

รายการอ้างอิง

ภาษาไทย

- ชัยสิทธิ์ เฉลิมมีประเสริฐ สถิติการวิเคราะห์ข้อมูล. กรุงเทพมหานคร : 2537
- ชินวุธ สุนทรสิมะ, ดร., หลักและวิธีการทำวิทยานิพนธ์ รายงานประจำภาคและ เอกสารวิจัย. บริษัท สำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช จำกัด, พิมพ์ครั้งที่ 5, 2535
- ปณต คงวิโรจน์ การเปรียบเทียบความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัยในโครงการอาคารชุดสำหรับผู้มีรายได้น้อยระหว่างโครงการภาครัฐและเอกชน กรณีศึกษา : โครงการเคหะชุมชนหลักสี่กับโครงการมหาทรัพย์คอนโดทาวน์. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ สาขาบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย , 2539
- วสันต์ วิศนุวัฒนากิจ. ความคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยและผู้บริหารหมู่บ้านต่อการดูแลบริหารชุมชน ประเภทบ้านจัดสรรขนาดกลางของภาคเอกชนในเขต กรุงเทพมหานครและปริมณฑล. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ สาขาบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย , 2537
- อุทุมพร (ทองอุไทย) จามรมาร , ศ.ดร. การสู่มตัวอย่างทางการศึกษา. กรุงเทพมหานคร : ห้างหุ้นส่วนจำกัดฟีนีฟลิซซิ่ง , 2532
- อรพิน นโนมัยพิบูลย์. การศึกษาเปรียบเทียบที่อยู่อาศัยระดับราคาปานกลางในแนวราบกับแนวตั้งในกรุงเทพมหานคร. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ สาขาบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย , 2537

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ภาษาอังกฤษ

- Becker , Franklin D. Design for living : The Residents' View of Multi-Family Housing. New York : Cornell University , 1975
- Becker, Franklin D. and Others. Social - Psychological Consequences of Living in Less than Ideal Housing : A Comparative of Occupants' Coping Strategies in Single Family Track and Public Housing" User participation and Environmental Meaning : Three Field Studies.
- Berry B.J & Horton F.E. Geographic Perspective on Urban System. New Jersey Pventice Hell , 1970
- Brian Goodall , The Economic of Urban Areas (oxford : Pergaman Press , 1972)
- Cappan , Daniel. Mental Health in the Hi-Rise. Ekistics , Pp. 192-195. No 196 , 1972.
- Chan , Ping - Chiu. Social Implications of Public Policies. The Lesson of Hong Kong , Bangkok : Asian Institute of Technology , Thailand. 1975.
- K.J.Button. Urban Economice. London Mac millon Press , 1976
- Lowdow Wingo. In . Transportation and Urban Land. Washigton D.C. Resource for the Fulfillment. New York : Practer , 1969.
- Muth , R.F. "The Determinants fo Dwelling Unit Conditions"Cities and Housing : The Spatial Pattern of Urban Residential Land Use. Chicago , 1969.
- Norcross , Carl . Townhouse & Condominuim : Residents ' Likes and Dislikes. Washington , D.C. : The Urban Land Institute , 1973.
- Onibokun , A.G. "Evaluating Consumers' Satisfaction with Housing : An Application of the System Approach." JAIP Vol.4 No 3 (April 1974 : 71-77.)
- William H. Claire. Hand boom an Urban Planing. Canada : Van Nortrand Reinbold. 1973.



ภาคผนวก

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



ภาคผนวก ก

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

แบบสอบถาม

การเปรียบเทียบความพึงพอใจของโครงการคณะชุมชนทลัส กับนิสิตรศคอบดบิเบียม

คำชี้แจง ข้อมูลที่ได้รับจากท่านทั้งหมด จะเก็บเป็นความลับและเพื่อใช้ในการศึกษาวิจัยเท่านั้น กรุณาทำเครื่องหมาย / ลงใน ตามความเป็นจริง

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

		สำหรับเจ้าหน้าที่
		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> id (1-3)
		<input type="checkbox"/> card1(4)
		<input type="checkbox"/> 5
1. ลักษณะการครอบครองห้องชุดของท่าน		
<input type="checkbox"/> เช่า		
<input type="checkbox"/> ซื้อ		
<input type="checkbox"/> อาศัยอยู่โดยไม่เสียค่าใช้จ่าย		
<input type="checkbox"/> อื่น ๆ (ระบุ.....)		
2. รายได้ต่อครัวเรือนของท่าน		<input type="checkbox"/> 6
<input type="checkbox"/> ต่ำกว่า 8,000 บาท / เดือน		
<input type="checkbox"/> 8,001 - 12,000 บาท / เดือน		
<input type="checkbox"/> สูงกว่า 12,000 บาท / เดือน		
3. อัตราการผ่อนชำระค่าซื้อหรืออัตราเช่าห้องชุดต่อเดือนของท่าน		<input type="checkbox"/> 7
<input type="checkbox"/> ต่ำกว่า 2,400 บาท		
<input type="checkbox"/> 2,401 - 3,600 บาท		
<input type="checkbox"/> สูงกว่า 3,600 บาท		
4. อาชีพของท่าน		<input type="checkbox"/> 8
<input type="checkbox"/> รับราชการ		
<input type="checkbox"/> รัฐวิสาหกิจ		
<input type="checkbox"/> พนักงานบริษัทเอกชน		
<input type="checkbox"/> ค้าขายส่วนตัว/ทำธุรกิจส่วนตัว		
<input type="checkbox"/> รับจ้าง		
<input type="checkbox"/> อื่น ๆ (ระบุ.....)		
5. ท่านสำเร็จการศึกษา ระดับใด		<input type="checkbox"/> 9
<input type="checkbox"/> ประถมศึกษา		
<input type="checkbox"/> มัธยมศึกษา/อาชีวศึกษา		
<input type="checkbox"/> อุดมศึกษา (ระดับปริญญา)		

7. ปัจจุบันท่านทำงานอยู่บริเวณใด

- เขตกรุงเทพมหานครชั้นใน คือ พญาไท, ราชเทวี, ดุสิต, บางซื่อ, หัวขวาง, ดินแดง, ปทุมวัน, ป้อมปราบศัตรูพ่าย, บางรัก, พระนคร, สัมพันธวงศ์, ธนบุรี, คลองสาน, บางกอกใหญ่
- เขตกรุงเทพมหานครชั้นกลาง คือ พระโขนง, คลองเตย, ประเวศ, สวนหลวง, บางเขน, ดอนเมือง, จตุจักร, ยานนาวา, สาทร, บางคอแหลม, บางกะปิ, ลาดพร้าว, ปิงกู๋ม, บางกอกน้อย, บางพลัด, ภาษีเจริญ, ราษฎร์บูรณะ
- เขตกรุงเทพมหานครชั้นนอก คือ มีนบุรี, หนองจอก, ลาดกระบัง, บางขุนเทียน, จอมทอง, ดลิ่งชัน, หนองแขม
- ปริมณฑล คือ จังหวัดนนทบุรี, ปทุมธานี, สมุทรปราการ, สมุทรสาคร
- ต่างจังหวัด

สำหรับเจ้าหน้าที่

 10

8. ท่านใช้เวลาเดินทางระหว่างที่พักกับที่ทำงานของท่านวันละเท่าไร

- ไม่เกิน 1 ชั่วโมง
- มากกว่า 1 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง
- มากกว่า 2 ชั่วโมง

 11

9. ในการเดินทางไปทำงานท่านใช้พาหนะอะไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- รถยนต์ส่วนตัว
- รถจักรยานยนต์ส่วนตัว
- รถจักรยานยนต์รับจ้าง
- รถยนต์รับจ้าง(รถสองแถว)
- รถเมล์ประจำทาง
- อื่น ๆ (ระบุ).....

 12 13 14 15 16 17

6. จำนวนผู้อยู่อาศัย ในห้องชุดของท่าน (รวมท่านด้วย)

- 1 คน
- 2 คน
- 3 คน
- มากกว่า 3 คน โปรดระบุ.....คน

 18

10. ระยะเวลาที่ท่านอาศัยในห้องชุดนี้

- น้อยกว่า 1 ปี
- 1 ปี - 2 ปี
- เกือบ 3 ปี
- 3 ปีขึ้นไป

 19

ส่วนที่ 2 ลักษณะการให้บริการหลังการขาย

1. การบริการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่โครงการจัดทำ

- 1.1 ระบบถนนและทางเท้า
1.2 ทางเดินร่วมภายในอาคาร (ระเบียงหน้าห้อง)
1.3 ระบบไฟฟ้าแสงสว่างสาธารณะหรือส่วนกลาง
1.4 ระบบน้ำประปา
1.5 ระบบโทรศัพท์
1.6 ที่จอดรถ

ดีมาก	ดี	พอใช้	ควรปรับปรุง
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

สำหรับเจ้าหน้าที่

- 20
 21
 22
 23
 24
 25

2. การบริการด้านการรักษาความปลอดภัยที่โครงการจัดทำ

- 2.1 ระบบเตือนอัคคีภัย/สัญญาณ/กริ่ง
2.2 ระบบดับเพลิง/ จำนวน / มาตรฐาน
2.3 ระบบหนีไฟ / ทางหนีไฟ
2.4 ยามรักษาความปลอดภัย
2.5 ระบบการตรวจการเข้าออกอาคาร
2.6 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด
2.7 ระบบตัดไฟอัตโนมัติ
2.8 ระบบไฟฟ้าสำรอง
2.9 ระบบป้องกันฟ้าผ่า (สายล่อฟ้า)

ดีมาก	ดี	พอใช้	ควรปรับปรุง
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34

3. การบริการด้านความสะดวก

- 3.1 การกำจัด/ จัดเก็บขยะมูลฝอย
3.2 จำนวนเที่ยวและความสม่ำเสมอการจัดเก็บขยะ
3.3 ระบบการป้องกันกลิ่นรบกวน
3.4 จำนวนภาชนะที่รองรับ / คุณภาพ
3.5 จำนวนและขนาดของช่องที่ทิ้งขยะ
3.6 ความเหมาะสมของที่ตั้งที่ทิ้งขยะรวม
3.7 จำนวนพนักงานที่เข้ามาดูแลความสะดวก

ดีมาก	ดี	พอใช้	ควรปรับปรุง
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41

4. การดูแลรักษาระบบโครงสร้างภายนอกและภายในอาคาร

4.1 ลักษณะการดูแลรักษาและการซ่อมบำรุงภายในอาคารของโครงการ/นิติบุคคล

- 4.1.1 ระบบไฟฟ้า, ไฟฟ้าสำรอง
- 4.1.2 ระบบน้ำประปา / ระบบน้ำทิ้ง
- 4.1.3 โทรศัพท์
- 4.1.4 ทางเดินภายในอาคาร / ระเบียง
- 4.1.5 ประตู-หน้าต่าง
- 4.1.6 พื้น
- 4.1.7 กระจก
- 4.1.8 ผนัง

คิว	ดี	พอใช้	ความปรับปรุง	สำหรับเจ้าหน้าที่
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 42
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 43
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 44
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 45
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 46
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 47
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 48
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 49

4.2 ลักษณะการดูแลรักษาและการซ่อมบำรุงภายนอกอาคารของโครงการ/นิติบุคคล

- 4.2.1 บริการแสงสว่างภายนอกอาคาร
- 4.2.2 ส่วนหย่อม / สนาม / ต้นไม้
- 4.2.3 ทางเดินภายนอกอาคาร

คิว	ดี	พอใช้	ความปรับปรุง	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 50
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 51
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 52

5. การประเมินข้อปฏิบัติต่าง ๆ ระหว่างก่อนเข้าอยู่และหลังเข้าอยู่

- 5.1 การพักอาศัยและการใช้ประโยชน์ของห้องชุด
- 5.2 ระเบียบในการตกแต่งและต่อเติม
- 5.3 ระเบียบการใช้ที่จอดรถ
- 5.4 ระเบียบการรักษาความสะอาด/การทิ้งขยะมูลฝอย
- 5.5 ระเบียบการชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางและส่วนตัว
- 5.6 ระเบียบการเกี่ยวกับสัตว์เลี้ยง
- 5.7 ระเบียบการผ่านเข้า - ออก
- 5.8 ระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ/ห้องออกกำลังกาย

ไม่มี	เหมาะสม ดี	ระเบียบ น้อยเกินไป	ระเบียบ มากเกินไป	card 2 (4)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 5
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 6
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 7
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 8
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 9
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 10
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 11
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 12

6. การบริการสิ่งอำนวยความสะดวกระหว่างก่อนการเข้าพักและหลังการเข้าพักในอาคารชุด

	ดีมาก	ดี	พอใช้	ควรปรับปรุง	สำหรับเจ้าหน้าที่
6.1 ร้านอาหาร	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 13
6.2 ร้านขายยา	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 14
6.3 คีอพีซีเอ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 15
6.4 ร้านเช่า	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 16
6.5 ร้านซักอบรีด	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 17
6.6 โทรศัพท์สาธารณะ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 18
6.7 ตู้รับจดหมาย / ไปรษณีย์	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 19
6.8 สนามเด็กเล่น	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 20
6.9 ห้องออกกำลังกาย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 21
6.10 สระว่ายน้ำ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 22
6.11 รถโดยสารบริการเข้า-ออกภายในโครงการ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 23
6.12 ชูปเปอร์มาร์เก็ต / มิเนมาร์ท	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 24
6.13 ร้านเสริมสวย / ทำผม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 25
6.14 งานดาวเทียม / เคเบิลทีวี	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 26
6.15 ธนาคาร / ตู้บริการเงินด่วน (เอ ที เอ็ม)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 27

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

5 สิ่งอำนวยความสะดวก

- 5.1 ร้านอาหาร
- 5.2 ร้านขายยา
- 5.3 คีอพีซีเอ
- 5.4 ร้านเช่า
- 5.5 ร้านซักอบรีด
- 5.6 โทรศัพท์สาธารณะ
- 5.7 ตู้รับจดหมาย / ไปรษณีย์
- 5.8 สนามเด็กเล่น
- 5.9 ห้องออกกำลังกาย
- 5.10 สระว่ายน้ำ
- 5.11 รถโดยสารบริการเข้า-ออกภายในโครงการ
- 5.12 ซูเปอร์มาร์เก็ต / มินิมาร์ท
- 5.13 ร้านเสริมสวย / ทำผม
- 5.14 จานดาวเทียม / เคเบิลทีวี
- 5.15 ธนาคาร / ตู้บริการเงินด่วน (เอ ที เอ็ม)

ระดับความพึงพอใจ				
มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- สำหรับเจ้าหน้าที่
- 35
 - 36
 - 37
 - 38
 - 39
 - 40
 - 41
 - 42
 - 43
 - 44
 - 45
 - 46
 - 47
 - 48
 - 49

6 การดูแลรักษาระบบโครงสร้างภายนอกและภายในอาคาร

- 6.1 การซ่อมบำรุงภายในอาคาร
 - 6.1.1 ระบบไฟฟ้า, ไฟฟ้าสำรอง
 - 6.1.2 ระบบน้ำประปา / ระบบน้ำทิ้ง
 - 6.1.3 โทรศัพท์
 - 6.1.4 ทางเดินภายในอาคาร / ระเบียง
 - 6.1.5 ประตู-หน้าต่าง
 - 6.1.6 พื้น
 - 6.1.7 กระจก
 - 6.1.8 ฉนวน
- 6.2 การซ่อมบำรุงดูแลภายนอกอาคาร
 - 6.2.1 บริการแสงสว่างภายนอกอาคาร
 - 6.2.2 ส่วนหย่อม / สนาม / ต้นไม้
 - 6.2.3 ทางเดินภายนอกอาคาร

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- 50
- 51
- 52
- 53
- 54
- 55
- 56
- 57
- 58
- 59
- 60

7 ระบบการเงินและระบบบัญชี

- 7.1 เงินกองทุน
- 7.2 ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง
- 7.3 ค่าน้ำประปา
- 7.4 ค่าโทรศัพท์ผ่านศูนย์
- 7.5 ค่าอื่น ๆ (ระบุ

มากที่สุด	มาก	พอใช้	น้อย	น้อยเกินไป
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- 61
- 62
- 63
- 64
- 65

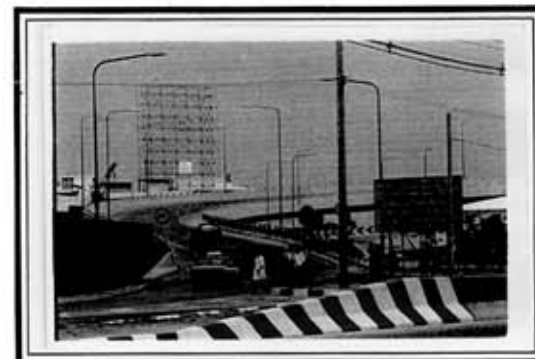
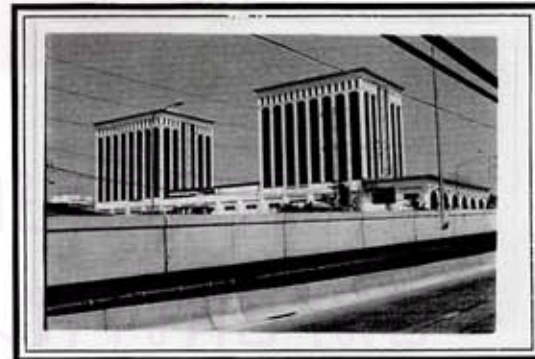


สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

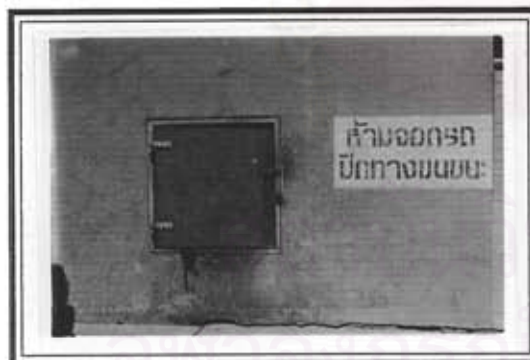
ประมวลภาพ ด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการบริเวณใกล้เคียง
โครงการเคหะชุมชนหลักสี่



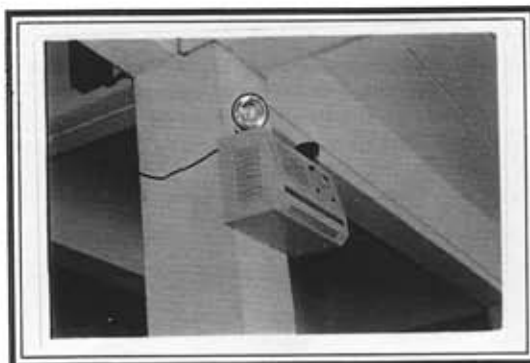
ประมวลภาพ ด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการบริเวณใกล้เคียง
โครงการเคหะชุมชนหลักสี่



ประมวลภาพ ด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการภายในบริเวณ
โครงการเคหะชุมชนหลักสี่



ประมวลภาพ ด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการภายในบริเวณ
โครงการเคหะชุมชนหลักสี่





ภาคผนวก ค

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

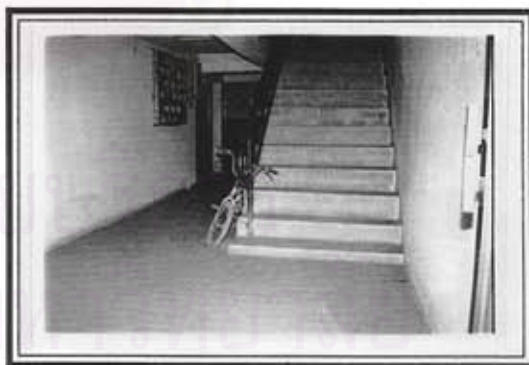
ประมวลภาพ ด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการบริเวณใกล้เคียง
โครงการนิรันดร์คอนโดมิเนียม



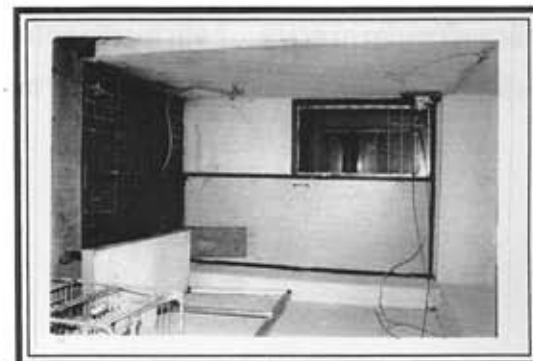
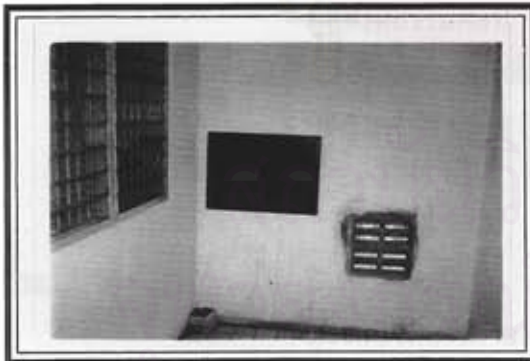
ประมวลภาพ ด้านระบบสาธารณสุขปโคและสาธารณสุขการบริเวณใกล้เคียง
โครงการนิรันดร์คอนโดมิเนียม



ประมวลภาพ ด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการภายในบริเวณ
โครงการนิรันดร์คอนโดมิเนียม



ประมวลภาพ ด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการภายในบริเวณ
โครงการนันทน์ตรีคอนโดมิเนียม



ประวัติผู้เขียน

- ชื่อ - สกุล** นายสนิท หอกคำ
- เกิดเมื่อวันที่** 27 สิงหาคม 2511
- ภูมิลำเนาเดิม** 33 หมู่ 8 บ้านหนองกบ ตำบลกู่จาน อำเภอคำเขื่อนแก้ว จังหวัดยโสธร
- ที่อยู่ปัจจุบัน** 2204 ถ.จันทร์ แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
- ประวัติการศึกษา** จบระดับประถมศึกษา จากโรงเรียนชุมชนกู่จาน จบมัธยมศึกษาตอนต้น (ม.3) จากโรงเรียนกู่จานวิทยาคม จบระดับมัธยมศึกษาตอนปลาย (ม.6) จากโรงเรียนคำเขื่อนแก้วชนูปถัมภ์ จังหวัดยโสธร จบปริญญาตรีครุศาสตร์บัณฑิต สาขาวิชาเอกเกษตรศาสตร์ วิชาโทสาขาอุตสาหกรรมศิลป์ จากสถาบันราชภัฏสวนดุสิต ปี พ.ศ. 2533 และเข้าศึกษาต่อในคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ ภาควิชาเคหการ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปีการศึกษา 2535
- ประวัติการทำงาน** ปี พ.ศ. 2533 - 2534 ทำงานที่บริษัท สยามโตซู จำกัด ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายการตลาด และปีพ.ศ. 2534 - 2537 ทำงานโครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตรกลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ยุคใหม่ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปัจจุบันทำงานที่ สมาคมการค้าอสังหาริมทรัพย์ ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายสมาชิก