่อการเป็นสถานที่ทางประวัติศาสตร์</li> <li>3) สามารถแก้ปัญหาในการปรับปรุงพื้นที่ให้คุ้มค่ากับศักยภาพได้มากที่สุด เนื่องจากสามารถกำหนดรูปแบบ ภาพลักษณ์ กิจกรรม ภูมิทัศน์และสภาพแวดล้อมได้ทั้งหมด</li> <li>4) สามารถเพิ่มเส้นทางสัญจรทางเท้าในอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อย เพิ่มเครือข่ายทางเดินเท้า</li> <li>5) ไม่บดบังทัศนียภาพในพื้นที่</li> </ol> |
| ข้อเสีย | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) งบประมาณที่ใช้ในการลงทุนสูง การก่อสร้างอุโมงค์ทางลอดใต้คลองบางกอกน้อยความยาว 120 เมตร ใช้งบประมาณประมาณ 200 ล้านบาท แต่หากเทียบความคุ้มค่าในระยะยาว การตัดสินใจสร้างอุโมงค์เสียตั้งแต่เนิ่น ๆ โดยมีการวางแผนการพัฒนาพื้นที่ที่รองรับอยู่แล้วจะทำให้ได้รับผลประโยชน์คุ้มค่าทั้งด้านการจราจรและด้านอื่น ๆ อีกด้วย</li> </ol>  |



## แนวทางเลือกที่ 2 การใช้ทางลาดที่ตัดผ่านวัดอมรินทรารามเหมือนเดิม

- ข้อดี
- 1) ไม่เสียค่าใช้จ่ายในการลงทุน
  - 2) ช่วยบรรเทาปัญหาการจราจรได้บางส่วน แต่ไม่สามารถขยายผิวจราจรได้
- ข้อเสีย
- 1) ทำลายบรรยากาศและภูมิทัศน์ของพื้นที่ประวัติศาสตร์
  - 2) เกิดปัญหาทางสัญจรของรถยนต์ตัดกับทางเดินเท้า อาจเกิดอุบัติเหตุได้
  - 3) เป็นมลภาวะทางสายตา

**แนวทางเลือกที่ 3** ยกเลิกการใช้ทางลาดและมีการจัดระเบียบการจราจรใหม่ ทางเลือกข้อนี้เป็นทางเลือกที่มีความเป็นไปได้น้อยที่สุดเนื่องจากเดิมพื้นที่ผิวจราจรก็ไม่เพียงพออยู่แล้ว การจัดระเบียบการจราจรใหม่โดยให้บริเวณนี้เป็นการสัญจรโดยการเดินรถทางเดียวยังเป็นการไปเพิ่มภาระในการระบายรถในพื้นที่อื่น ทำให้พื้นที่อื่นมีการจราจรติดขัดมากยิ่งขึ้น

ดังนั้นจะเห็นได้ว่า การสร้างอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อยจึงเป็นทางเลือกที่ดีที่สุดในการแก้ไขปัญหาจราจรและยังส่งผลให้สภาพทางกายภาพและสภาพภูมิทัศน์ของเมืองโดยรวมดีขึ้นอีกด้วย

### ส่วนประกอบโครงการ

- 1) อุโมงค์ใต้ดินลอดคลองบางกอกน้อย ความยาว 120 เมตร
- 2) ทำเรือข้ามฟากระหว่างฝั่งธนบุรีและพื้นที่กรุงรัตนโกสินทร์มีขนาดพื้นที่ 120 ตารางเมตร ทำเรือหางยาวเพื่อให้บริการแก่ผู้สัญจรตามคลองในฝั่งธนบุรี มีขนาดพื้นที่ 80 ตารางเมตร
- 3) พื้นที่พักรอสำหรับผู้โดยสารทุกกลุ่ม
  - กลุ่มเรือข้ามฟาก พื้นที่พักรอสำหรับผู้โดยสาร จำนวน 100 คน พื้นที่ 80 ตารางเมตร
  - กลุ่มเรือโดยสารเส้นทางลำคลองฝั่งธนบุรี จำนวน 100 คน พื้นที่ 80 ตารางเมตร
- 4) จุดจอดรถรับส่ง รถโดยสารประจำทางสาธารณะ
- 5) อาคารสถานีรถไฟธนบุรี

### 5.4.3 รายละเอียดของกิจกรรมด้านการค้าและการบริการ

#### ส่วนประกอบโครงการ

- 1) อาคารตลาดสด
- 2) ที่จอดรถ
- 3) จุดรับส่งและขนถ่ายสินค้า

5.4.4 รายละเอียดของกิจกรรมนันทนาการและการพักผ่อนหย่อนใจ ส่งเสริมรูปแบบการเป็นพื้นที่เพื่อการนันทนาการและพักผ่อนหย่อนใจ โดยการจัดให้มีกิจกรรมการพักผ่อนที่หลากหลาย อาทิ เวทีการแสดง กลางแจ้ง สนามเด็กเล่น สนามกีฬา สวนสาธารณะ และพื้นที่พักผ่อนริมน้ำ เป็นต้น

## 5.5 แนวทางในการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี

แนวทางในการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีโดยกระบวนการออกแบบชุมชนเมือง จะเน้นประเด็นการปรับปรุงด้านกายภาพเป็นหลัก โดยคำนึงถึงผลดีที่จะเกิดขึ้นต่อสภาพแวดล้อม เศรษฐกิจและสังคม ดังที่จะกล่าวถึงเป็น 4 แนวทาง ดังนี้

- 1) แนวทางการปรับปรุงผังบริเวณ และการจัดกลุ่มกิจกรรม มีจุดมุ่งหมายเพื่อปรับปรุงรูปแบบการใช้พื้นที่ของสถานีรถไฟธนบุรีให้เต็มศักยภาพตามกรอบความคิดที่ได้วางเอาไว้
- 2) แนวทางในการพัฒนาและปรับปรุงระบบคมนาคมขนส่งและการสัญจร มีจุดมุ่งหมายเพื่อให้ประชาชนมีความสะดวกสบายในการเดินทาง สร้างความเชื่อมโยงของโครงข่ายการสัญจรในระบบต่าง ๆ
- 3) แนวทางในการปรับปรุงด้านภูมิทัศน์ มีจุดมุ่งหมายเพื่อสร้างความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสวยงามให้กับเมือง เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจสำหรับประชาชน และสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้กับเมือง
- 4) แนวทางในการพัฒนาด้านการท่องเที่ยว มีจุดมุ่งหมายเพื่อส่งเสริมศักยภาพด้านการท่องเที่ยวในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียง เปรียบเสมือนจุดแรกที่บอกเล่าเรื่องราวของกรุงธนบุรี ก่อนที่นักท่องเที่ยวและประชาชนจะเดินทางเข้าสู่กรุงรัตนโกสินทร์และพื้นที่อื่น ๆ ต่อไป

### 5.5.1 แนวทางการปรับปรุงผังบริเวณ และการจัดกลุ่มกิจกรรม

#### ก. การกำหนดรูปแบบผังบริเวณ

ลักษณะการวางผังบริเวณพิจารณาความกลมกลืนด้านสิ่งแวดล้อมกับบริบทที่อยู่โดยรอบ และเน้นออกแบบพื้นที่ให้สร้างความประทับใจต่อคนที่เข้ามาถึงพื้นที่โดยการสร้างฉากทางภูมิทัศน์สวยงามเป็นลำดับไป ตั้งแต่การเข้าถึงจากปากคลองบางกอกน้อยที่จะรับรู้ได้ถึงจุดหมายตาแรก คือ สะพานข้ามคลองบางกอกน้อยต่อเนื่องเข้ามาถึงพื้นที่เปิดโล่งสำหรับจัดกิจกรรม โดยมีลานกิจกรรมกลางแจ้งเป็นจุดเด่น มีท่าเรือสาธารณะและท่าเรือหางยาวสำหรับให้บริการประชาชนทั่วไป

ส่วนประกอบการวางผัง ได้แก่

- 1) สร้างศูนย์บริการนักท่องเที่ยว
- 2) พัฒนาพื้นที่ตลาดศาลาน้ำร้อนและบริเวณโดยรอบ โดยการรีออาคารเดิมออกและทำการออกแบบก่อสร้างอาคารใหม่ จัดพื้นที่ขนถ่ายสินค้า ที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และจุดรับส่งคนโดยสารโดยสารประจำทาง
- 3) สร้างท่าเรือและสวนพักผ่อน
- 4) สร้างความต่อเนื่องของทางเดินเท้าทั้งในพื้นที่และทางเดินเท้าริมคลองบางกอกน้อยด้านพิพิธภัณฑสถานเรือพระราชพิธียาวตลอดแนว
- 5) พื้นที่โล่งและพื้นที่ที่ร่มน้ำ ออกแบบให้มีความต่อเนื่องกัน เน้นบรรยากาศที่สวยงาม

#### ข. การจัดกลุ่มกิจกรรม

การจัดกลุ่มกิจกรรมแบ่งพื้นที่ตามความเหมาะสมเป็น 4 บริเวณ ได้แก่

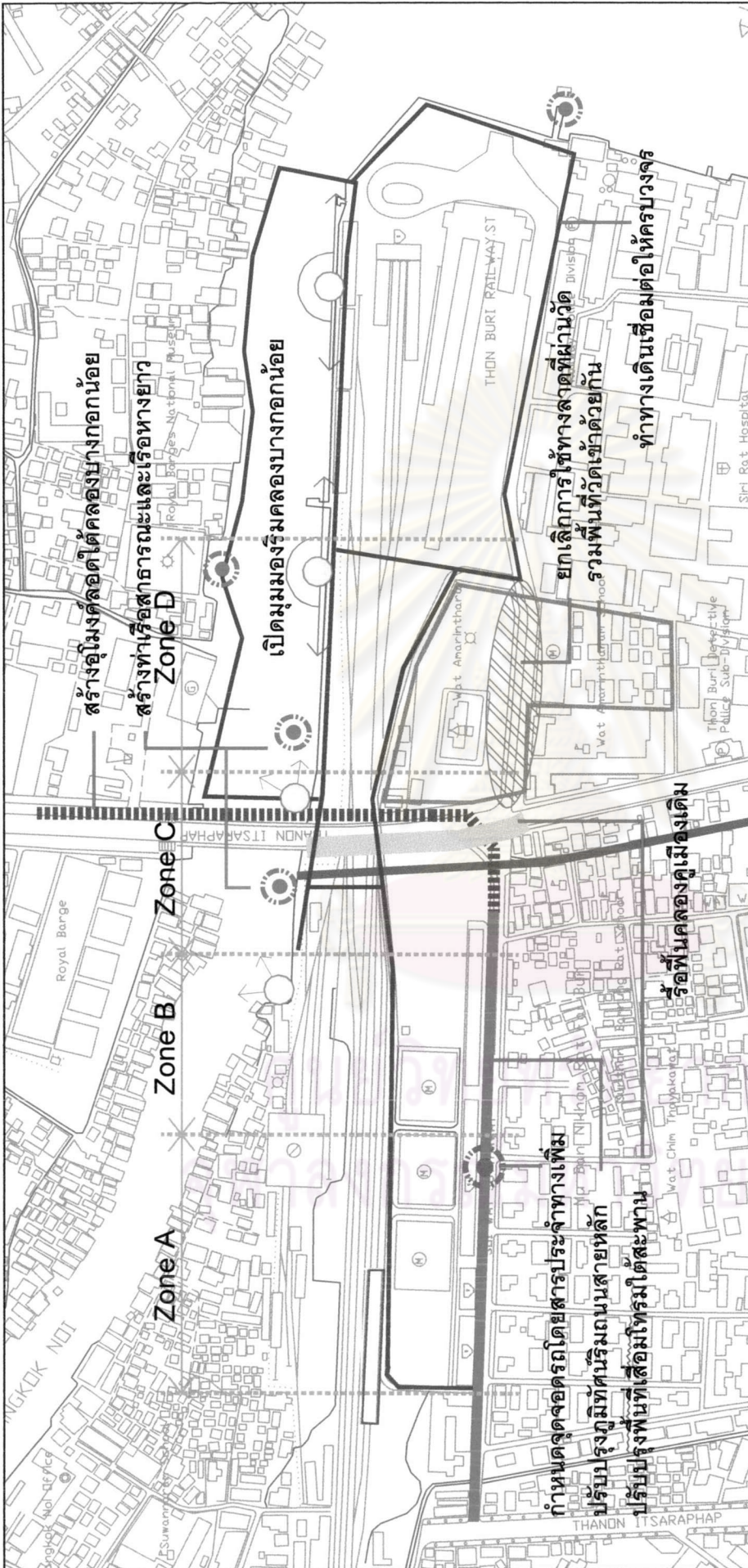
Zone A : ตลาดศาลาน้ำร้อนและสถานีรถไฟธนบุรี

Zone B : ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว

Zone C : ส่วนเชื่อมต่อกับพื้นที่โล่งสาธารณะกับศูนย์บริการนักท่องเที่ยว

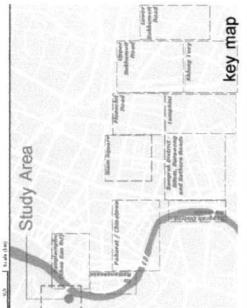
Zone D : พื้นที่โล่งสาธารณะและส่วนกิจกรรมเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจ





**สัญลักษณ์**

- Zone A ตลาดสถานีร่อนและสถานีรถไฟธนบุรี
- Zone B ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว
- Zone C ส่วนเชื่อมต่อ (Transition Area)
- Zone D พื้นที่โล่งสาธารณะและสวนกิจกรรม เพื่อการพักผ่อนหย่อนใจ

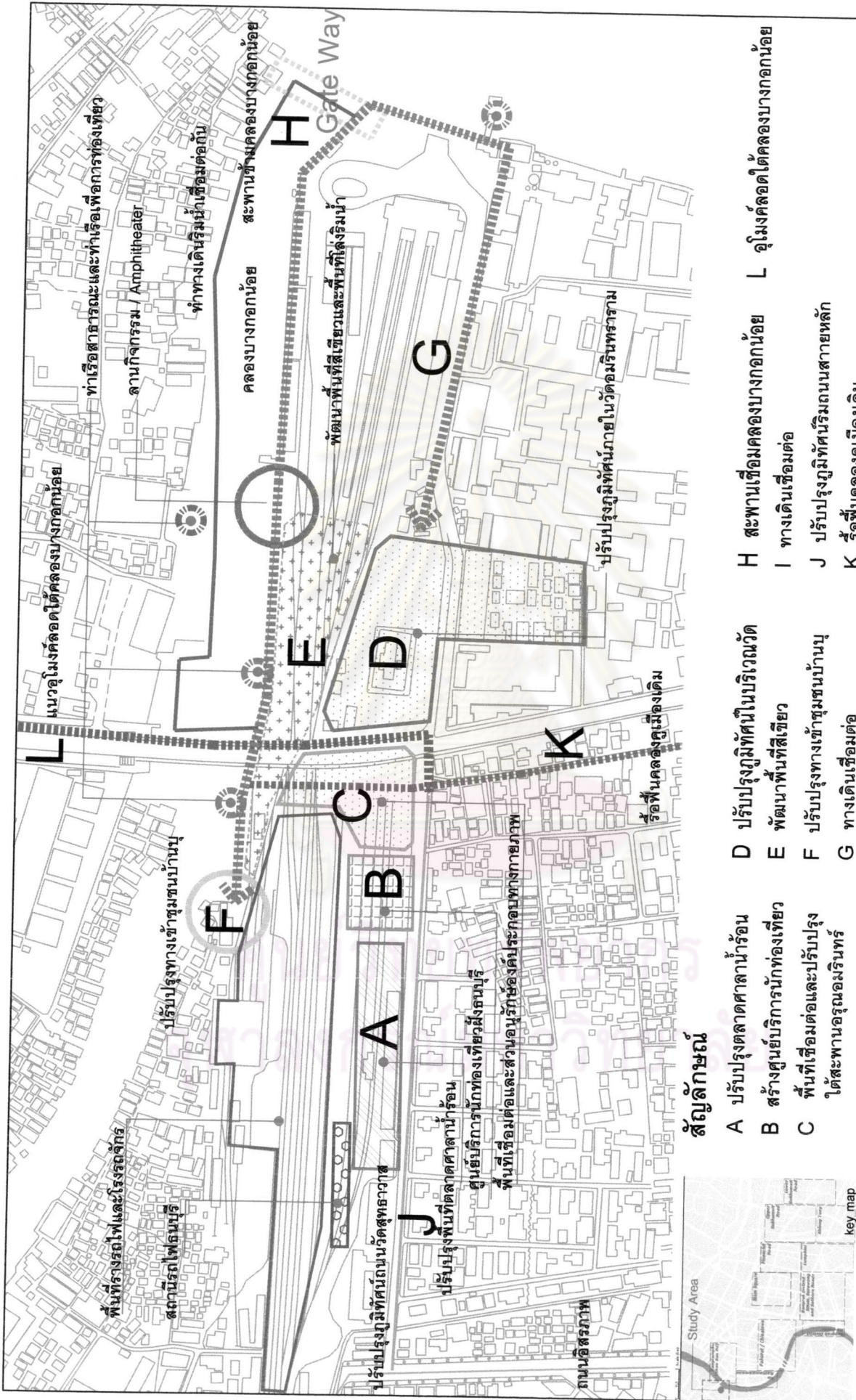


**โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี**  
**The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station**

**แนวทางการปรับปรุงผังบริเวณและจัดกลุ่มกิจกรรม**

แผนที่ 5.2





สัญลักษณ์

- A ปรับปรุงตึกสถานีร้าน
- B สร้างศูนย์บริการนักท่องเที่ยว
- C พื้นที่เชื่อมต่อและปรับปรุงใต้สะพานอรุณอมรินทร์
- D ปรับปรุงภูมิทัศน์เป็นบริเวณวัด
- E พัฒนาพื้นที่สีเขียว
- F ปรับปรุงทางเข้าชุมชนบ้านบุ
- G ทางเดินเชื่อมต่อ
- H สะพานเชื่อมคลองบางกอกน้อย
- I ทางเดินเชื่อมต่อ
- J ปรับปรุงภูมิทัศน์ริมถนนสายหลัก
- K รื้อพื้นที่คลองคูเมืองเดิม
- L อุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อย

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

แนวทางในการปรับปรุงพื้นที่



ค. รูปแบบสถาปัตยกรรม ใช้รูปแบบสถาปัตยกรรมไทยร่วมสมัยมีความกลมกลืนกันทั้งโครงการ คือ อาคารศูนย์บริการนักท่องเที่ยว อาคารตลาดศาลาน้ำร้อน ศาลาพักผ่อนริมน้ำ และท่าเรือ

#### ง. แนวทางการปรับปรุงผังบริเวณ

- 1) ยกเลิกทางลาดที่ตัดผ่านวัดอมรินทราราม และอาคารตลาดสดที่เข้าพื้นที่วัด รวมพื้นที่วัดในเขตพุทธาวาสและสังฆาวาสเข้าด้วยกัน รวมทั้งปรับปรุงสภาพแวดล้อมของโบราณสถานในวัดอมรินทราราม เพื่อเน้นความสำคัญและสร้างทัศนียภาพที่ดี
- 2) รื้อฟื้นคลองคูเมืองเดิม เพื่อให้องค์ประกอบทางกายภาพในประวัติศาสตร์ของผังธนบุรีมีความสมบูรณ์
- 3) เปิดมุมมองพื้นที่โล่งสาธารณะบริเวณริมคลองบางกอกน้อยให้มากที่สุด และพัฒนาพื้นที่ให้เป็นที่ว่างสำหรับการทำกิจกรรมนันทนาการและพักผ่อนหย่อนใจ
- 4) ปรับปรุงพื้นที่ใต้สะพานอรุณอมรินทร์ให้สามารถใช้ประโยชน์ได้ ไม่เป็นจุดอับสายตา
- 5) สร้างทางเดินเชื่อมต่อริมน้ำทั้งในพื้นที่และด้านพิพิธภัณฑสถานเรือพระราชพิธีให้มีความต่อเนื่องกัน
- 6) แบ่งกลุ่มการใช้งานในพื้นที่ให้ชัดเจน ง่ายต่อการรับรู้ด้านทิศทาง

#### 5.5.2. แนวทางในการพัฒนาและปรับปรุงระบบคมนาคมขนส่งและการสัญจร

แนวทางในการพัฒนาและปรับปรุงระบบคมนาคมขนส่งและการสัญจร มีเป้าหมายหลักเพื่อลดความหนาแน่นของการจราจร และส่งเสริมการใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น ดังนี้

- 1) จัดระบบการจราจรใหม่ โดยยกเลิกทางลาดที่ตัดผ่านวัดอมรินทราราม และสร้างอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อยเพื่อเพิ่มพื้นที่ผิวจราจรและใช้เป็นทางสัญจรของคนเดินเท้า
- 2) จัดจุดรับส่งรถโดยสารประจำทางเพิ่มให้สอดคล้องกับระบบขนส่งมวลชนขนาดใหญ่ ด้วยรถบริการท้องถิ่นฝั่งธนบุรี เป็นรถเมล์ขนาดเล็ก วิ่งรับส่งคนในระยะทางสั้น ๆ แบ่งเบาภาระรถโดยสารประจำทางเดิม และมีการกำหนดเส้นทางใหม่เพื่อให้ครอบคลุมการบริการ
- 3) สร้างท่าเรือสาธารณะและท่าเรือหางยาว
- 4) จัดที่จอดรถที่เหมาะสม และห้ามไม่ให้มีการจอดรถในบริเวณวัดอมรินทราราม
- 5) พัฒนาเครือข่ายทางเดินเท้าให้เชื่อมต่อถึงกันหมดทั้งภายในพื้นที่ศึกษา และทางเดินเท้าที่ต่อเนื่องไปยังพิพิธภัณฑสถานเรือพระราชพิธีและชุมชนดุสิตารามเป็นโครงข่ายการเดินทางที่เชื่อมโยงไปยังพื้นที่อื่นได้อย่างสมบูรณ์
- 6) ปรับปรุงสถานีรถไฟธนบุรีให้สามารถรองรับจำนวนคนได้มากขึ้น





สัญลักษณ์ :

- ตำแหน่งท่าเรือข้ามฟาก
- ท่าเรือด่วน
- ท่าเรือทางยาว
- ท่าเรือสาธารณะ

- |                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| 1 ท่าพระอาทิตย์ | 6 ท่าวัดระฆัง                 |
| 2 ท่าปิ่นเกล้าฯ | 7 ท่าช้าง                     |
| 3 ท่ารถไฟ       | 8 ท่าพิพิธภัณฑ์เรือพระราชพิธี |
| 4 ท่าวังหลัง    | 9 ท่าเรือทางยาวที่เสนอนนະ     |
| 5 ท่าพระจันทร์  | 10 ท่าเรือสาธารณะที่เสนอนนະ   |

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
THE URBAN REDEVELOPMENT FOR THONBURI RAILWAY STATION

แผนที่ 5.5: แนวทางเชื่อมโยงการสัญจรทางน้ำ



### 5.5.3. แนวทางในการปรับปรุงด้านภูมิทัศน์

#### 5.5.3.1 แนวความคิดในการจัดระบบที่โล่งว่าง

ภายในพื้นที่โครงการเดิมมีที่ว่างเฉลี่ยอันปราศจากอาคารปกคลุม (OSR.) ร้อยละ 53.7 ซึ่งจัดอยู่ในระดับที่มากพอสมควร ดังนั้นการออกแบบปรับปรุงจะไม่ลดสัดส่วนของที่ว่างให้น้อยลง แต่จัดรวมให้ที่โล่งว่างเหล่านี้สามารถใช้ประโยชน์ได้เพื่อกิจกรรมการท่องเที่ยว กิจกรรมทางสังคมและกิจกรรมทางประเพณีวัฒนธรรม ตลอดจนเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจ โดยที่โล่งว่างเหล่านี้จะถูกรวบรวมให้เป็นระบบที่สัมพันธ์กับการใช้สอยและมีความเชื่อมโยงต่อเนื่องกัน เพื่อสร้างคุณค่าทางด้านกายภาพให้กับพื้นที่โครงการด้วย

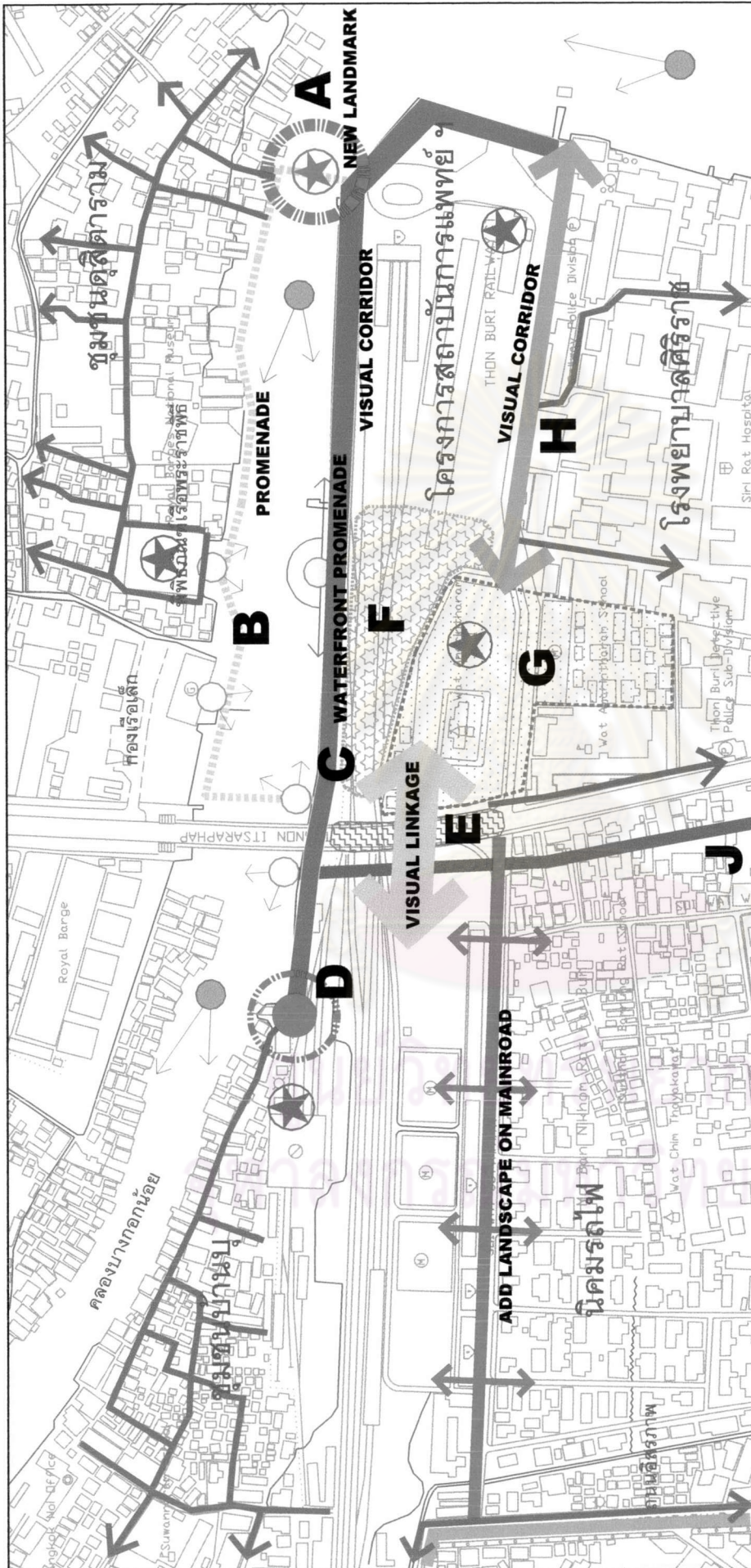
#### 5.5.3.2 แนวความคิดในการปรับปรุงภูมิทัศน์และสภาพแวดล้อม

พื้นที่โครงการอยู่ในย่านประวัติศาสตร์ของกรุงเทพมหานคร มีสถานที่สำคัญต่าง ๆ อยู่ใกล้เคียงทั้งในฝั่งกรุงรัตนโกสินทร์และกรุงธนบุรี อีกทั้งทำเลที่ตั้งอยู่ริมคลองบางกอกน้อยเป็นที่โล่งว่างหลักของเมืองที่มีสุนทรียภาพของการเป็นพื้นที่ริมน้ำ โดยรวมของการพัฒนาพื้นที่จึงควรสร้างให้เกิดเอกลักษณ์แก่พื้นที่ มีความกลมกลืนกับบรรยากาศทางวัฒนธรรมของย่านประวัติศาสตร์ ส่งเสริมให้สภาพแวดล้อมมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย สวยงาม การเลือกพืชพรรณไม้มีส่วนช่วยส่งเสริมทัศนียภาพจากการมองเห็นจากคลองบางกอกน้อย

ภูมิทัศน์และสภาพแวดล้อมของถนนวัดสุทธาวาสซึ่งเป็นถนนทางเข้าหลักของพื้นที่ถือว่าเป็นอีกส่วนหนึ่งที่มีความสำคัญ โดยพื้นผิวของทางเท้าและอุปกรณ์ประกอบถนน (Street Furniture) จะได้รับการออกแบบปรับปรุงให้เหมาะสมกับการเป็นทางสัญจรเท้าหลัก รั้งกันกับการออกแบบปรับปรุงภูมิทัศน์ในภาพรวม

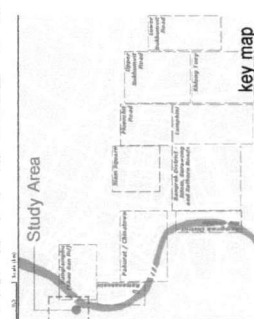
แนวทางในการปรับปรุงด้านภูมิทัศน์ มีดังนี้

- 1) ปรับปรุงภูมิทัศน์ริมถนนสายหลัก คือ ถนนวัดสุทธาวาส
- 2) ปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณโบสถ์น้อยและมณฑปแก้ววัดอมรินทราราม ห้ามไม่ให้มีการจอดรถและจัดภูมิสถาปัตยกรรมเพิ่มความสวยงามและเป็นระเบียบ
- 3) รื้อฟื้นคลองคูเมืองเดิม และจัดภูมิทัศน์ให้มีความเหมาะสมตามแนวคลอง
- 4) เปิดมุมมองและสร้างความต่อเนื่องไปยังพื้นที่ใกล้เคียง ให้มีความสำคัญกับโบราณสถานและชุมชนริมคลองบางกอกน้อย
- 5) ปรับปรุงภูมิทัศน์ริมคลองบางกอกน้อย
- 6) ยกเลิกทางลาดที่พาดผ่านวัดอมรินทรารามและรื้อย้ายตลาดที่ชาวเขตพุทธาวาสกับเขตสังฆาวาสออก และปรับปรุงพื้นที่ที่สร้างความต่อเนื่องกันภายในวัด รวมทั้งจัดพื้นที่สำหรับใช้ประชาชนเข้ามาใช้ทำความสงบจิตใจในวัด
- 7) อนุรักษ์และปรับปรุงอาคารโรงซ่อมบำรุงรถจักรและหอน้ำสูง ให้อยู่ในสภาพดีและมีประโยชน์ใช้สอยที่เหมาะสม เพื่อแสดงความเป็นมาของพื้นที่
- 8) พัฒนาพื้นที่โล่งว่างที่มีอยู่เดิมและเพิ่มส่วนที่เป็นสวนสาธารณะให้ประชาชนได้ใช้ทำกิจกรรมนันทนาการและออกกำลังกาย
- 9) ควบคุมรูปแบบและวัสดุของเครื่องประดับถนน เครื่องประกอบถนน อุปกรณ์ประดับพื้นที่และป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ
- 10) เน้นการจัดภูมิทัศน์ที่เป็นสวนและการใช้พืชพรรณไม้ท้องถิ่น



**สัญลักษณ์**

- A สร้างจุดหมายตา : สะพานข้ามคลอง
  - B ทำทางเดินริมคลอง
  - C ปรับปรุงพื้นที่โล่งและทางเดินริมน้ำ
  - D ปรับปรุงทางเข้าชุมชนบ้านบุญ
  - E ปรับปรุงพื้นที่ใต้สะพาน
  - F พัฒนาพื้นที่สีเขียว
  - G ปรับปรุงภูมิทัศน์วัดอมรินทราราม
  - H เส้นทางที่เสนอแนะให้เปิดมุมมอง
  - I ปรับปรุงภูมิทัศน์ริมถนนสายหลัก
  - J รื้อฟื้นคลองคูเมืองเดิม
- มุมมองจากเส้นทางน้ำ  
 จุดหมายตาในพื้นที่  
 จุดมองที่มีมุมมองที่สวยงาม  
 เครื่องหมายเส้นทางเดินเท้า



โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

**แนวทางการปรับปรุงภูมิทัศน์**

### 5.5.3.3 รายละเอียดในการปรับปรุงเส้นทางเดินเท้า มีดังนี้

ก. สร้างสิ่งที่น่าสนใจบนทางเดินหรือระหว่างทางเดินเพื่อสร้างความสนใจและนำตื่นเต้นแก่ผู้ใช้ทางเดินเท้า ดังนี้

1) กำหนดเส้นทางเดินที่มุ่งสู่สถานที่ท่องเที่ยวหรือโบราณสถานให้มีระยะการมองที่แตกต่างกัน เปิดมุมมองในบริเวณที่มีมุมมองที่น่าประทับใจ อาจมีการช่วยเน้นโบราณสถานให้มีมุมมองที่สวยงามขึ้น หรือปิดมุมมองที่ไม่ดีและทำลายความงาม โดยการใช้ต้นไม้เข้ามาช่วยส่งเสริมบรรยากาศรวมทั้งใช้เป็นฉากหลังให้สถานที่ท่องเที่ยวหรือโบราณสถานนั้น ๆ เด่นออกมา

2) กำหนดจุดหรือที่โล่งว่าง เพื่อสร้างลำดับชั้นในการมองที่ชัดเจนขึ้นเมื่อต้องการให้คนหยุดชมรายละเอียดของบรรยากาศรอบ ๆ ตัว

3) กำหนดกิจกรรมส่งเสริมศิลปวัฒนธรรมไทยในระหว่างทางเดินให้มีขนาดและจำนวนที่เหมาะสมในแต่ละบริเวณ เช่น ชุมชายขนมและเครื่องดื่มสมุนไพรไทย ร้านขายของที่ระลึก ลานเล่นสำหรับเด็ก เป็นต้น

4) กำหนดจุดตั้งต้นและจุดสิ้นสุดของการเดินทาง ให้คนสามารถรับรู้ได้ โดยเปิดเป็นที่โล่งว่าง ทำลวดลายพื้นเป็นพิเศษ หรือมีศาลาที่นั่งพักผ่อนก่อนจะเปลี่ยนไปใช้เส้นทางอื่น

5) สร้างความแตกต่างของขนาดทางเดิน ทำให้รู้สึกว่าการเดินไม่ยาวมาก นำเดิน

ข. สร้างจุดหยุดพักตามทางเดิน ควรมีจุดหยุดพักเมื่อคนใช้เวลาเดิน 15-20 นาทีหรือประมาณ 500 เมตร เช่น ทางเดินริมน้ำจัดเก้าอี้ มีซุ้มที่นั่งหรือซุ้มต้นไม้ที่ให้ความร่มรื่นเป็นระยะตลอดเส้นทางเดิน นอกจากใช้พักเหนื่อยแล้ว คนทั่วไปก็สามารถมานั่งเล่นพักผ่อนได้ และตามจุดที่โล่งว่างก็สามารถจัดเป็นที่นั่ง ศาลา มีร้านขายอาหารหรือเครื่องดื่มให้บริการ

ค. ให้ความร่มรื่นและสร้างความสวยงามแก่ทางเดินเท้า

1) สร้างลวดลายพื้นให้มีความแตกต่างกันและแสดงออกถึงเอกลักษณ์ศิลปะประจำท้องถิ่น

2) พื้นผิวทางเดินควรมีผิวสัมผัสค่อนข้างหยาบและไม่ลื่น เป็นวัสดุที่มีความคงทนถาวร

3) ปลูกต้นไม้ยืนต้นที่ให้ร่มเงาเป็นแนวหรือเป็นกลุ่ม อาจเลือกใช้พรรณไม้ที่มีดอกและสีสวยงามในบางบริเวณ หรือใช้ไม้พุ่มและไม้เลื้อยตกแต่งโคนไม้ยืนต้นหรือใช้ปลูกในกระบะคอนกรีตเพื่อเพิ่มความสวยงามแก่ทางเดินเท้า

ง. คำนึงถึงความปลอดภัยในการใช้ทางเดินเท้า เช่น การมีโคมไฟส่องสว่างในเวลากลางคืน การใช้พื้นผิวทางเดินที่ไม่ลื่น เป็นต้น



ภาพที่ 5.9 ภาพร่างแสดงการใช้ต้นไม้และองค์ประกอบอื่น ๆ ในการจัดภูมิทัศน์ (Image Sketches)

ง. รายละเอียดองค์ประกอบในการจัดภูมิทัศน์ ควรพิจารณาทั้งพืชพันธุ์ไม้ที่ใช้และเครื่องประดับพื้นที่  
ดังนี้

1) พืชพันธุ์ไม้ ควรใช้พันธุ์ไม้ที่สนองประโยชน์ได้หลายด้านทั้งการมีส่วนร่วมช่วยปรับปรุง  
ภูมิอากาศ การช่วยดูดซับฝุ่นละอองหรือมลภาวะ ความกลมกลืนกับรูปแบบสถาปัตยกรรมในบริเวณใกล้เคียง  
และคุณค่าทางสุนทรียภาพ พันธุ์ไม้ที่เสนอแนะให้เลือกใช้ ได้แก่

- ต้นไม้ขนาดใหญ่ ที่มีกิ่งก้านสาขาแผ่กว้าง มีเรือนยอดหนาทึบ ได้แก่ จามจุรี  
ชมพูพันธุ์ทิพย์ ประดู่
- ต้นไม้ขนาดกลาง ได้แก่ นนทรี ชี้เหล็ก ราชพฤกษ์ กัลปพฤกษ์ ชงโค
- ต้นไม้ที่มีลำต้นสูง กิ่งโปร่ง ได้แก่ แคนฝรั่ง หลิวจีน เสลา ศรีตรัง มะฮอกกานี
- ต้นไม้ที่ให้ดอกสีเหลือง ได้แก่ ราชพฤกษ์ ประดู่ นนทรี ส้านชวา ชี้เหล็ก ฝ้ายเคี้ยว  
ทรงบาดาล เหลืองอินเดีย กันเกรา บุนนาค พะยอม
- ต้นไม้ที่ให้ดอกสีแดงหรือแสด ได้แก่ ทองกวาว ทองหลาง จั้วป่า แคนแสด หางนกยูง
- ต้นไม้ที่ให้ดอกสีชมพู ได้แก่ กัลปพฤกษ์ อินทนิลสีชมพู ชมพูพันธุ์ทิพย์
- ต้นไม้ที่ให้ดอกสีม่วง ได้แก่ อินทนิลน้ำ อินทนิลบก ตะแบก ชงโค เสลา ศรีตรัง
- ต้นไม้ที่ให้ดอกสีขาว ได้แก่ โมก เสี้ยว พุด ดอนยา ปิบ แก้ว จำปี
- ต้นไม้ที่มีทรงพุ่มตั้งแต่โคนจนถึงยอด และมีรูปทรงเรียวยาว ได้แก่ อโศกอินเดีย

สนประดิพัทธ์ ชาติ สนแสง สนฉัตร

- ต้นไม้ที่ช่วยดูดซับฝุ่นละออง ควรใช้ต้นไม้ที่มีใบหยابและมีขนมาก เช่น ข่อย  
หูกวาว ขนุน เสลา แคล้วรัง มะเดื่อ
- ต้นไม้ที่ช่วยป้องกันการก่อดกร่อนและพังทลายของดิน ได้แก่ กระจิบบ้าน ชี้เหล็ก  
นางพญาเสือโคร่ง

2) เครื่องประดับพื้นที่ ควรพิจารณารูปแบบขององค์ประกอบต่าง ๆ ดังนี้

- วัสดุพื้นผิวทางเท้า
- ตะแกรงปิดทางระบายน้ำ
- รั้วและกำแพง
- บันไดและทางลาด
- ที่นั่งเล่น
- ที่ปลูกต้นไม้และกระถางต้นไม้
- ไฟฟ้าให้แสงสว่างนอกอาคาร

3) เครื่องประดับถนน ควรพิจารณารูปแบบขององค์ประกอบต่าง ๆ ดังนี้

- ตู้โทรศัพท์สาธารณะ
- ตู้ไปรษณีย์
- ถังขยะ
- ม้านั่งริมถนน
- ไฟฟ้าให้แสงสว่างตามแนวถนน

ง. เครื่องประกอบถนน ควรพิจารณารูปแบบขององค์ประกอบต่าง ๆ ดังนี้

- การเดินเสาและพาดสายไฟฟ้าและสายโทรศัพท์
- ท่อดับเพลิง
- เครื่องหมายบนถนน
- ขอบถนนและขอบถนนที่เอียงลาด
- ป้ายต่าง ๆ

#### 5.5.4. แนวทางในการพัฒนาด้านการท่องเที่ยว

จากศักยภาพด้านทำเลที่ตั้งของพื้นที่ศึกษาซึ่งอยู่ใกล้กับแหล่งท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์ของ ผังธนบุรี และความสะดวกในการเป็นพื้นที่ที่สามารถสร้างความเชื่อมโยงการท่องเที่ยวกับแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญระดับประเทศภายในกรุงรัตนโกสินทร์ชั้นใน ซึ่งมีนักท่องเที่ยวเดินทางเข้ามาเที่ยวชมเป็นจำนวนมาก ในแต่ละวัน แต่ในสภาพปัจจุบันจะเห็นได้ว่า พื้นที่ในผังธนบุรียังไม่มีศูนย์บริการนักท่องเที่ยวซึ่งเป็นสถานที่ให้ข้อมูลข่าวสารเป็นแหล่งให้ความรู้แก่นักท่องเที่ยวก่อนเดินทางไปชมสถานที่ต่าง ๆ ทำให้นักท่องเที่ยวขาดความสะดวกในการใช้บริการต่าง ๆ จึงเป็นเหตุให้นักท่องเที่ยวเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในผังธนบุรีน้อยกว่าที่ควร ทั้งที่ผังธนบุรีเองก็มีสถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์สมัยธนบุรีหลายแห่ง มีศิลปกรรมที่งดงามและทรงคุณค่า อย่างเรือพระราชพิธีซึ่งมีเพียงแห่งเดียวในโลกที่พิพิธภัณฑ์เรือพระราชพิธี และมีชุมชนริมคลองที่มีวิถีชีวิตและลักษณะอาคารบ้านเรือนที่น่าชม ดังนั้น เพื่อให้การพัฒนาพื้นที่ที่มีความเหมาะสม และมีภารกิจงานที่คุ้มค่าเต็มศักยภาพ จึงเสนอแนวทางในการพัฒนาด้านการท่องเที่ยว 2 ด้าน คือ แนวทางการพัฒนาพื้นที่ทางกายภาพและแนวทางในการส่งเสริมการท่องเที่ยวในพื้นที่ ดังนี้

##### 5.5.4.1 แนวทางการพัฒนาพื้นที่ทางกายภาพ

- 1) สร้างศูนย์บริการและจุดรองรับนักท่องเที่ยว
- 2) พัฒนาท่าเรือและจุดรับส่งนักท่องเที่ยว
- 3) ปรับปรุงรูปแบบทางด้านกายภาพของแหล่งท่องเที่ยวทางด้านประวัติศาสตร์ และสถาปัตยกรรมที่มีคุณค่าในพื้นที่ให้มีภูมิทัศน์ที่สวยงาม มีเครือข่ายเส้นทางเดินเท้าที่ต่อเนื่อง
- 4) เสริมทัศนภาพของการเข้าสู่พื้นที่ เช่น การสร้างซุ้มประตูทางเข้าหรือสวนต้อนรับให้เป็นจุดหมายตาที่ชัดเจน การสร้างประติมากรรมที่แสดงออกถึงเอกลักษณ์พิเศษของพื้นที่ การใช้พรรณไม้สีส้มพิเศษ การปลูกต้นไม้เป็นแนวยาวเพื่อเน้นเส้นทางสัญจรให้มีความร่มรื่น เป็นต้น

##### 5.5.4.2 แนวทางการส่งเสริมการท่องเที่ยวในพื้นที่

ทางน้ำ

- 1) สนับสนุนให้มีกิจการเรือหางยาวรับส่งนักท่องเที่ยวเพื่อเชื่อมโยงการท่องเที่ยว
- 2) จัดเส้นทางท่องเที่ยวให้มีรูปแบบที่หลากหลาย มีเส้นทางท่องเที่ยวที่ชัดเจน
- 3) จัดกิจกรรมด้านวัฒนธรรมประเพณีให้เด่นชัดขึ้น มีงานเทศกาลต่าง ๆ เพื่อประชาสัมพันธ์พื้นที่และดึงดูดให้นักท่องเที่ยวเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ
- 4) จัดโครงการส่งเสริมการท่องเที่ยวทางเรือ เช่น ไหว้พระ 9 วัดริมคลองบางกอกน้อย เยี่ยมชมบ้านเรือนและสวนริมคลองบางกอกน้อย เป็นต้น
- 5) จัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์และให้ข้อมูลเกี่ยวกับแหล่งท่องเที่ยวทั้งภาษาไทย ภาษาอังกฤษและภาษาอื่น ๆ

### ลักษณะกิจกรรมของศูนย์บริการนักท่องเที่ยว

#### ก. กิจกรรมภายในอาคาร

- 1) นิทรรศการแสดงประวัติศาสตร์ ความเป็นมาของพื้นที่ฝั่งธนบุรี องค์ประกอบสำคัญทางกายภาพในอดีต ได้แก่ คูเมืองและกำแพงเมืองสมัยกรุงธนบุรีซึ่งอาจแสดงด้วยหุ่นจำลอง และส่วนจัดแสดงวิถีชีวิตชุมชนริมคลอง แสดงข้าวของเครื่องใช้ของชาวบ้านในอดีต เป็นต้น
- 2) การแสดงกิจกรรมส่งเสริมศิลปวัฒนธรรม เช่น งานหัตถกรรมต่าง ๆ อาทิ การทำขันลงหิน การทำภาชนะแสดนเลสด้วยมือ
- 3) การแสดงผลผลิตทางการเกษตร และพืชพันธุ์ไม้ประจำท้องถิ่น

#### ข. กิจกรรมภายนอกอาคาร

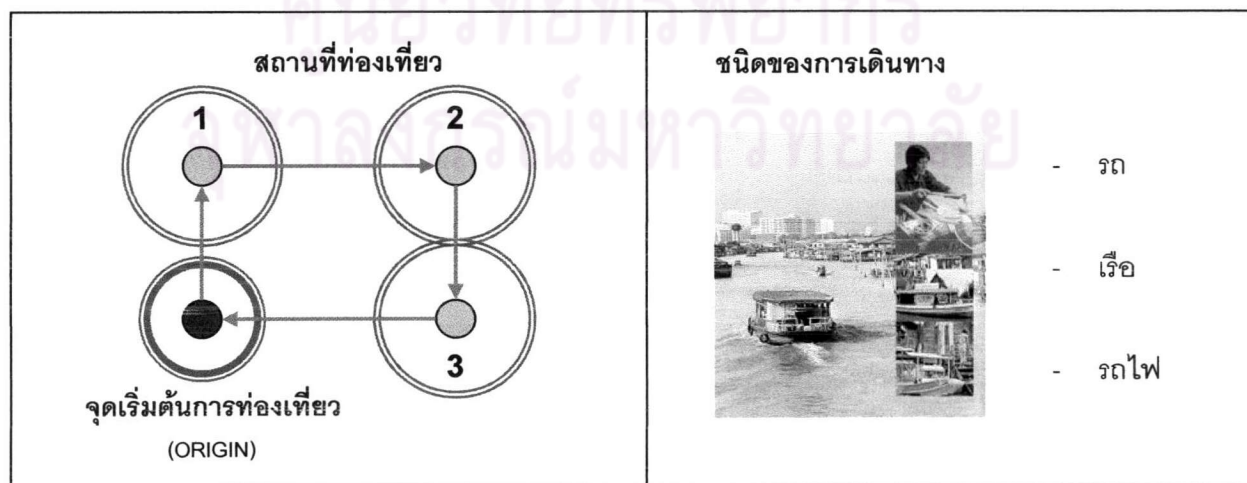
- 1) การแสดงแสง สี เสียงในเทศกาลงานประเพณีต่าง ๆ ที่จัดขึ้น
- 2) การล่องเรือในคลองบางกอกน้อย
- 3) จัดเส้นทางท่องเที่ยวที่เชื่อมโยงเป็นเครือข่าย
- 4) ปรับปรุงภูมิทัศน์ให้มีความสวยงาม เป็นระเบียบเรียบร้อย

#### การปรับปรุงโครงข่ายการสัญจรด้านการท่องเที่ยว

การกำหนดโครงข่ายการสัญจรเพื่อรองรับการท่องเที่ยว จะทำให้การสัญจรไปยังแหล่งท่องเที่ยวภายในกรุงธนบุรีและพื้นที่โดยรอบมีความเป็นระบบมากขึ้น และเอื้ออำนวยให้การท่องเที่ยวมีความคล่องตัวมากยิ่งขึ้น ดังนี้

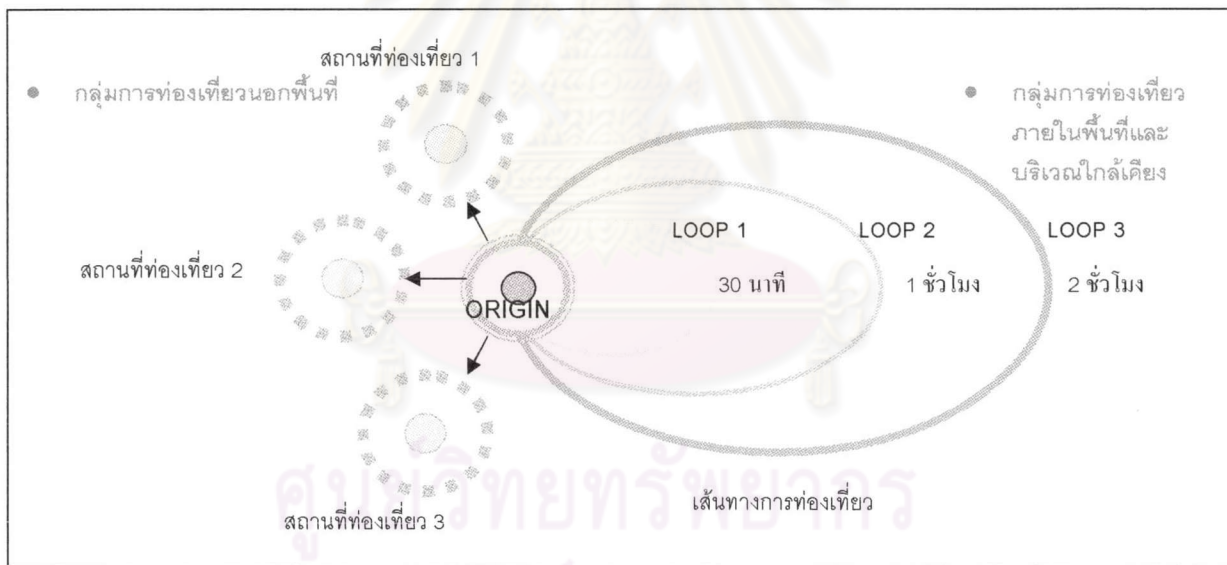
1) การเดินทางในระดับพื้นที่กับแหล่งท่องเที่ยว : สร้างทางเลือกให้กับนักท่องเที่ยวที่สามารถเลือกชนิดของการเดินทางด้วยพาหนะและวิธีการต่าง ๆ ไปยังแหล่งท่องเที่ยวและกลับมาศูนย์บริการนักท่องเที่ยวซึ่งเป็นจุดรับส่งนักท่องเที่ยว ได้อย่างหลากหลาย อาทิ

- 1.1) ไปเรือ – กลับทางรถ
- 1.2) ไปรถ – กลับทางเรือ
- 1.3) ไปรถไฟ – กลับทางเรือหรือรถ
- 1.4) ไปเรือหรือรถ – กลับรถไฟ



ภาพที่ 5.10 ชนิดของการเดินทางในระดับพื้นที่กับแหล่งท่องเที่ยว

- 2) การเดินทางท่องเที่ยวระหว่างกรุงรัตนโกสินทร์และกรุงธนบุรี : มีการจัดรถเมล์ท่องเที่ยว
  - 2.1) สายเส้นทางประวัติศาสตร์รอบกรุงรัตนโกสินทร์ชั้นในและกรุงธนบุรีเป็นวงจรรอบ
  - 2.2) สายนอกกรุงรัตนโกสินทร์ชั้นใน มีจุดจอดรถทุกจุดท่องเที่ยวที่สำคัญในกรุงเทพ
  - 2.3) สายนอกกรุงธนบุรี ชมพื้นที่ทำสวนผลไม้และสวนกล้วยไม้ในฝั่งธนบุรี และแวะเดินชมบ้านเรือนไทยและวิถีชีวิตในชุมชนริมคลอง
- 3) การเดินทางภายในพื้นที่ใกล้เคียงฝั่งธนบุรี : มีรถตุ๊กตุ๊ก และรถมอเตอร์ไซค์รับจ้างให้บริการ
- 4) การเดินทางโดยใช้สัญญาณทางเรือ เสนอแนะให้มีบริการขนส่งสาธารณะด้วยเรือโดยสาร และเรือรับจ้าง
  - ก. เรือข้ามฟาก
  - ข. เรือหางยาวสาธารณะ
  - ค. เรือหางยาวรับจ้าง



ภาพที่ 5.11 แนวความคิดเบื้องต้นในการจัดเส้นทางท่องเที่ยว

ทั้งนี้ในการจัดเส้นทางท่องเที่ยว จะต้องพยายามนำนักท่องเที่ยวเที่ยวชมโบราณสถาน ศาสนสถาน อนุสาวรีย์ สถานที่สำคัญ และสถานที่ที่สวยงามต่าง ๆ ให้ได้ครบตามจุดประสงค์ของการเที่ยวชม เช่น อาจมีการจัดรูปแบบการท่องเที่ยวที่เน้นการชมรายละเอียดของสถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ การชมทัศนียภาพของกรุงรัตนโกสินทร์ชั้นในและกรุงธนบุรีในภาพรวม การเที่ยวชมวิถีชีวิตและกิจกรรมของชาวบ้านแบบไทย ๆ การชมทัศนียภาพทั้งสองฟากแม่น้ำเจ้าพระยา - คลองบางกอกน้อย - คลองบางกอกใหญ่ เป็นต้น โดยให้นักท่องเที่ยวได้เห็นภาพในมุมที่ดีที่สุด และเกิดความประทับใจมากที่สุด



#### 5.5.4.3 การจัดเส้นทางท่องเที่ยวในพื้นที่ฝั่งธนบุรี

ในปัจจุบัน แหล่งท่องเที่ยวในพื้นที่ฝั่งธนบุรียังไม่มีการจัดเส้นทางอย่างเป็นทางการเป็นระบบ ทำให้สถานที่ท่องเที่ยวหลายแห่งถูกนักท่องเที่ยวละเลย ประสบการณ์การท่องเที่ยวและความประทับใจที่มีต่อพื้นที่จึงไม่ได้รับอย่างเต็มที่ ส่งผลให้ความนิยมในการท่องเที่ยวในแหล่งท่องเที่ยวของพื้นที่กรุงเทพมหานครน้อยกว่าการท่องเที่ยวในพื้นที่อื่น ๆ เนื่องจากไม่มีการจัดระเบียบเส้นทางท่องเที่ยวและระบบการสัญจรที่เหมาะสม ขาดจุดให้บริการนักท่องเที่ยว ประกอบกับการสัญจรทางเรือในคลองบางกอกน้อยไม่สะดวก ขาดท่าเรือที่เป็นจุดแวะพักให้นักท่องเที่ยวขึ้นฝั่งเดินเที่ยวชมบ้านเรือนในสวนริมคลอง ดังนั้น การจัดเส้นทางท่องเที่ยวและระบบสัญจรที่เหมาะสมจึงมีความจำเป็น ซึ่งควรมีการดำเนินการหลายด้านเพื่อสนับสนุนการท่องเที่ยวในชุมชน ดังนี้

##### 1) การจัดตั้งกลุ่มผู้ประกอบการด้านการท่องเที่ยวในชุมชน

การท่องเที่ยวในพื้นที่ฝั่งธนบุรีมีกลุ่มผู้ประกอบการด้านการท่องเที่ยวในชุมชนค่อนข้างน้อย ทำให้รายได้ที่เกิดจากการท่องเที่ยวกระจายไม่ทั่วถึงและไม่สร้างให้เกิดรายได้กับประชาชนในพื้นที่มากนัก การจัดตั้งผู้ประกอบการเพิ่มและเชื่อมโยงเป็นเครือข่ายกัน จะทำให้การดำเนินการธุรกิจท่องเที่ยวมีมาตรฐาน นักท่องเที่ยวได้รับความสะดวกในการบริการ กลุ่มผู้ประกอบการต่าง ๆ ได้แก่ กลุ่มมัคคุเทศก์ท้องถิ่น กลุ่มให้บริการด้านพาหนะ กลุ่มผลิตสินค้าชุมชนและของที่ระลึก กลุ่มโฮมสเตย์ เป็นต้น

##### 2) การฝึกอบรมเกี่ยวกับการประกอบธุรกิจการท่องเที่ยวให้กับประชาชนในพื้นที่ เช่น การฝึกอบรมการจัดตั้งสหกรณ์ชุมชน การทำโฮมสเตย์ เกสต์เฮ้าส์ ร้านอาหาร การฝึกอบรมมัคคุเทศก์ท้องถิ่น การฝึกอบรมด้านการผลิตสินค้าชุมชนและของที่ระลึก เป็นต้น

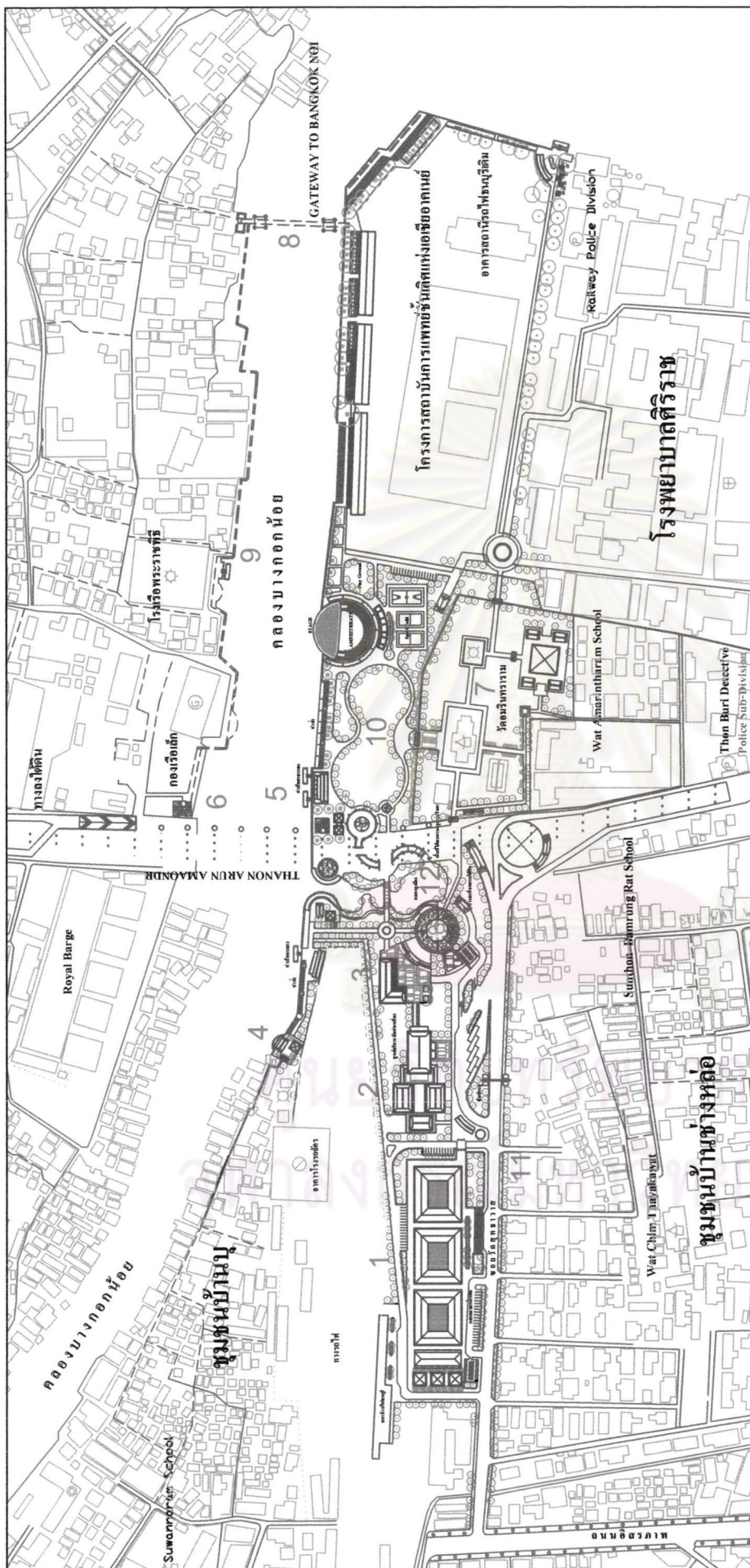
##### 3) การจัดกิจกรรมทางประเพณีและวัฒนธรรมของท้องถิ่น และอนุรักษ์วิถีชีวิตชุมชนที่ดั้งเดิม

##### 4) การจัดเส้นทางท่องเที่ยวและระบบทางสัญจรให้เป็นระบบ เสนอแนะให้มีจุดเริ่มที่ศูนย์บริการนักท่องเที่ยวฝั่งธนบุรีและกระจายนักท่องเที่ยวไปยังแหล่งท่องเที่ยวต่าง ๆ ในพื้นที่โดยมีรถเมล์ท่องเที่ยวรับส่งนักท่องเที่ยวไปยังแหล่งท่องเที่ยวในเส้นทางต่าง ๆ

## 5.6 ภาพรวมการออกแบบพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี

เป็นการแสดงรายละเอียดในการออกแบบของรูปแบบทางกายภาพตามแนวทางการพัฒนาสถานีรถไฟธนบุรีที่ได้กำหนดไว้ เพื่อจำลองบรรยากาศที่เกิดขึ้นในพื้นที่ภายหลังจากการออกแบบปรับปรุง ดังนี้

- 1) ฝั่งบริเวณ
- 2) ฝั่งอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อย
- 3) ทศนิยมภาพโครงการ
- 4) แบบขยายฝั่งบริเวณ
- 5) รายละเอียดการออกแบบ



**สัญลักษณ์**

- 1 ตลาดศาลาน้ำร้อน
- 2 ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว
- 3 ร้านสินค้าชุมชน
- 4 ทางเข้าชุมชนบ้านบุญ
- 5 ทำเรือสาธารณะ
- 6 อุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อย
- 7 ปรับปรุงภูมิทัศน์วัดอมรินทราราม
- 8 สะพานข้ามคลองบางกอกน้อย
- 9 ทางเดินเชื่อมตอโดยรอบ
- 10 ปรับปรุงภูมิทัศน์และพื้นที่เปิดโล่ง
- 11 ปรับปรุงภูมิทัศน์ริมถนนสายหลัก
- 12 รื้อฟื้นคลองคูเมืองเดิม

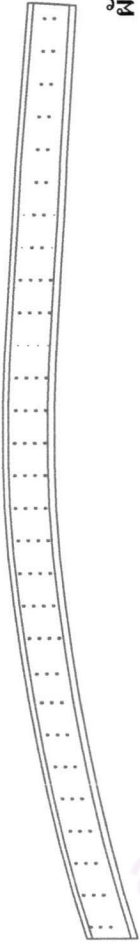
โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

**ผังเสนอแนะ**

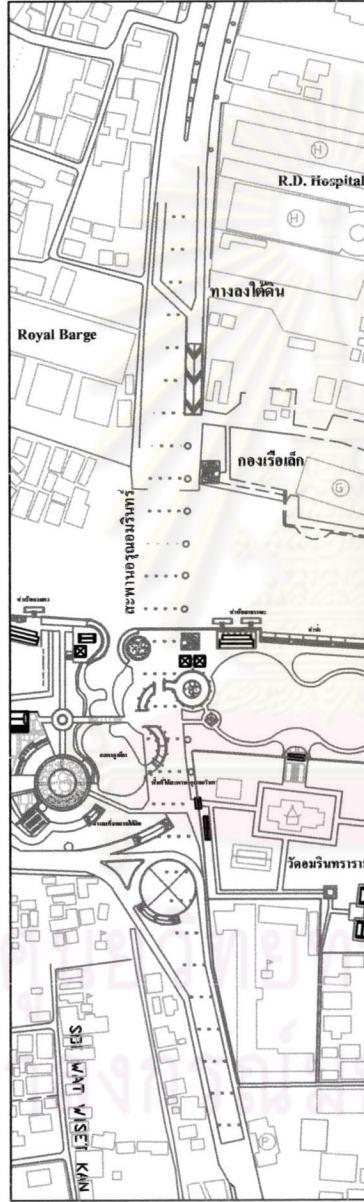


แผนที่ 5.7

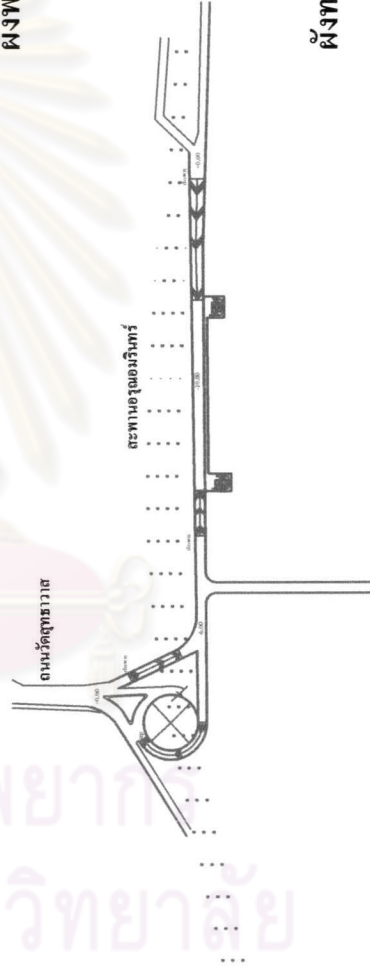
สะพานอนุธรรมรินทร์



ฝั่งสะพานอนุธรรมรินทร์



ฝั่งพื้นที่สะพานอนุธรรมรินทร์



ฝั่งทางลอดใต้คลองบางกอกน้อย

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

ผังอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อย

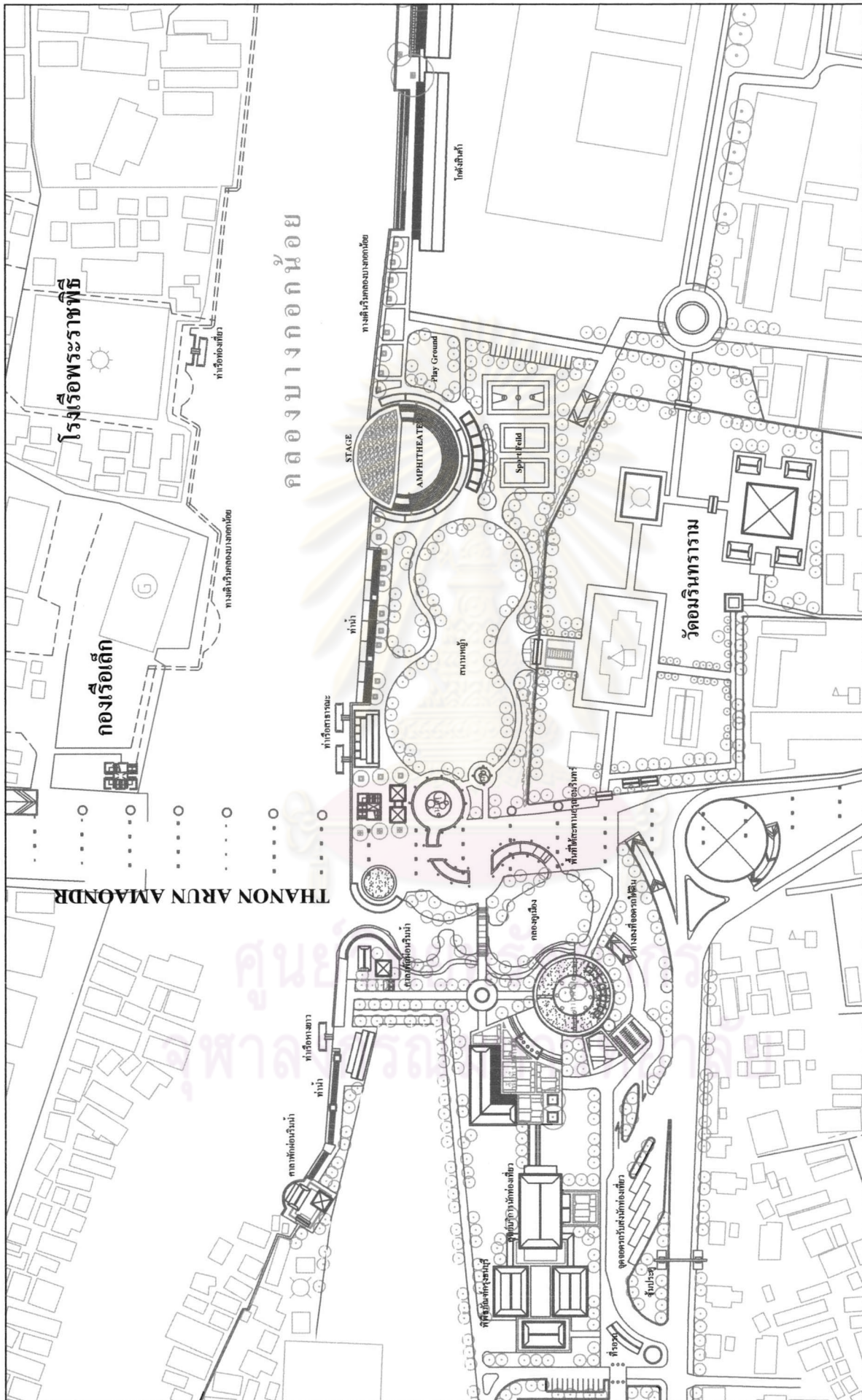




โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

ทัศนียภาพรวมของพื้นที่โครงการ

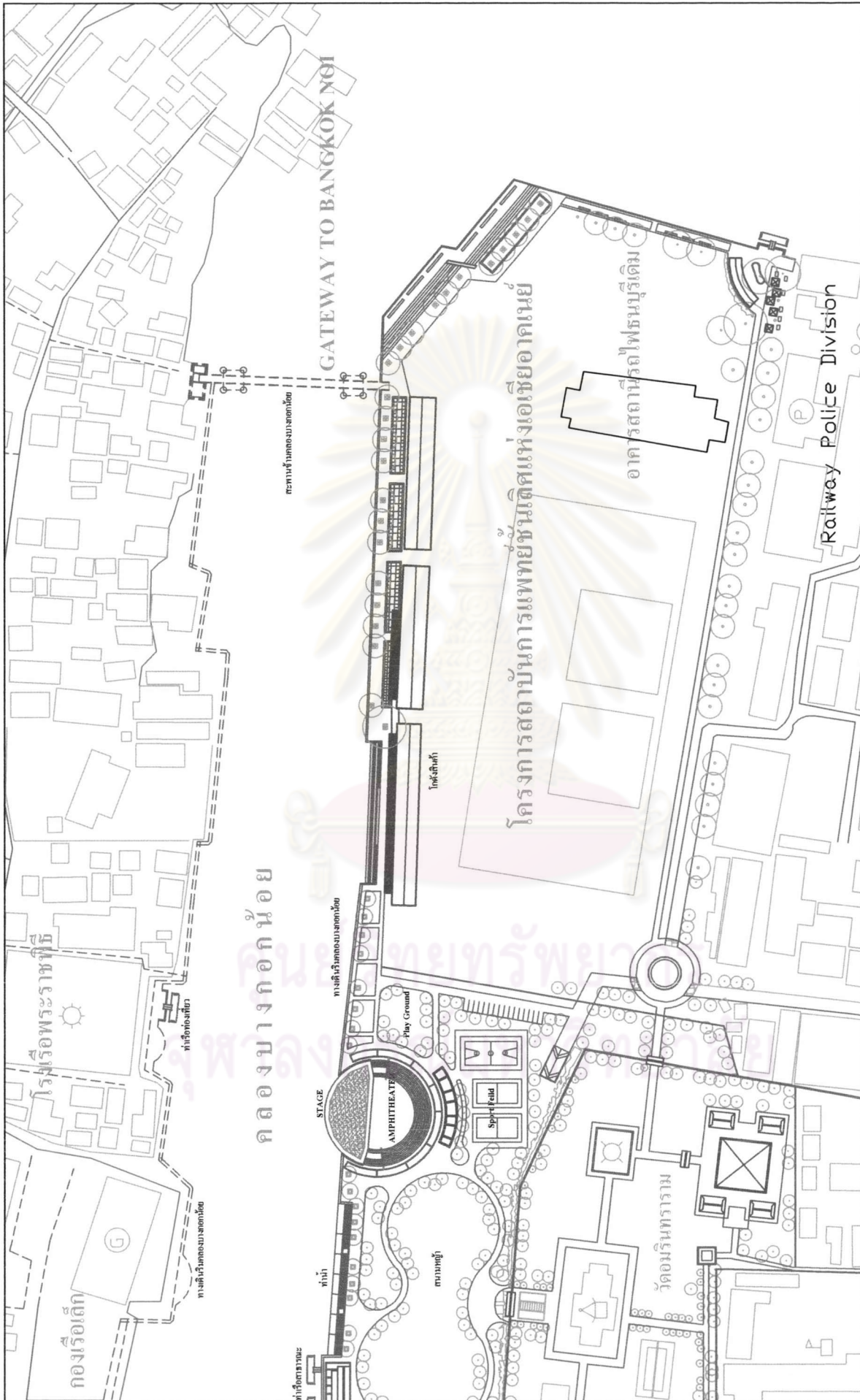




THANON ARUN AMAONDR

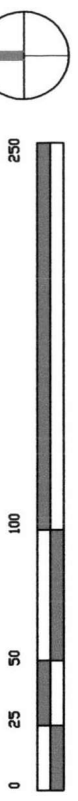
### แบบขยายผังบริเวณ: 2

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station



### แบบขยายผังบริเวณ: 3

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

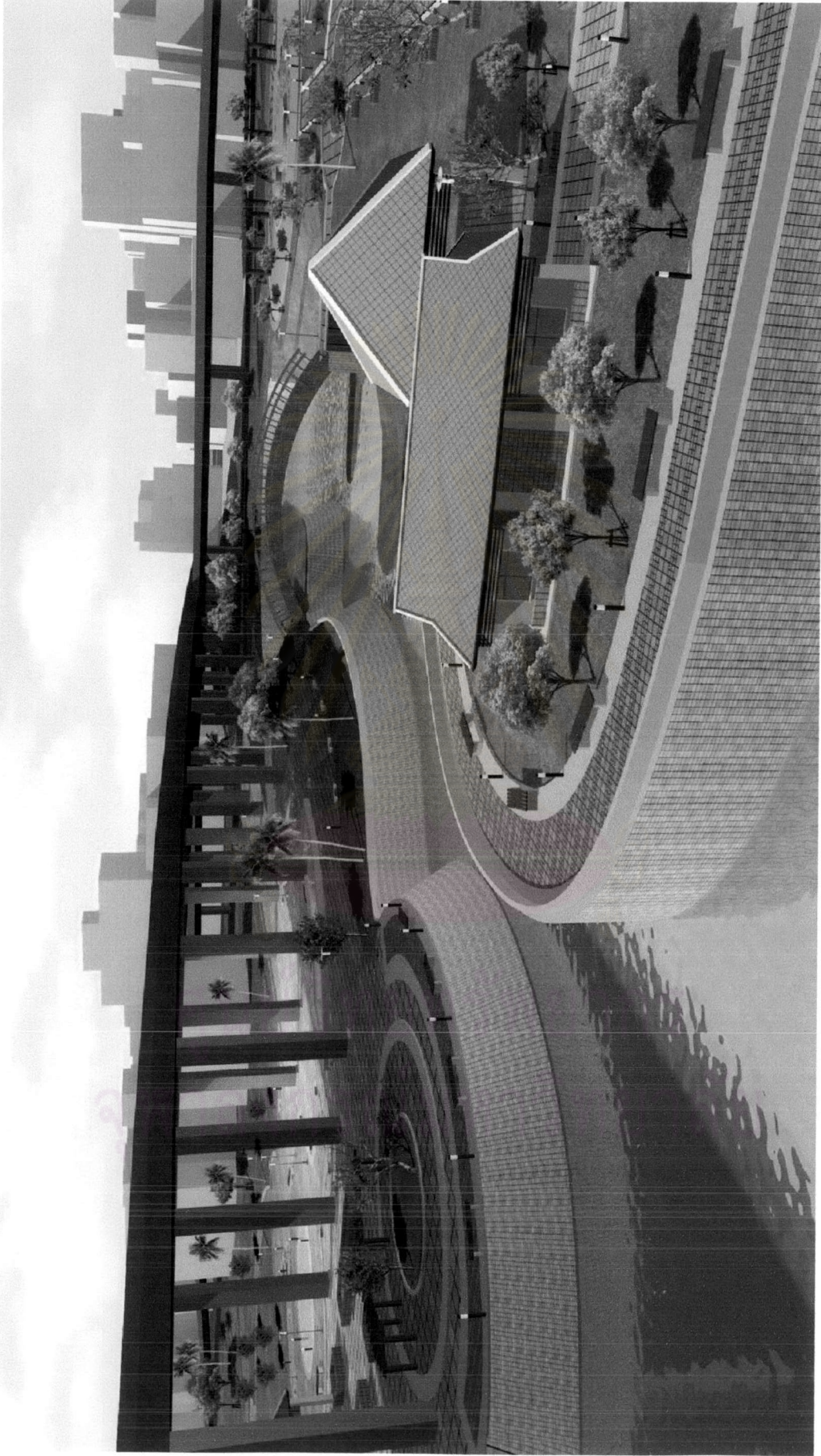




## การปรับปรุงภูมิทัศน์ภายในพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station





โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

## การปรับปรุงอาคารคูเมืองเดิม



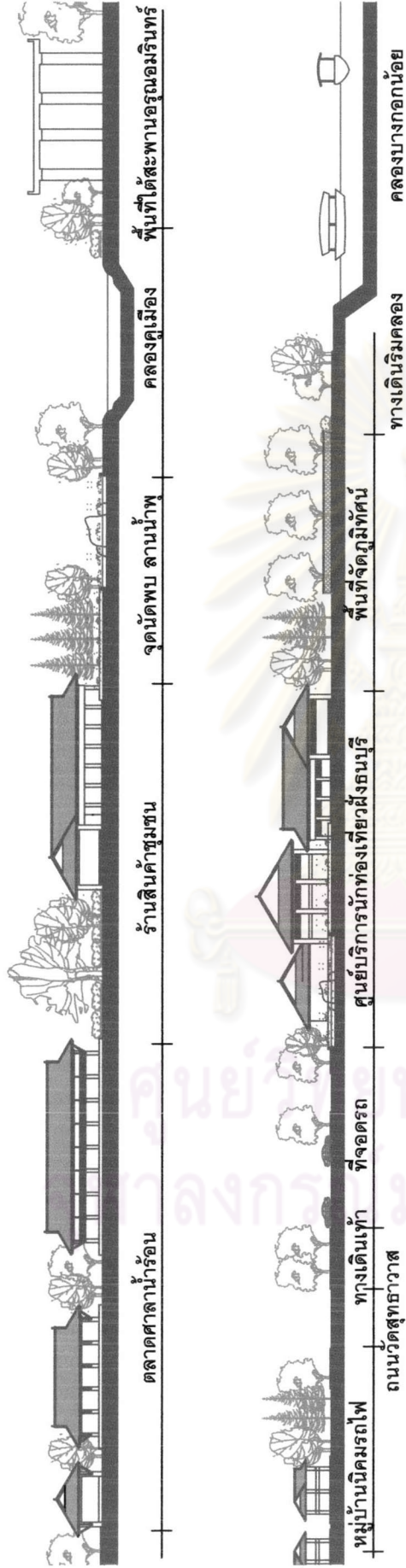
## การปรับปรุงพื้นที่ตลาดศาลาน้ำร้อน

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station



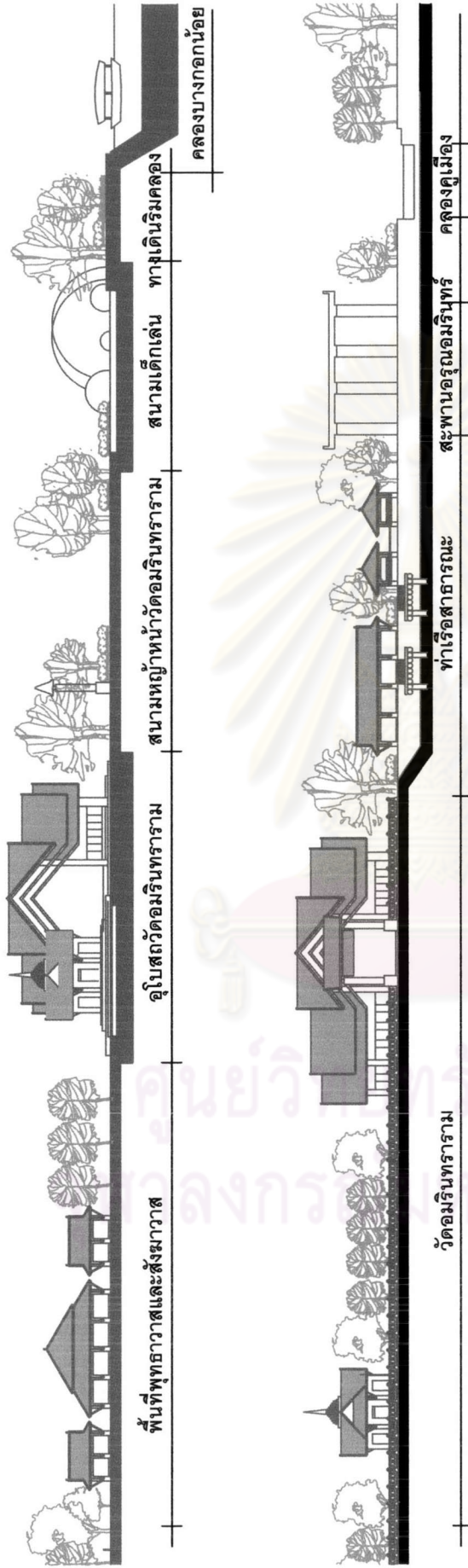
โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

จุดหมายตาของพื้นที่: สะพานข้ามคลองบางกอกน้อย



รูปตัดแสดงการปรับปรุงพื้นที่

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station



โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

รูปตัดแสดงการปรับปรุงพื้นที่



### แนวทางการพัฒนาด้านการท่องเที่ยว

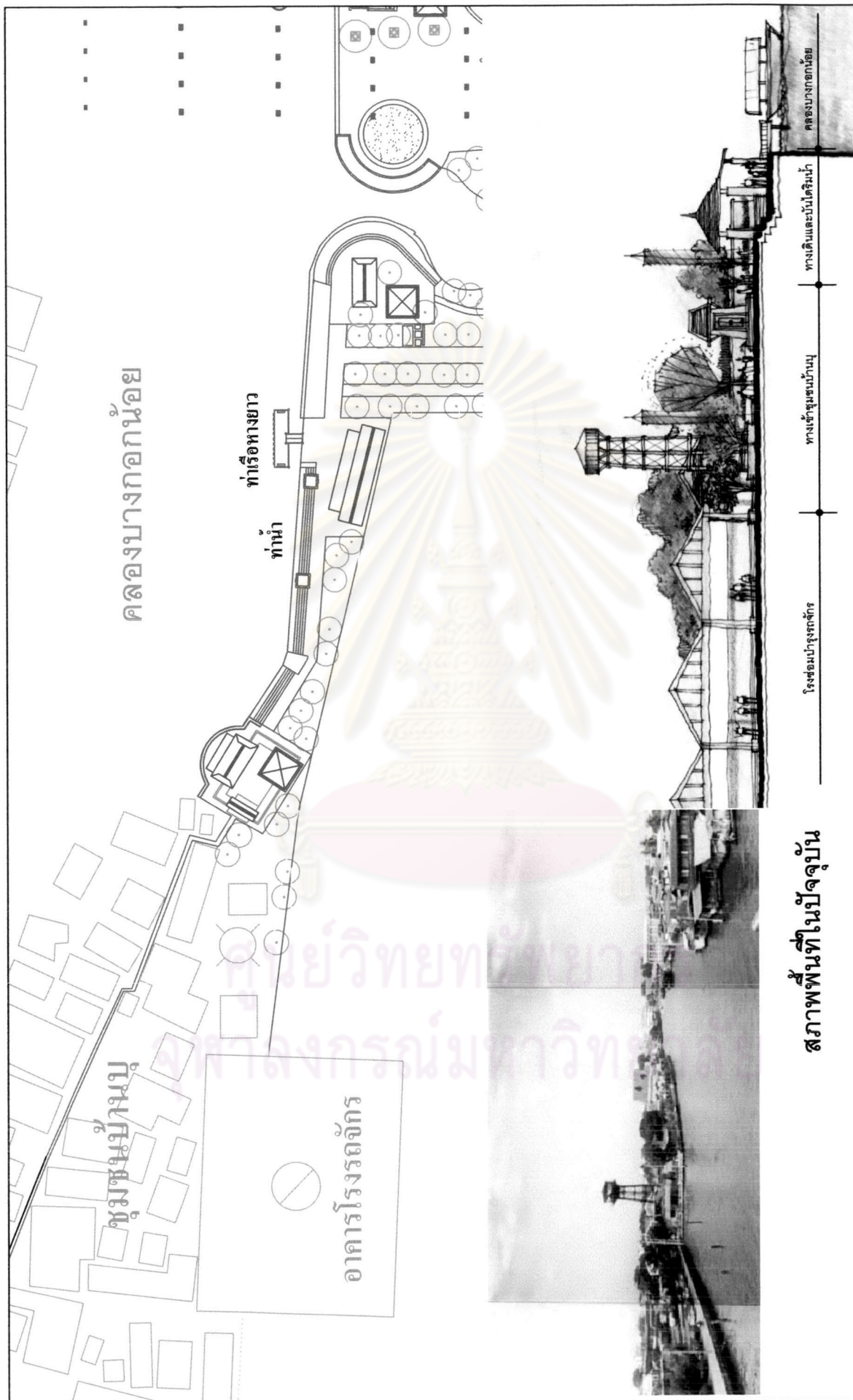
1. สร้างศูนย์บริการนักท่องเที่ยว
2. พัฒนาท่าเรือและจุดรับส่งนักท่องเที่ยว
3. ปรับปรุงรูปแบบทางกายภาพของแหล่งท่องเที่ยว  
ให้มีความสวยงาม
4. เสริมทัศนภาพการเข้าสู่พื้นที่

ร้านขายสินค้าศิลปวัฒนธรรม  
อาคารพิพิธภัณฑ์กรุงธนบุรี  
อาคารศูนย์บริการนักท่องเที่ยว



โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

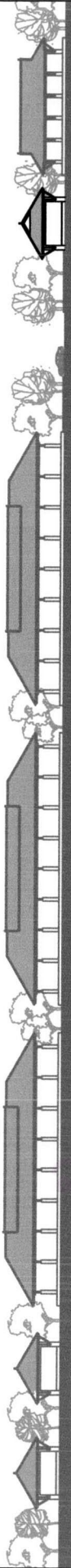
### ศูนย์บริการนักท่องเที่ยวฝั่งธนบุรี



### สภาพพื้นที่ในปัจจุบัน

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

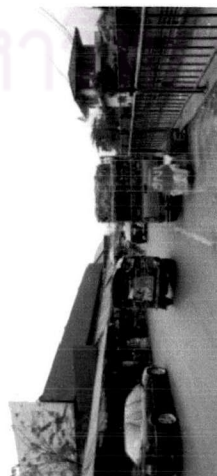
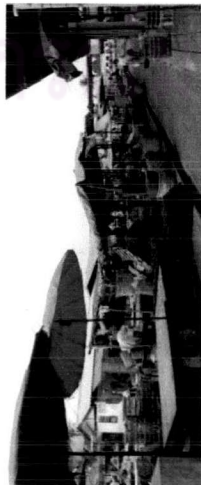
### การปรับปรุงทางเข้าสู่ชุมชนบ้านบุ



ตลาดสถานีรถไฟ

ที่จอดรถ ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว

### สภาพพื้นที่ในปัจจุบัน



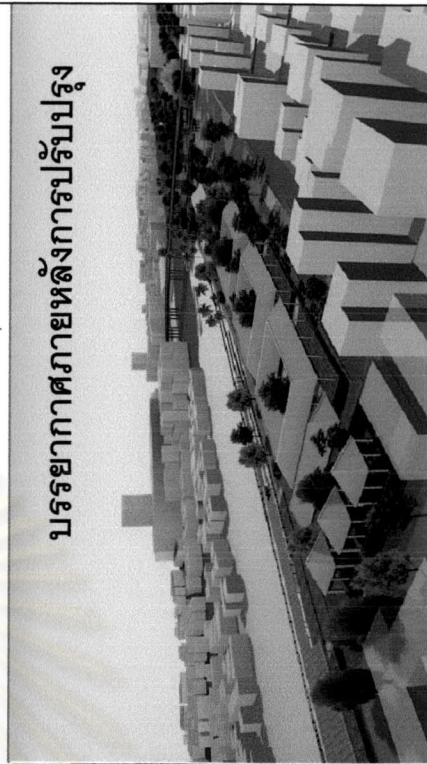
ทางเดินเท้า

ถนนทางเข้าโครงการ

ทางเดินเท้า

พื้นที่ขายสินค้า

ตลาดสถานีรถไฟ



### บรรยากาศภายหลังการปรับปรุง

โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี  
The Urban Redevelopment for Thonburi Railway Station

### การปรับปรุงพื้นที่ตลาดสถานีรถไฟ



## 5.7 สรุปผลการศึกษา

จากการศึกษาโครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรี ผู้วิจัยได้นำเสนอแนวทางในการพัฒนาพื้นที่สรุปดังนี้

1). การปรับปรุงผังบริเวณ และการจัดกลุ่มกิจกรรม โดยมีเป้าหมายหลักในการพัฒนาพื้นที่ให้เป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวของฝั่งธนบุรี เป็นจุดแรกที่จะสร้างความประทับใจและบอกเล่าเรื่องราวของฝั่งธนบุรีต่อผู้มาเยือน และพัฒนาพื้นที่ตลาดศาลาน้ำร้อนซึ่งเดิมเป็นตลาดขายสินค้าส่งทางการเกษตรที่มีขนาดใหญ่ระดับภูมิภาคให้มีการลดระดับรัศมีการให้บริการมาเป็นระดับเมือง รื้อย้ายอาคารตลาดเดิมออกเพื่อจัดกลุ่มกิจกรรมการใช้พื้นที่ให้เกิดประสิทธิภาพมากที่สุด แก้ไขความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยและการจราจรติดขัดบริเวณรอบพื้นที่นอกจากนี้ การปรับปรุงผังบริเวณทำให้ได้พื้นที่โล่งว่างเพิ่มขึ้น ส่งเสริมองค์ประกอบทางกายภาพทางประวัติศาสตร์โดยการรื้อฟื้นคลองคูเมืองเดิม ทำให้พื้นที่ดำรงรักษาการเป็นพื้นที่ทางประวัติศาสตร์ ส่งเสริมบรรยากาศด้านการท่องเที่ยว

2). การพัฒนาและปรับปรุงระบบคมนาคมขนส่งและการสัญจร แก้ไขปัญหาการจราจรติดขัดและความแออัดคับคั่งของรถยนต์ที่เข้าสู่พื้นที่ โดยเสนอให้สร้างอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อยเพื่อเพิ่มพื้นที่ผิวจราจร ส่งเสริมการใช้ระบบขนส่งมวลชนทั้งทางบกและทางน้ำ ตลอดจนสร้างเครือข่ายทางเดินเท้าที่มีความสมบูรณ์ ครอบคลุม สามารถเชื่อมต่อกับบริบทโดยรอบได้อย่างสะดวกและง่ายต่อการเข้าถึง

3). การปรับปรุงด้านภูมิทัศน์ โดยการส่งเสริมมุมมองที่สวยงามให้ปรากฏ สร้างบรรยากาศพื้นที่โล่งว่างริมคลองบางกอกน้อยให้เหมาะกับการเป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจของประชาชน ปรับปรุงภูมิทัศน์ริมถนนสายหลักและสร้างจุดหมายตา ที่จะเป็นประตูต้อนรับคนที่เข้ามายังพื้นที่ด้วยสะพานข้ามคลองบางกอกน้อย

4). การพัฒนาด้านการท่องเที่ยว เน้นการส่งเสริมให้พื้นที่เป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวทั้งทางบกและทางน้ำ มีสิ่งอำนวยความสะดวกที่ให้บริการแก่นักท่องเที่ยว เป็นจุดส่งผ่านให้นักท่องเที่ยวเดินทางไปยังแหล่งท่องเที่ยวแห่งอื่น ๆ ได้อย่างสะดวก โดยจัดระบบคมนาคมขนส่งที่มีประสิทธิภาพไว้รองรับ

ผลจากการศึกษา สามารถนำไปใช้ให้เป็นประโยชน์ต่อการวางแผนในการพัฒนาพื้นที่ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะอย่างยิ่งโครงการนี้มีที่มาจากแนวความคิดในการปรับปรุงพื้นที่ให้เป็นศูนย์บริการนักท่องเที่ยวของการรถไฟแห่งประเทศไทย ร่วมกับกรุงเทพมหานครและการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย การนำเสนอประเด็นปัญหาและรูปแบบการพัฒนาพื้นที่ที่เป็นรูปธรรม ทำให้เห็นภาพลักษณ์ของการพัฒนาที่ชัดเจนในอนาคต ซึ่งสามารถนำไปเปรียบเทียบกับประเมินผลร่วมกับแนวทางอื่น ๆ ที่เหมาะสมในการศึกษาความเป็นไปได้ต่อไป

## 5.8 แนวทางในการนำไปปฏิบัติ

การดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามแผนที่วางไว้สำหรับการพัฒนาพื้นที่ขึ้นอยู่กัหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องโดยเฉพาะอย่างยิ่ง เจ้าของพื้นที่คือการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่เห็นศักยภาพและความจำเป็นในการพัฒนาพื้นที่ให้มีการใช้ประโยชน์อย่างเหมาะสม ปัจจัยหลักที่สำคัญอีกอย่างหนึ่งในการผลักดันให้โครงการสามารถดำเนินการได้ คือ งบประมาณ ในที่นี้หน่วยงานของรัฐที่ให้การสนับสนุนหลัก ได้แก่ การรถไฟแห่งประเทศไทย กรุงเทพมหานคร การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย กรมเจ้าท่าและเขตบางกอกน้อย และอาจมีการเชิญชวนให้เอกชนเข้าร่วมลงทุนในโครงการที่สร้างผลตอบแทน เช่น ตลาดและร้านค้าย่อยในโครงการ โดยการดำเนินการจะต้องมีการวางแผนเพื่อจัดลำดับความสำคัญในการพัฒนา ก่อนหลังให้สอดคล้องกับงบประมาณและความเร่งด่วนของปัญหา โดยมีกำหนดแผนการงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน 3 ปี มีแนวทางในการปฏิบัติ ดังตารางที่ 5.2



ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 5.2 : แผนการดำเนินงานและผู้รับผิดชอบโครงการ

แผนการดำเนินงาน	ช่วงเวลาดำเนินงาน			หน่วยงานรับผิดชอบ
	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	
	12 เดือน	12 เดือน	12 เดือน	
<b>1. เตรียมการก่อนปรับปรุง</b>				
1.1 สำรวจทัศนคติและสร้างความเข้าใจในการพัฒนาพื้นที่ให้กับประชาชน	■			การรถไฟแห่งประเทศไทย
<b>2. โครงการปรับปรุงระบบทางสัญจร</b>				
2.1 ปรับปรุงเส้นทางเดินเท้า	■			กรุงเทพมหานคร
2.2 สร้างท่าเรือหางยาวและท่าเรือสาธารณะ	■			กรมเจ้าท่า
2.3 สร้างอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อย	■			กรุงเทพมหานคร
<b>3. โครงการก่อสร้างอาคาร</b>				
3.1 ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว	■	■		การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย
3.2 ตลาดศาลาหน้ารั้ว	■	■		การรถไฟฯ หรือร่วมกับกลุ่มลงทุนเอกชน
3.3 สถานีรถไฟธนบุรี	■	■		การรถไฟแห่งประเทศไทย
<b>4. โครงการปรับปรุงสภาพแวดล้อมและภูมิทัศน์</b>				
4.1 ทำทางเท้า จัดภูมิสถาปัตยกรรม		■		กรุงเทพมหานคร
4.2 ทำลานโล่งเอมประสงคีติดคลองบางกอกน้อย		■		กรุงเทพมหานคร
4.3 ปรับปรุงทางเท้าสีเขียวคลองบางกอกน้อย	■			กรุงเทพมหานคร
4.4 ปรับปรุงทางเท้าถนนวิสุทธิธรรมาลัย	■			กรุงเทพมหานคร
4.5 รื้อฟื้นคลองคูเมืองเดิมและชุดคลองต่อจากคลองบางกอกน้อย	■			กรมศิลปากร
4.6 ปรับปรุงทางเข้าชุมชนบ้านมู	■			กรมศิลปากร

## 5.9 ข้อเสนอแนะในการศึกษาครั้งต่อไป

เพื่อให้การพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีมีความชัดเจนและพื้นที่ได้รับการพัฒนาอย่างสมบูรณ์ ผู้วิจัยมีข้อเสนอแนะในการศึกษาครั้งต่อไป ดังนี้

1) การศึกษาพื้นที่บริเวณรางรถไฟและโรงซ่อมบำรุงรถจักรเพื่อจัดทำเป็นสวนสาธารณะ จากแนวนโยบายของการรถไฟแห่งประเทศไทยที่จะยกเลิกการใช้งานโรงซ่อมบำรุงรถจักรสถานีรถไฟธนบุรีและรางรถไฟบางส่วน ทำให้พื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างซึ่งมีความเหมาะสมอย่างยิ่งที่จะจัดทำเป็นสวนสาธารณะ เนื่องจากในเขตบางกอกน้อยมีพื้นที่ว่างน้อยมาก การจัดทำสวนสาธารณะเพิ่มเติมและต่อเนื่องกับโครงการพัฒนาพื้นที่สถานีรถไฟธนบุรีนี้ จะทำให้เป็นพื้นที่สวนสาธารณะขนาดใหญ่ เป็นปอดให้กับคนเมือง สร้างคุณภาพชีวิตที่ดีให้กับประชาชน

2) การศึกษาความเป็นไปได้ในการจัดสร้างอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อย เพื่อบรรเทาปัญหาจราจร ซึ่งเสนอแนะให้ใช้เป็นเส้นทางที่แยกมาจากถนนอรุณอมรินทร์ด้านทิศเหนือส่วนที่ติดกับคลองเรือเล็ก เป็นอุโมงค์ที่ใช้ลอดใต้คลองบางกอกน้อยเป็นระยะทาง 120 เมตร จากจุดขึ้น ลงของทางลาดในอุโมงค์มีระยะค่อนข้างกระชั้น การจัดสร้างอุโมงค์ลอดใต้คลองบางกอกน้อยจึงจำเป็นต้องมีการศึกษาในรายละเอียดด้านวิศวกรรมเพื่อตรวจสอบความเป็นไปได้ในการก่อสร้างและต้องมีการจัดทำรายละเอียดทางเทคนิคในลำดับต่อไป

3) การพัฒนาเส้นทางท่องเที่ยวทางน้ำคลองบางกอกน้อย-คลองชักพระ-คลองบางกอกใหญ่ เนื่องจากการเที่ยวชมวิถีชีวิตและบรรยากาศริมคลองเป็นการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรมที่นักท่องเที่ยวให้ความสนใจมาก จึงควรศึกษาสถานที่ต่าง ๆ ที่อยู่ริมน้ำที่มีศักยภาพในการเป็นแหล่งท่องเที่ยว และวางแผนให้มีจุดแวะพักตามสถานที่ต่าง ๆ ที่เหมาะสมซึ่งควรมีการวางแผนและการออกแบบพื้นที่เพื่อรองรับกิจกรรมที่สนับสนุนการท่องเที่ยวเหล่านี้ และควรมีการศึกษารายละเอียดในการให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการเป็นผู้ประกอบการในกิจการท่องเที่ยว เพื่อกระจายรายได้และสร้างงานให้กับคนในชุมชนซึ่งเป็นเจ้าของพื้นที่และเป็นผู้ดูแลแหล่งท่องเที่ยววัน ๆ

4) การพัฒนาเส้นทางสายประวัติศาสตร์กรุงธนบุรีเพื่อการท่องเที่ยว จากการศึกษาเอกสารและข้อมูลทางประวัติศาสตร์ของกรุงธนบุรี ทำให้ผู้วิจัยเห็นว่าควรมีการออกแบบเส้นทางและรายละเอียดปลีกย่อยที่จะส่งเสริมองค์ประกอบทางกายภาพของกรุงธนบุรีให้มีความชัดเจนมากยิ่งขึ้น ประกอบกับสถานที่ท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์ที่ตั้งอยู่ในฝั่งธนบุรีตรงข้ามกรุงรัตนโกสินทร์เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่ได้รับการบูรณะแล้วและมีความสมบูรณ์ ควรที่จะได้รับการส่งเสริมให้ผู้เข้ามาท่องเที่ยวได้รับความรู้ ความเข้าใจ และเกิดความประทับใจในคุณค่าของมรดกทางประวัติศาสตร์ และจะร่วมกันดูแลรักษาสืบไป