

การประสานการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ



นายประสาร พันธุ์ลิมา

ศูนย์วิทยพัทยากร

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาการวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

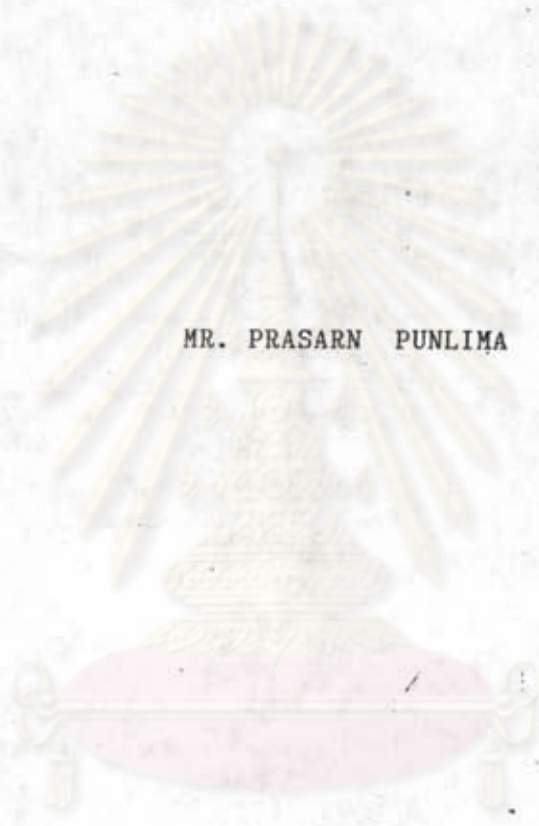
พ.ศ. 2537

ISBN 974-584-966-9

ลิขสิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

I16281421

THE DEVELOPMENT COORDINATION OF HUA HIN - CHA AM
TOURIST RESORT



MR. PRASARN PUNLIMA

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
For the Degree of Master of Urban and Regional Planning
Department of Urban and Regional Planning
Graduate School
Chulalongkorn University

1994

ISBN 974-584-966-9

หัวข้อวิทยานิพนธ์ การประสานการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ
 โดย นายประสาร พันธุ์ลิมา
 ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง
 อาจารย์ที่ปรึกษา อาจารย์ ดร.นพรัตน์ ตาปานนท์



บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้รับวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทบัณฑิต

.....
 (รองศาสตราจารย์ ดร.สันติ อุดงสุวรรณ)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

.....
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นิพนธ์ วิเชียรน้อย)

.....
 (อาจารย์ ดร.นพรัตน์ ตาปานนท์)

.....
 (รองศาสตราจารย์ จารุวรรณ ลิ้มปเสนีย์)

.....
 (นายพงษ์สิทธิ์ ชุ่มสาย ณ ออุธษา)

ศูนย์วิทยุโทรทัศน์
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



พิมพ์ต้นฉบับบทคัดย่อวิทยานิพนธ์ภายในกรอบสี่เหลี่ยมนี้เพียงแผ่นเดียว

ประสาร พันธุ์ลิมา : การประสานการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ
(THE DEVELOPMENT COORDINATION OF HUA HIN-CHA AM TOURIST RESORT)
อ.ที่ปรึกษา : อ.ดร. นพพันธ์ คาปนานนท์, 367 หน้า. ISBN 974-584-966-9

หัวหิน-ชะอำเป็นแหล่งท่องเที่ยวชายฝั่งทะเลที่มีความสำคัญและมีพัฒนาการโดยตลอดมาเป็นเวลานาน แต่จากสภาพการพัฒนาที่มีความต่อเนื่องทางด้านภูมิประเทศถูกแบ่งแยกด้วยเขตการบริหารราชการ ทั้งในระดับภูมิภาคและระดับท้องถิ่น ก่อให้เกิดความจำเป็นต่อการประสานการพัฒนา ซึ่งการศึกษานี้มีวัตถุประสงค์เพื่อวิเคราะห์นโยบาย แผนและการดำเนินการพัฒนาของภาครัฐ เปรียบเทียบกับความต้องการของนักท่องเที่ยวและประชาชนในท้องถิ่น โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ประกอบการที่เกี่ยวกับการท่องเที่ยว เพื่อให้ได้มาซึ่งข้อเสนอแนะแนวทางในการประสานการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน - ชะอำให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

การพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน - ชะอำ ประกอบด้วยนโยบาย ซึ่งได้แก่ แผนหลักพัฒนาการท่องเที่ยวจังหวัดเพชรบุรีและจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ของการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย แผนภาคตะวันตก ผังโครงสร้างจังหวัดเพชรบุรี และผังโครงสร้างจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ของสำนักผังเมือง นโยบายดังกล่าวได้นำมาสู่แผนพัฒนาต่าง ๆ ซึ่งได้แก่ ผังเมืองรวมชุมชนหัวหิน และผังเมืองรวมชุมชนชะอำของสำนักผังเมือง และแผนทางด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการของหน่วยราชการส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค และส่วนท้องถิ่น ตลอดจนหน่วยงานรัฐวิสาหกิจต่าง ๆ อย่างไรก็ตามการพัฒนาของภาคเอกชน โดยการขึ้นด้วยระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เหล่านี้จะอยู่ภายใต้การควบคุม ทั้งจากมาตรการควบคุมทางผังเมืองของสำนักผังเมืองและการควบคุมอาคาร โดยกฎกระทรวงของกรมโยธาธิการ และข้อบัญญัติของเทศบาลตำบลทั้งสองแห่ง

จากการศึกษาวิเคราะห์นโยบายแผน และมาตรการควบคุมดังกล่าวข้างต้น ประกอบกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทั้งในส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค และส่วนท้องถิ่น รวมทั้งหน่วยงานรัฐวิสาหกิจต่างๆ ประกอบกับความคิดเห็นจากภาคเอกชนซึ่งได้แก่ ผู้ดำเนินกิจการด้านการท่องเที่ยวและนักท่องเที่ยวในแหล่งท่องเที่ยวทั้งสองแสดงให้เห็นความไม่สอดคล้องระหว่างนโยบาย แผน และมาตรการควบคุมซึ่งกำหนดโดยหน่วยราชการในระดับต่าง ๆ ทั้งยังขาดการประสานการเชื่อมโยงกันระหว่างหน่วยราชการส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น ที่มีอาณาเขตติดต่อกัน การพัฒนาและการควบคุมดังกล่าว ยังขาดการตอบรับกับการพัฒนาของภาคเอกชนและความต้องการของนักท่องเที่ยว

การประสานการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน - ชะอำ จึงจำเป็นต่อการเชื่อมโยงระหว่างนโยบายแผน และการดำเนินการในแนวตั้งโดยหน่วยราชการส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค ส่วนท้องถิ่น และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจต่าง ๆ ประกอบกับการเชื่อมโยงในแนวนอนโดยการประสานนโยบายแผน และการดำเนินการในระหว่างหน่วยราชการในระดับเดียวกันโดยเฉพาะอย่างยิ่งการประสานการพัฒนาระหว่างหน่วยงานส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น ซึ่งถูกแบ่งแยกพื้นที่ การบริหารราชการออกจากกัน ทั้งนี้การพัฒนาจะต้องคำนึงถึงความต้องการของนักท่องเที่ยวและการตอบสนองต่อความต้องการนั้น ๆ โดยเฉพาะการพัฒนาของภาคเอกชน

ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง
สาขาวิชา การวางผังเมือง
ปีการศึกษา 2537

ลายมือชื่อนิสิต
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม

#C435453 : MAJOR URBAN PLANNING

KEY WORD: TOURISM / HUA HIN-CHA AM / DEVELOPMENT

PRASARN PUNLIMA : THE DEVELOPMENT COORDINATION OF HUA HIN - CHA AM TOURIST RESORT. THESIS ADVISOR :

DR. NOPANANT TAPANANONT 367 pp. ISBN 974-584-966-9

Hua Hin-Cha Am are renowned beach resorts having continuous development for a long time. Their geographical homogeneity divided by provincial and local administrations requires development coordination so that the objectives of this study are to analyse policies plans and projects of public sector comparing to the needs of tourists and local people especially the entrepreneurs of tourist business, and to recommend the coordination for the efficient development of Hua Hin-Cha Am beach resorts.

The policies consist of the Master Plan for Tourism Development of Phetchaburi and Prachuap Khiri Khan Province by the Tourist Authority of Thailand, the Western Regional Plan and the Structure Plans of the two Provinces by the Department of Town and Country Planning (DTCP). These Policies are carried out by various plans such as : the General Plans of Hua Hin and Cha Am by DTCP, and local authorities as well as public enterprises. However, the private development alongside with the mentioned public guidance will be controlled by DTCP's city planning measures and by building control regulations of the Department of Public Work and of both municipalities.

The study of the policies, plans and control measures together with the interview of government officers, entrepreneurs and tourists shows the inconsistency among the various levels of the planning administrations, nor the coordination between the provincial and local authorities having adjoining boundaries. This development and control also does not reflect the development by private sector and the needs of tourists.

The development coordination of Hua Hin-Cha Am beach resorts should therefore be strengthen by the vertical connection through the policies, plans and projects by various central, provincial and local authorities as well as public enterprises, in relation to the horizontal connection between the authorities in the equal levels, with considering the needs of tourists and the responses by private development.

ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง
สาขาวิชา การวางผังเมือง
ปีการศึกษา 2537

ลายมือชื่อนิสิต *[Signature]*
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา นพรัตน์ นพนิษฐ์
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม



กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ สำเร็จลุล่วงไปด้วยความอนุเคราะห์จากบุคคลหลายฝ่ายด้วยกัน ขอขอบพระคุณอาจารย์ ดร. นพินทร์ ตาปานนท์ ที่ให้ความช่วยเหลืออย่างดียิ่งที่กรุณาเป็นอาจารย์ที่ปรึกษา ซึ่งท่านให้คำแนะนำและข้อคิดเห็นต่าง ๆ ของการวิจัยมาด้วยดีตลอด

ขอขอบพระคุณเจ้าหน้าที่ผู้มีส่วนที่เกี่ยวข้อง ที่กรุณาเอื้อเฟื้อและอำนวยความสะดวกในการรวบรวมข้อมูลและให้คำแนะนำบางประการและบัณฑิตวิทยาลัย เนื่องจากทุนการวิจัยครั้งนี้บางส่วนได้รับมาจากทุนอุดหนุนการวิจัย

ท้ายนี้ ผู้วิจัยใคร่ขอกราบพระคุณ บิดา-มารดา และพี่น้อง ซึ่งสนับสนุนในด้านการเงิน และให้กำลังใจแก่ผู้วิจัยเสมอมาจนสำเร็จการศึกษา

นางประสาร พันธุ์ลิมา

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



สารบัญ

หน้า

บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	จ
กิตติกรรมประกาศ.....	ฉ
สารบัญ.....	ช
สารบัญตาราง.....	ฉ
สารบัญแผนภูมิ.....	ค
สารบัญแผนที่.....	ค

บทที่

1	บทนำ.....	1
	ความเป็นมาของการศึกษา.....	1
	วัตถุประสงค์ของการศึกษา.....	4
	ขอบเขตการศึกษา.....	4
	วิธีการศึกษา.....	5
	ขั้นตอนการศึกษา.....	6
	คำนิยามศัพท์.....	7
	ประโยชน์ที่จะได้รับจากการศึกษา.....	10
2	แนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	11
	แนวความคิดเกี่ยวกับการท่องเที่ยว.....	11
	องค์ประกอบของการท่องเที่ยว.....	14
	ความสำคัญของแหล่งท่องเที่ยว.....	16
	มาตรฐานที่ใช้ในการวางแผนพัฒนาแหล่งท่องเที่ยว.....	19
	ผลกระทบของการท่องเที่ยวที่มีต่อสภาพแวดล้อม.....	20
	อุปสงค์และอุปทานทางการท่องเที่ยว.....	23
	แนวความคิดเกี่ยวกับการประสานงาน.....	37

สารบัญ (ต่อ)

บทที่		หน้า
	ความมุ่งหมายของการประสานงาน.....	38
	หลักการประสานงาน.....	38
	วิธีการประสานงาน.....	39
	วิธีประสานงานภายในองค์กร.....	40
	วิธีประสานงานระหว่างหน่วยงาน.....	41
	รูปแบบของการประสานงาน.....	42
3	สภาพทั่วไปของหัวหิน-ชะอำ.....	51
	ประวัติความเป็นมา.....	51
	สภาพทั่วไปของชุมชน.....	54
	ที่ตั้งและอาณาเขต.....	54
	ลักษณะที่ตั้ง.....	54
	เขตการปกครอง.....	55
	สภาพทางกายภาพและทรัพยากร.....	57
	ลักษณะภูมิประเทศ.....	57
	ลักษณะภูมิอากาศ.....	58
	ทรัพยากรน้ำผิวดินและน้ำบาดาล.....	58
	สภาพทางเศรษฐกิจ.....	60
	ประชากร.....	60
	สภาพทางเศรษฐกิจ.....	64
	การใช้ที่ดิน.....	64
	สภาพโครงสร้างพื้นฐานของแหล่งท่องเที่ยว.....	75
	ระบบการคมนาคมขนส่ง.....	75
	ระบบการขนส่งสาธารณะ.....	82
	ระบบสาธารณูปโภค.....	86

สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
	สภาพการท่องเที่ยว..... 102
	ความสำคัญของการท่องเที่ยว..... 102
	สถิตินักท่องเที่ยวและการพัฒนาของภาคเอกชน..... 105
4	แผนและนโยบายพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ..... 121
	แผนหลักพัฒนาการท่องเที่ยวจังหวัดเพชรบุรีและจังหวัดประจวบคีรีขันธ์..... 121
	แผนพัฒนารายสาขา..... 122
	แผนพัฒนาเฉพาะพื้นที่..... 124
	แผนพัฒนาการท่องเที่ยวภาคหัวหิน..... 129
	แผนพัฒนาการท่องเที่ยวภาคชะอำ..... 137
	ฝั่งภาคและฝั่งเมืองรวม..... 144
	ฝั่งเมืองรวม..... 145
	ฝั่งเมืองรวมชุมชนหัวหิน..... 145
	นโยบายและมาตรการ..... 145
	แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตฝั่งเมืองรวม..... 146
	แผนพัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐาน..... 154
	ฝั่งเมืองรวมชุมชนชะอำ..... 157
	นโยบายและมาตรการ..... 157
	แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตฝั่งเมืองรวม..... 158
	แผนพัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐาน..... 164
	มาตรการควบคุมการพัฒนาของภาคเอกชน..... 166
	กฎหมายควบคุมอาคาร..... 167
	กฎกระทรวงมหาดไทย..... 167
	กฎหมายและระเบียบว่าด้วยสถานบริการ..... 175
	แผนพัฒนาการท่องเที่ยวของหน่วยงานส่วนท้องถิ่น..... 176
	แผนพัฒนาเทศบาลตำบลหัวหินและแผนพัฒนาเทศบาลตำบลชะอำ..... 176
	สถานะการคลังเทศบาลตำบลหัวหินและเทศบาลตำบลชะอำ..... 182

สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
	ความสอดคล้องของแผนงานและโครงการพัฒนาการท่องเที่ยว ของแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ..... 189 ความสอดคล้องของนโยบายการพัฒนา..... 190 ความสอดคล้องของแผนพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ.. 194 ความสอดคล้องของมาตรการควบคุมการพัฒนาของภาคเอกชน..... 208
5	ทัศนคติความต้องการในการพัฒนาการท่องเที่ยว..... 232 ทัศนคติความต้องการของนักท่องเที่ยว..... 233 การประสานงานและการดำเนินการพัฒนาการท่องเที่ยว ของแหล่งท่องเที่ยว..... 256 บทบาทการพัฒนาการท่องเที่ยวของภาคเอกชนที่มีต่อแหล่งท่องเที่ยว..... 298 บทบาทสภาวะการท่องเที่ยวของแหล่งท่องเที่ยว..... 306
6	สรุปและเสนอแนะแนวทางการประสานการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ..... 322 สรุปการประสานการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ..... 322 ความสัมพันธ์ของนโยบายการพัฒนา..... 322 ความสัมพันธ์ของแผนพัฒนาการท่องเที่ยวของแหล่งท่องเที่ยว..... 325 ความสัมพันธ์ของการดำเนินการตามมาตรการควบคุมการพัฒนา..... 329 ข้อเสนอแนะแนวทางการประสานการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ..... 333
	บรรณานุกรม..... 343
	ภาคผนวก..... 345
	ประวัติผู้เขียน..... 367

สารบัญตาราง

หน้า

ตารางที่	หน้า
3.1 แสดงจำนวนประชากรในเขตเทศบาลตำบลหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ปี พ.ศ. 2515-2535 (อำเภอ, จังหวัด).....	62
3.2 แสดงจำนวนประชากรในเขตเทศบาลตำบลชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ปี พ.ศ. 2515-2535 (อำเภอ, จังหวัด).....	62
3.3 แสดงจำนวนประชากรในเขตเทศบาลตำบลหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ปี พ.ศ. 2515-2535.....	63
3.4 แสดงจำนวนประชากรในเขตเทศบาลตำบลชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ปี พ.ศ. 2515-2535.....	63
3.5 แสดงอาชีพและรายได้ของประชากรในเขตเทศบาลตำบลหัวหินและเทศบาล ตำบลชะอำ ปี พ.ศ. 2535.....	65
3.6 แสดงการใช้ที่ดินในเขตเทศบาลตำบลหัวหิน พ.ศ. 2536.....	70
3.7 แสดงการใช้ที่ดินในเขตเทศบาลตำบลชะอำ พ.ศ. 2536.....	70
3.8 แสดงโครงข่ายถนนและท่อระบายน้ำในเขตเทศบาลตำบลหัวหิน.....	77
3.9 แสดงโครงข่ายถนนและท่อระบายน้ำในเขตเทศบาลตำบลชะอำ.....	79
3.10 การเดินรถประจำทางที่รับ-ส่งผู้โดยสารของเทศบาลตำบลหัวหินและ เทศบาลตำบลชะอำ.....	84
3.11 การเดินรถไฟรับ-ส่งผู้โดยสารของหัวหิน-ชะอำ.....	85
3.12 แสดงระบบการผลิต การจ่ายน้ำ และการบริการของการประปาเทศบาลตำบล หัวหิน-ชะอำ ปี พ.ศ. 2535.....	87
3.13 แสดงรายละเอียดการผลิตและความต้องการใช้น้ำประปา ปี พ.ศ. 2535.....	89
3.14 แสดงจำนวนผู้ใช้ไฟฟ้าในเขตเทศบาลตำบลหัวหิน-ชะอำ ปี พ.ศ. 2535.....	93
3.15 แสดงท่อระบายน้ำในเขตเทศบาลตำบลหัวหิน ปี พ.ศ. 2535.....	98
3.16 แสดงท่อระบายน้ำในเขตเทศบาลตำบลชะอำ ปี พ.ศ. 2535.....	98
3.17 แสดงปริมาณขยะและความสามารถในการบริการเก็บขยะในเทศบาล ตำบลหัวหิน ปี พ.ศ. 2529-2535.....	101
3.18 แสดงปริมาณขยะและความสามารถในการบริการเก็บขยะในเทศบาล ตำบลชะอำ ปี พ.ศ. 2529-2535.....	101

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
3.19 แสดงจำนวนผู้มาเยือนของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน) และจังหวัดเพชรบุรี (ชะอำ) ปี พ.ศ. 2535.....	109
3.20 แสดงข้อมูลการเดินทางของผู้มาเยือนจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน) ปี พ.ศ. 2529-2535.....	109
3.21 แสดงสถิติที่เข้าพักในสถานที่ต่าง ๆ ของหัวหิน ใน ปี พ.ศ. 2535.....	109
3.22 แสดงข้อมูลการเดินทางของผู้มาเยือนจังหวัดเพชรบุรี (ชะอำ) ปี พ.ศ. 2529-2535.....	110
3.23 แสดงสถิติที่เข้าพักในสถานที่ต่าง ๆ ของชะอำ ใน ปี พ.ศ. 2535.....	110
3.24 แสดงจำนวนนักท่องเที่ยวของหัวหิน-ชะอำ ปี พ.ศ. 2529-2535.....	111
3.25 แสดงจำนวนนักท่องเที่ยวของหัวหิน-ชะอำ ปี พ.ศ. 2529-2535.....	111
3.26 แสดงการพักแรมของนักท่องเที่ยวที่หัวหิน-ชะอำ ปี พ.ศ. 2529-2535.....	112
3.27 แสดงจำนวนห้องพักและระดับการให้บริการของโรงแรม, บังกาโล และบ้านพักรับรองในหัวหิน-ชะอำ ปี พ.ศ. 2535.....	115
3.28 แสดงแผนงานและโครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวของภาคเอกชน.....	116
3.29 แสดงการเปรียบเทียบการพักแรมของนักท่องเที่ยวในเทศบาลตำบลหัวหิน-ชะอำ ปี พ.ศ. 2535.....	118
3.30 แสดงวันพักเฉลี่ยของนักท่องเที่ยวชาวไทย-ชาวต่างประเทศ.....	120
3.31 แสดงจำนวนร้านอาหาร ภัตตาคาร และร้านขายของที่ระลึกในแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ ปี พ.ศ. 2536.....	120
4.1 แผนงานและโครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวของส่วนกลางและส่วนภูมิภาค (แผนหลักพัฒนาการท่องเที่ยว).....	125
4.2 แสดงการใช้ที่ดินในอนาคต (พ.ศ. 2549) ตั้งเมืองรวมชุมชนหัวหิน.....	150
4.3 แสดงการใช้ที่ดินในอนาคต (พ.ศ. 2549) ตั้งเมืองรวมชุมชนชะอำ.....	159
4.4 แผนงานและโครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวของส่วนท้องถิ่น.....	177
4.5 แสดงสถานะการคลัง(รายรับ)ของเทศบาลตำบลหัวหิน ปี พ.ศ. 2530-2534.....	185
4.6 แสดงสถานะการคลัง(รายจ่าย)ของเทศบาลตำบลหัวหิน ปี พ.ศ. 2530-2534.....	186
4.7 แสดงสถานะการคลัง(รายรับ)ของเทศบาลตำบลชะอำ ปี พ.ศ. 2530-2534.....	187

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
4.8	แสดงสถานะการคลัง (รายจ่าย) ของเทศบาลตำบลหัวหิน ปี พ.ศ. 2530-2534..... 188
4.9	แสดงข้อกำหนดมาตรการควบคุมความสูงของอาคารสิ่งปลูกสร้าง..... 228
5.1	แสดงช่วงอายุและเพศของนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างประเทศ ในแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ..... 235
5.2	แสดงแหล่งที่มาของนักท่องเที่ยวชาวไทยในแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ..... 235
5.3	แสดงแหล่งที่มาของนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศในแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ... 235
5.4	แสดงจุดประสงค์การเดินทางของนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างประเทศ..... 238
5.5	แสดงความพึงพอใจต่อประเภทของแหล่งท่องเที่ยวในหัวหิน-ชะอำ..... 238
5.6	แสดงรูปแบบการเดินทางของนักท่องเที่ยว..... 239
5.7	แสดงวิถีการเดินทางของนักท่องเที่ยว..... 239
5.8	แสดงการเดินทางมาท่องเที่ยวในหัวหิน-ชะอำของนักท่องเที่ยว..... 242
5.9	แสดงลักษณะของผู้มาเยี่ยมชมเยือนในหัวหิน-ชะอำ..... 242
5.10	แสดงลักษณะการเลือกที่พักของนักท่องเที่ยว..... 242
5.11	แสดงแหล่งที่พักของนักท่องเที่ยวในหัวหิน-ชะอำ..... 242
5.12	แสดงสถานที่พักแรมของนักท่องเที่ยวในหัวหิน-ชะอำ..... 246
5.13	แสดงระยะเวลาในการพักแรมของนักท่องเที่ยวในหัวหิน-ชะอำ..... 246
5.14	แสดงความประทับใจและความพึงพอใจในแหล่งท่องเที่ยว..... 246
5.15	แสดงค่าใช้จ่ายของนักท่องเที่ยวในหัวหิน-ชะอำ..... 247
5.16	แสดงความพึงพอใจในการประกอบกิจกรรมของนักท่องเที่ยว..... 249
5.17	แสดงความพึงพอใจต่อการให้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับ การท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวชาวไทยในหัวหิน..... 251
5.18	แสดงความพึงพอใจต่อการให้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับ การท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวต่างประเทศในหัวหิน..... 251
5.19	แสดงความพึงพอใจต่อการให้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับ การท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวชาวไทยในชะอำ..... 252
5.20	แสดงความพึงพอใจต่อการให้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับ การท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวต่างประเทศในชะอำ..... 252

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
5.21 แสดงทัศนคติต่อการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการท่องเที่ยว ของนักท่องเที่ยวชาวไทยในหัวหิน.....	254
5.22 แสดงทัศนคติต่อการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการท่องเที่ยว ของนักท่องเที่ยวต่างประเทศในหัวหิน.....	254
5.23 แสดงทัศนคติต่อการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการท่องเที่ยว ของนักท่องเที่ยวชาวไทยในชะอำ.....	255
5.24 แสดงทัศนคติต่อการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการท่องเที่ยว ของนักท่องเที่ยวต่างประเทศในชะอำ.....	255
5.25 ความสอดคล้องระหว่างการดำเนินงานของหน่วยงานส่วนกลาง กับแผนพัฒนาการท่องเที่ยว.....	261
5.26 ความร่วมมือและการประสานงานระหว่างหน่วยงานในการพัฒนา การท่องเที่ยว.....	262
5.27 ปัญหาที่มีความสำคัญต่อการปฏิบัติหน้าที่ของหน่วยงานส่วนกลาง.....	263
5.28 ทัศนคติต่อการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อบริการภาคเอกชน และนักท่องเที่ยว.....	265
5.29 แสดงความคิดเห็นของผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยว.....	267
5.30 แสดงทัศนคติของผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องต่อการพัฒนาของภาคเอกชน.....	268
5.31 แสดงความคิดเห็นของผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องในการพัฒนาการท่องเที่ยว.....	270
5.32 แสดงความสนใจของหน่วยงานที่ได้รับจากนักท่องเที่ยวและภาคเอกชน.....	270
5.33 แสดงบทบาทหน้าที่ของหน่วยงานและผู้ที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องในการพัฒนา แหล่งท่องเที่ยว.....	271
5.34 แสดงหน่วยงานที่นำแผนพัฒนาการท่องเที่ยวมาใช้ในการดำเนินการพัฒนา แหล่งท่องเที่ยว.....	271
5.35 ความสอดคล้องระหว่างการดำเนินงานของหน่วยงานส่วนภูมิภาค (หัวหิน) กับแผนพัฒนาการท่องเที่ยว.....	273

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
5.36 ความสอดคล้องระหว่างการดำเนินงานของหน่วยงานส่วนภูมิภาค (ชะอำ) กับแผนพัฒนาการท่องเที่ยว.....	274
5.37 ความร่วมมือและการประสานงานระหว่างหน่วยงานในการพัฒนา การท่องเที่ยว.....	276
5.38 ปัญหาที่มีความสำคัญต่อการปฏิบัติหน้าที่ของหน่วยงานต่าง ๆ.....	277
5.39 แสดงทัศนคติต่อการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อบริการภาคเอกชน และนักท่องเที่ยว.....	279
5.40 แสดงความคิดเห็นของผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยว.....	281
5.41 แสดงทัศนคติของผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องต่อการพัฒนาของภาคเอกชน.....	282
5.42 แสดงความคิดเห็นของผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการพัฒนา การท่องเที่ยว.....	284
5.43 แสดงความสนใจของหน่วยงานที่ได้รับจากนักท่องเที่ยวและภาคเอกชน.....	285
5.44 แสดงบทบาทหน้าที่ของหน่วยงานและผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องในการพัฒนา การท่องเที่ยวของแหล่งท่องเที่ยว.....	286
5.45 แสดงหน่วยงานที่มีการนำแผนพัฒนาการท่องเที่ยวมาใช้ในการดำเนินการ พัฒนาการท่องเที่ยวของแหล่งท่องเที่ยว.....	287
5.46 ความสอดคล้องระหว่างการดำเนินงานของหน่วยงานส่วนท้องถิ่นกับ แผนพัฒนาการท่องเที่ยว.....	289
5.47 ความสอดคล้องระหว่างการดำเนินงานของหน่วยงานส่วนท้องถิ่น กับแผนพัฒนาการท่องเที่ยว.....	290
5.48 ความร่วมมือและการประสานงานระหว่างหน่วยงานในการพัฒนา การท่องเที่ยว.....	292
5.49 ความร่วมมือและการประสานงานระหว่างหน่วยงานในการพัฒนา การท่องเที่ยว.....	293
5.50 ปัญหาที่มีความสำคัญต่อการปฏิบัติหน้าที่ของหน่วยงานต่าง ๆ (หัวหิน).....	295
5.51 ปัญหาที่มีความสำคัญต่อการปฏิบัติหน้าที่ของหน่วยงานต่าง ๆ (ชะอำ).....	296

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
5.52	
แสดงทัศนคติต่อการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อบริการภาคเอกชน และนักท่องเที่ยว.....	297
5.53	
แสดงจำนวนสถานประกอบการและกลุ่มตัวอย่างภาคเอกชนในแหล่ง ท่องเที่ยวหัวหิน-ชะอำ ปี พ.ศ. 2536.....	300



ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญแผนภูมิ

หน้า

แผนภูมิที่ 4

2.1	แสดงการขยายตัวของอุปสงค์และอุปทานทางการท่องเที่ยว.....	24
2.2	แสดงความเชื่อมโยงระหว่างอุปสงค์และอุปทาน.....	29
2.3	แสดงรูปแบบการประสานงานในแนวตั้งหรือแนวนิ่ง.....	43
2.4	แสดงรูปแบบการประสานงานโดยแผนอย่างเป็นระบบ.....	44
2.5	แสดงรูปแบบการประสานงานโดยแผนแบบ Dyadic.....	44
2.6	แสดงรูปแบบการประสานงานโดยการปรับตัวเข้าหากันแบบ Dyadic.....	45
2.7	แสดงรูปแบบการประสานงานโดยการปรับตัวเข้าหากันแบบ System.....	46
5.1	แสดงการกระจายตัวของนักท่องเที่ยวชาวไทยในหัวหิน-ชะอำ.....	309
5.2	แสดงการกระจายตัวของนักท่องเที่ยวต่างประเทศในหัวหิน-ชะอำ.....	310
5.3	แสดงความสัมพันธ์ของลักษณะการท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวชาวไทย ในหัวหิน.....	311
5.4	แสดงความสัมพันธ์ของลักษณะการท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวชาวไทย ในชะอำ.....	312
5.5	แสดงความสัมพันธ์ของลักษณะการท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวต่างประเทศ ในหัวหิน.....	313
5.6	แสดงความสัมพันธ์ของลักษณะการท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวต่างประเทศ ในชะอำ.....	314
6.1	แสดงความสัมพันธ์ของการวางแผนพัฒนาทางแนวตั้งหรือแนวนิ่ง.....	335
6.2	แสดงการประสานการพัฒนาทางแนวตั้งหรือแนวนิ่ง.....	337
6.3	แสดงแนวทางการกำหนดมาตรการควบคุมการพัฒนาทางแนวตั้งหรือแนวนิ่ง.....	338
6.4	แสดงความสัมพันธ์ของการวางแผนพัฒนาทางแนวนอน.....	339
6.5	แสดงการประสานการพัฒนาทางแนวนอน.....	341

สารบัญแนบที่

แนบที่	หน้า
3.1	ในเขตศกษาจัดบำรุงสถานที่ชายทะเลทิศตะวันตก..... 53
3.2	ที่ตั้งและอาณาเขตพื้นที่ศึกษา..... 56
3.3	ทรัพยากรน้ำผิวดิน..... 59
3.4	การใช้ที่ดินเทศบาลตำบลหัวหิน ปี พ.ศ. 2536..... 71
3.5	การใช้ที่ดินประเภทแหล่งที่พักตากอากาศและโรงแรม..... 72
3.6	การใช้ที่ดินเทศบาลตำบลชะอำ ปี พ.ศ. 2536..... 73
3.7	เส้นทางคมนาคมในกลุ่มแหล่งท่องเที่ยว..... 80
3.8	ถนนสายสำคัญในพื้นที่ศึกษา..... 81
3.9	ขอบเขตการจ่ายน้ำประปาของเทศบาล..... 90
3.10	โครงการจ่ายพลังงานไฟฟ้า..... 94
3.11	แนวท่อระบายน้ำ..... 99
3.12	แหล่งท่องเที่ยวในหัวหิน-ชะอำ..... 104
4.1	แผนและโครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยว..... 128
4.2	ผังการพัฒนาที่ดินภาคเอกชนในแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน..... 130
4.3	แสดงการถอยร่นอาคารสิ่งปลูกสร้าง..... 131
4.4	ถนนเลียบเมืองชะอำ-หัวหิน-ปราณบุรี..... 133
4.5	การพัฒนาดถนนในแหล่งท่องเที่ยวหัวหิน..... 134
4.6	ขอบเขตการจ่ายน้ำประปาของเทศบาลตำบลหัวหิน-เทศบาลตำบลชะอำ..... 135
4.7	พื้นที่การพัฒนาระบบระบายน้ำและบำบัดน้ำเสีย..... 136
4.8	ผังการพัฒนาที่ดินภาคเอกชนในแหล่งท่องเที่ยวชะอำ..... 138
4.9	แสดงการถอยร่นอาคารสิ่งปลูกสร้าง..... 140
4.10	การพัฒนาดถนนในแหล่งท่องเที่ยวชะอำ..... 141
4.11	โครงการระบบท่อจ่ายน้ำประปาของเทศบาลตำบลชะอำ..... 142
4.12	พื้นที่การพัฒนาระบบระบายน้ำในแหล่งท่องเที่ยวชะอำ..... 143
4.13	ขอบเขตผังเมืองรวมชุมชนหัวหินและขอบเขตผังเมืองรวมชุมชนชะอำ..... 146

สารบัญแนบที่ (ต่อ)

แนบที่	หน้า
4.14	ผังการใช้ที่ดินในอนาคต ปี พ.ศ. 2549 เขตผังเมืองรวมชุมชนหัวหิน..... 151
4.15	ผังการใช้ที่ดินในอนาคต ปี พ.ศ. 2549 เขตผังเมืองรวมชุมชนชะอำ..... 160
4.16	กฎกระทรวงควบคุมการก่อสร้างพื้นที่ชายฝั่งทะเลตะวันตก (หัวหิน)..... 173
4.17	กฎกระทรวงควบคุมการก่อสร้างพื้นที่ชายฝั่งทะเลตะวันตก (ชะอำ)..... 174
4.18	แผนและโครงการพัฒนาการท่องเที่ยวของเทศบาลตำบลหัวหินและ เทศบาลตำบลชะอำ..... 181
4.19	ขอบเขตการจำหน่ายประปา..... 201
4.20	รูปแบบการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยว (แผนหลักฯ)..... 211
4.21	รูปแบบการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยว (ภาคเอกชน)..... 212
4.22	รูปแบบการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยว (ผังเมืองรวม)..... 215
4.23	รูปแบบการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยว (กฎกระทรวง)..... 220
4.24	การเปรียบเทียบข้อจำกัดการพัฒนาอาคารสิ่งปลูกสร้าง..... 222

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย